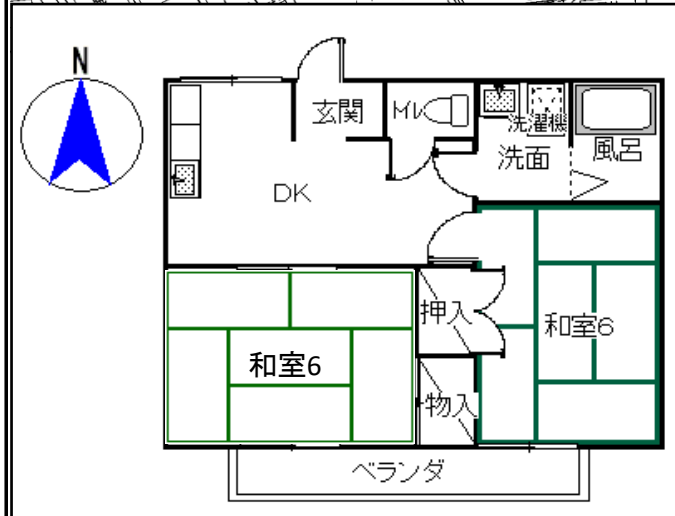




★ナビ: 藤枝市高柳3丁目4-40  
 ☆主な入居世帯 単身者、家族  
 ☆海拔 20m(国土地理院地図)

＜ 環境・交通・役所 ＞  
 ★JR藤枝駅 1.3km  
 ★バス停 田沼3丁目 320m  
 ＜ 教育 ＞  
 ★高洲幼稚園 700m  
 ★高洲小学校 1.1km  
 ★高洲中学校 1.9km  
 ＜ 医療 ＞  
 ★水上内科クリニック 850m  
 ★小林小児科 1.7km  
 ★さくま歯科 370m  
 ＜ 商業施設 ＞  
 ★スーパービック 320m  
 ★KOマート 330m  
 ★ローソン 200m  
 ★Bivi 1km  
 ＜ 金融機関 ＞  
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.6km  
 ★しずおか焼津信用金庫 藤枝駅支店 1.7km



ご紹介頂く業者様へ  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

# ZDK 賃貸アパート

名称 ジュネス田沼  
 所在地 藤枝市高柳3丁目4-40

月額賃料			
賃料	¥43,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3,000
24時間	¥1,000		

新規時費用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥15,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料0円~1万/毎年		

タイプ	2DK	戸数	12戸
間取り	キッチン・和室6・和室6		
専用面積	39.74㎡ (12坪)	方位	南側
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年9月

契約期間	2年更新		
設備	エアコン CATV・都市ガス・浄化槽		

募集部屋	入居日		
------	-----	--	--

その他

- ・町内会費¥660/月 ※賃料と一緒に集金します
- ・町内会へ加入して頂きます (組長順番)
- ・ペット、楽器 (ピアノ等) 不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談
- ・退去時負担は「ワスリ」で過失部分 ※1年内退去違約金1ヶ月

免許番号 静岡県知事(4)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	304