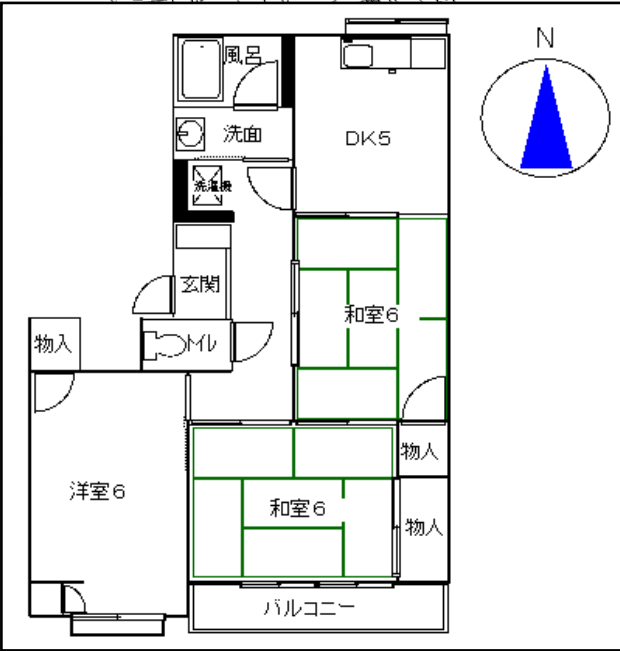




☆風呂、洗面、キッチンへの給湯(給湯器新設)の相談可能です
 その場合は、家賃月額56,000円です
 ※工事期間がある為入居時期について要相談になります
 ※キッチンの床・壁クロス貼替ご希望の場合ご相談ください

★ナビ: 藤枝市田沼4丁目12-27
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 22m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

- ＜交通・役所＞
 ★JR藤枝駅 850m
 ＜教育＞
 ★高洲南幼稚園 870m
 ★高洲南小学校 1.2km
 ★高洲中学校 2.3km
 ＜医療＞
 ★大岩内科医院 500m
 ★小林小児科 1.3km
 ★浅井歯科医院 110m
 ＜商業施設＞
 ★スーパータカヤナギ 70m
 ★ザ・ビッグ 970m
 ★ファミリーマート 170m
 ★杏林堂 30m
 ＜金融機関＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.5km
 ★しずおか焼津信用金庫 藤枝支店 950m



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ電話をお願いします

3DK 賃貸アパート

名称	サンシャルム		
所在地	藤枝市田沼4丁目12-27		
月額賃料			
賃料	¥52,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3000
24Hサポート	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000~(2年更新)
消毒・消臭	¥15,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料0円~1万/毎年 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	3DK	戸数	15戸
間取り	DK5・洋室6・和室6・和室6		
構造	鉄筋コンクリート3階建	築年月	昭和61年8月
専用面積	56.79㎡ (17.17坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン、モーターホリ、ウォシュレット、LED照明、瞬間湯沸し器 パナソニック、CATV、物置、都市ガス、浄化槽 ※洗面給湯無		
募集部屋		入居日	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会費¥900/月(単身・母子600/月)※賃料と一緒に集金 ・町内会へ加入(組長順番)※入会金¥1,000/入居時のみ ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談 		

免許番号 静岡県知事(4)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	620