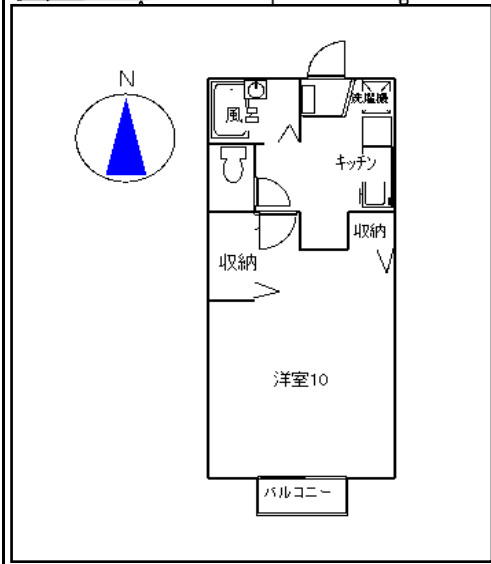


**WiFi無料!**

★ナビ: 藤枝市青葉町1丁目3-28  
 ☆近隣世帯 単身者、家族  
 ☆海拔 26m(国土地理院地図)

- ＜ 環境・交通・役所 ＞  
 ★JR藤枝駅 1.1km  
 ★バス停 青島中学入口 430m  
 ＜ 教育 ＞  
 ★こばと幼稚園 850m  
 ★青島小学校 820m  
 ★青島中学校 西側  
 ＜ 医療 ＞  
 ★高橋医院 内科 850m  
 ★小林小児科 750m  
 ★八木橋歯科 270m  
 ＜ 商業施設 ＞  
 ★西友 1.2km  
 ★ローソン 617m  
 ★ウエルシア 180m  
 ★Bivi 880m  
 ＜ 金融機関 ＞  
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.4km  
 ★焼津信用金庫 前島支店 2.1km  
 ★藤枝郵便局 1.9km



ご紹介頂く業者様へ  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

**1K 賃貸アパート**

名称 サニーホームズ B

所在地 藤枝市青葉町1丁目3-26

月額賃料

賃料	¥38,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3,000
24Hサポート	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	

新規時費用

敷金	¥40,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥15,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		
※保証会社の審査あり、契約期間中解約不可			

タイプ 2K:2戸 2DK:4戸

間取り キッチン・洋室10

構造 軽量鉄骨造2階建 築年月 平成6年4月

専用面積 26.71㎡ (8.07坪)

方位 南側 契約期間 2年更新

設備 WiFi無料・エアコン・テレビドアホン  
CATV・BS・LPガス・浄化槽

募集部屋 ----- 入居日 -----

その他  
 ・町内会費¥500/月 町内会入会金 500円/入居時  
 ・町内会へ加入して頂きます(組長順番)  
 ・ペット、ピアノ不可  
 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます  
 ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎  
 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談

免許番号 静岡県知事(4)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください  
**(054) 644-5747**  
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ  
 物件情報掲載中  
 青島不動産 検索

■手数料 別記  
 ■取引形態 仲介  
 ■物件番号 412