

★ナビ: 藤枝市高柳1丁目2-10  
 ☆近隣世帯 家族  
 ☆海拔 19m(国土地理院地図)

- < 環境・交通・役所 >  
 ★JR藤枝駅 徒歩840m  
 ★田沼公園 70m  
 < 教育 >  
 ★高洲幼稚園 700m  
 ★高洲小学校 2km  
 ★高洲中学校 2.8km  
 < 医療 >  
 ★藤枝クリニック 内科 400m  
 ★みやはら内科クリニック 内科・小児科 1.1km  
 ★さくま歯科 870m  
 < 商業施設 >  
 ★田子重 450m  
 ★セブンイレブン 620m  
 < 金融機関 >  
 ★静岡銀行 藤枝駅 1.4km  
 ★焼津信用金庫 藤枝駅 1.5km  
 ★藤枝郵便局 1.1km

# ZLDK 賃貸アパート

名称 ウィローコート  
 所在地 藤枝市高柳1丁目2-10

月額賃料			
賃料	1.2階 ¥74,000	駐車料	1台賃料込み
	3階 ¥76,000		2台目 ¥3,000
24時間入居	¥1,000 ※24時間部屋トータル受付サービス		

新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥13,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料0円~1万/毎年 ※家賃保証会社の審査あり		

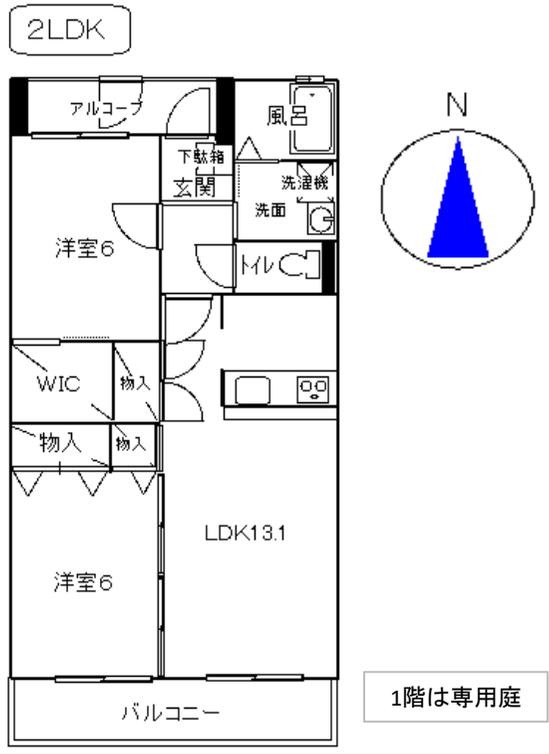
タイプ	2LDK	戸数	15戸
間取り	LDK13.1・洋室6・洋室6・WIC1.5		
構造	鉄筋コンクリート3階建	築年月	平成23年10月
専用面積	59.93㎡(18.12坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新

設備  
 Iパワ、ウォシュレット、カーモーター、IHクッキングヒーター、照明  
 自動追炊給湯器、浴室乾燥暖房機、シャワー洗面台  
 玄関前入、バルコニー(玄関前入)、物置  
 CATV、宅配BOX、駐輪場、都市ガス、浄化槽

募集部屋	入居日
------	-----

その他

- ・排気ダクトの必要なエアコンは取付できません
- ・消防定期点検、建物点検にご協力頂きます
- ・町内会費 ¥375/月 ※賃料と一緒に集金します
- ・町内会へ加入して頂きます(組長順番)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎



ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD: 0.5ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(4)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください  
**(054) 644-5747**  
**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 物件情報掲載中  
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	613