

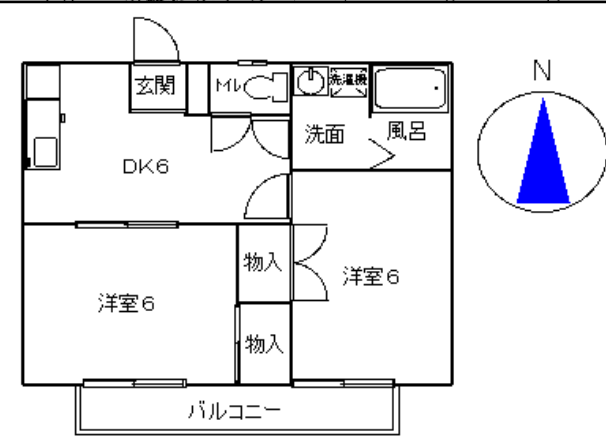


★ナビ: 藤枝市高柳3丁目4-40
 ☆主な入居世帯 単身者、家族
 ☆標高 20m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで

- < 環境・交通・役所 >
 ★JR藤枝駅 1.3km
 ★バス停 田沼3丁目 320m
 < 教育 >
 ★高洲幼稚園 700m
 ★高洲小学校 1.1km
 ★高洲中学校 1.9km
 < 医療 >
 ★水上内科クリニック 850m
 ★小林小児科 1.7km
 ★さくま歯科 370m
 < 商業施設 >
 ★スーパービック 320m
 ★KOマート 330m
 ★セブンイレブン 620m
 < 金融機関 >
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.6km
 ★しずおか焼津信用金庫 藤枝駅支店 1.7km
 ★藤枝郵便局 1.3km

ZDK 賃貸アパート

名称	ジュネス田沼		
所在地	藤枝市高柳3丁目4-40		
月額賃料			
賃料	¥45,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3,000
新規時費用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	12戸
間取り	キッチン・洋室6・洋室6		
専用面積	39.74㎡(12坪)	方位	南側
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年9月
契約期間	2年更新		
設備	エアコン CATV・都市ガス・浄化槽		
募集部屋	入居日		
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費 ¥660/月 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます 		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会へ加入して頂きます(組長順番) ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ハウジング、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居期間1年未満の解約は違約金家賃1ヶ月分 		



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD: 1ヵ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	304