



★ナビ: 藤枝市高柳3丁目4-40
 ☆主な入居世帯 単身者、家族
 ☆標高 20m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

- 〈 環境・交通・役所 〉
 ★JR藤枝駅 1.3km
 ★バス停 田沼3丁目 320m
 ★藤枝市役所 3.2km
 〈 教育 〉
 ★静岡産業大学 4.6km
 〈 医療 〉
 ★水上内科クリニック 850m
 ★小林小児科 1.7km
 ★さくま歯科 370m
 〈 商業施設 〉
 ★スーパービック 320m
 ★KOマート 330m
 ★ローソン 200m
 ★Bivi 1km
 〈 金融機関 〉
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.6km
 ★しずおか焼津信用金庫 藤枝支店 1.7km
 ★藤枝郵便局 1.3km



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD1カ月※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社までお問合せください。

1K 賃貸アパート

名称	ジュネス田沼		
所在地	藤枝市高柳3丁目4-40		
月額賃料			
賃料	¥30,000	駐車場	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新規時費用			
敷金	¥40,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	1K	戸数	8戸
間取り	キッチン・洋室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年9月
専用面積	19.87㎡ (6.01坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン 都市ガス・浄化槽・CATV		
募集部屋	入居日		
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費 ¥660/月 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会へ加入して頂きます (組長順番) ・ペット、楽器(ピアノ等) 不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ワスクリング、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居は単身者のみ ・契約期間1年未満違約金家賃1カ月分 		

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	304