

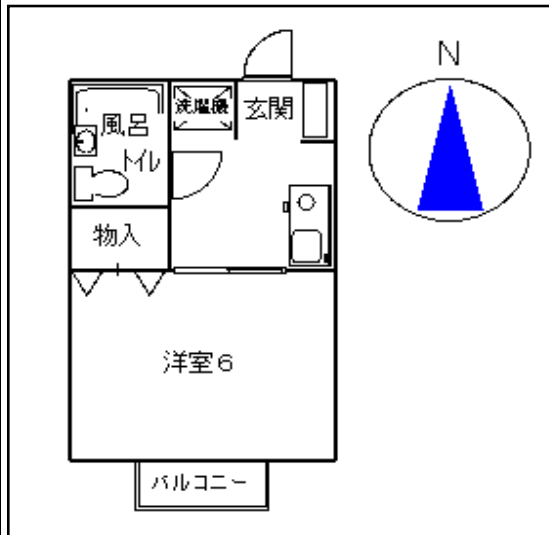
★ナビ: 藤枝市南駿河台4丁目9-3
 ☆主な入居世帯 単身者
 ☆標高 63m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

- ＜ 交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 2.9km
 ★バス停 南駿河台四丁目 200m
 ＜ 教育 ＞
 ★静岡産業大学 650m
 ＜ 医療 ＞
 ★藤枝市立総合病院 400m
 ★瀬古クリニック 内科 1.5km
 ★井澤歯科 530m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★しずてつストア 200m
 ★ファミリーマート 1.3km
 ★ウエルシア しずてつストア併設
 ★ゲオ・ドンキホーテ 1.3km
 ★TSUTAYA 1.9km
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行ATM しずてつストア前
 ★駿河台郵便局 180m



1K 賃貸アパート

名称	グリーンヒルズM			
所在地	藤枝市南駿河台4丁目9-3			
月額賃料				
賃料	102	¥25,000	駐車場	駐車場なし
	103	¥26,000	共益費	賃料込み
新規時費用				
敷金	¥40,000		礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税		保険料	¥16000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税		鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可			
タイプ	1K	戸数	6戸	
間取り	キッチン・洋室6			
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成5年2月	
専用面積	20.09㎡ (6.08坪)			
方位	南側	契約期間	2年更新	
設備	エアコン・照明器具・キッチン・テレビ・LPガス・公共下水(103温水洗浄便座)			
募集部屋		入居日		
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費 ¥500、学生 ¥200/月 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます 			
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません) ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ハウスクリーニング、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居は単身者のみ 			



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD: 1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	312