

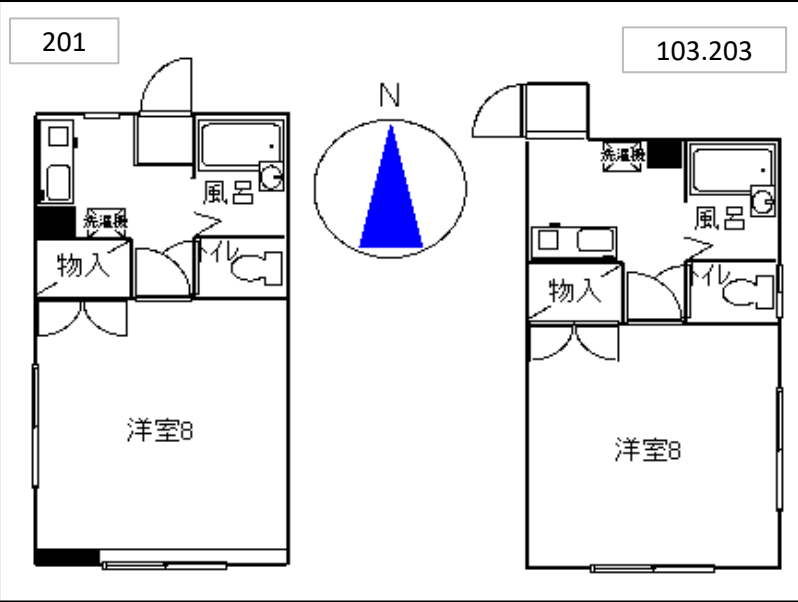
★ナビ: 藤枝市南駿河台4丁目13-12  
 ☆近隣世帯 単身者  
 ☆標高 64m(国土地理院地図)  
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで  
 ご確認ください「藤枝市GIS」で検索

- 〈 環境・交通・役所 〉  
 ★JR藤枝駅 2.9km  
 ★バス停 静鉄ストア前 150m  
 〈 教育 〉  
 ★静岡産業大学 570m  
 〈 医療 〉  
 ★藤枝市立総合病院 360m  
 ★瀬古クリニック 内科 1.5km  
 ★井澤歯科 480m  
 〈 商業施設 〉  
 ★しずてつストア 140m  
 ★ファミリーマート 1.2km  
 ★ウエルシア 140m  
 〈 金融機関 〉  
 ★静岡銀行 ATM  
 しずてつストア前  
 ★しずおか焼津信用金庫  
 藤枝駅支店 2.7km



# 1K 賃貸アパート

名称	グリーンシティマスイ		
所在地	藤枝市南駿河台4丁目13-12		
月額賃料			
賃料	¥35,000	駐車料	駐車場なし
		共益費	賃料込み
新規時費用			
敷金	¥40,000	礼金	なし
仲介手数料	なし	保険料	¥16,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥11,000	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	1K	戸数	6戸
間取り	キッチン・洋室8		
構造	木造2階建	築年月	昭和63年7月
専用面積	22.68㎡ (6.86坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	I77J・照明・電磁調理器・雨戸・LPガス・公共下水 ・103洗濯機 ・201冷蔵庫、エアコン		
募集部屋	入居日		
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・24時間サポート: ¥1,000/月額</li> <li>・町内会費一般¥500/月、学生¥200/月</li> <li>・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎</li> </ul> ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・町内会へ加入して頂きます (現在組長はありません)</li> <li>・ペット、楽器(ピアノ等) 不可</li> <li>・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます</li> <li>・退去時負担は、ワスリ・コガ、過失部分</li> <li>・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談</li> <li>・入居は単身者のみ</li> </ul>		



ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD0.5ヶ月※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(5)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください  
**(054) 644-5747**  
**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 物件情報掲載中  
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	貸主	330