

【賃貸物件の入居お申込につきまして】

平素は格別のお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。
この度は、弊社管理物件にお申込いただき誠にありがとうございます。

お申し込み受付後、株式会社オンズリーヴェストよりご内容について確認の電話をさせていただきます。お申込者様には必ずお伝えいたしますよう、お願い申し上げます。

表示される電話番号は右記になります。 **03-5157-0123**

お電話に出て頂けない場合、審査が途中で保留となり審査完了までにお時間がかかってしまうことや、お申し込みをお断りさせて頂くことがございます。ご了承ください。

- 申込み時必要書類（内容によっては収入証明等の提出をお願いする場合がございます）
免許証等の身分証明書／学生の方は学生証 健康保険証

- 契約時必要書類（内容によっては収入証明等の提出をお願いする場合がございます）

1、個人申込

(本人)

- 契約者及び入居者全員の住民票（世帯全員記載のもの）
- 印鑑（認印で可、シャチハタ・ゴム印不可）
- 免許証・個人番号カード等の身分証明書／学生の方は学生証

(保証人)

- 印鑑登録証明書 連帯保証人承諾書 ※当社指定の用紙

2、法人申込

(会社)

- 会社謄本、会社案内 印鑑登録証明書

(保証人)

- 印鑑登録証明書 連帯保証人承諾書

(入居者)

- 入居者全員の住民票（世帯全員記載のもの） 社員証のコピー

3、外国人申込

(本人)

- 外国人登録証明書等のコピー 契約者及び入居者全員の住民票（世帯全員記載のもの）
- パスポートのコピー 在留カードのコピー
- 学生の方は学生書、従業員証明書（社員証）
- 免許証・個人番号カード等の身分証明書

(保証人)

- 印鑑登録証明書 連帯保証人承諾書

株式会社オンズリーヴェスト

東京都中央区日本橋人形町 1-8-4 東商共同ビル7C

TEL : 03-5157-0123 FAX : 03-5157-0223

賃貸物件入居申込書(法人用)

株式会社オンズリーヴェスト
 東京都中央区日本橋人形町1-8-4 東商共同ビル7C
 TEL:03-5157-0123
 FAX:03-5157-0223

申込日	/	入居希望日	/	～	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	保険	<input type="checkbox"/>	地震保険加入希望 +5,000円(図面記載の保険料に)
-----	---	-------	---	---	----	----	----	----	----	--------------------------	--------------------------------

物件名							号室	賃料	月額	円
法人名	フリガナ						代表者	フリガナ	担当部署(役職)	担当者名
所在地	フリガナ 〒 -						TEL FAX	() - () -		
設立	年 月 日	資本金	百万円	業種		年商	百万円	従業員数		人
主要取引先	取引銀行 銀行 支店 会社HP URL:http//									
社宅代行	フリガナ						代行会社所在地	フリガナ 〒 -		
代行会社 TEL	() -	代行会社 FAX	() -	代行会社 担当部署						
入居者	氏名	性別	生年月日	年齢	続柄	勤務先名(学校名)	連絡先(携帯電話)			
			年 月 日	歳			-	-		
			年 月 日	歳			-	-		
			年 月 日	歳			-	-		
			年 月 日	歳			-	-		
連帯保証人(入居者詳細)	氏名	フリガナ	性別	生年月日	年齢	契約者との関係				
			男・女	S・H 年 月 日	歳					
	現住所	フリガナ 〒 -	TEL 携帯	() - () -	- -					
	勤務先名	フリガナ	所在地	フリガナ 〒 -						
	業種	役職	入社日	年 月	TEL	() -	FAX	() -		
	E-Mail	年取	万円	取引銀行	銀行	支店				
現在住居	自己所有(戸建・マンション)・家族所有・社宅・寮・賃貸住宅・その他()									

【お申込をされるお客様へ】

1、入居申込に関する事項

入居申込書の記載内容は、正確にご記入下さい。記載事項に虚偽があった場合は、入居が出来なくなります。
 お申込の内容・確認および契約手続きにより、入居希望日に添えない場合がございます。
 入居審査の結果によりご入居をお断りさせて頂く場合がございます。尚、審査内容に関しては、一切申し上げられませんのでご了承下さい。
 連帯保証人を2名お願いする場合や、当社指定の保証会社をご利用頂く場合がございます。尚、本申込書はご返却いたしません。
 入居申込みを頂いた際に発生する申込金の振込手数料は、申込者のご負担となります。
 但し、ご成約に至らなかった場合には、申込金の返金時に発生する振込手数料は、当社にて負担させて頂きます。
 当社取扱物件にご入居いただく場合は当社指定の火災保険にご加入して頂きます。
 契約上の必要書類の提出完了まで鍵の引渡しを受ける事が出来ません。必要書類はすべて発効日より3ヶ月以内のものとなります。

2、個人情報の取り扱いに関する事項

入居審査及び契約の手続きに、入居申込書の記載内容を利用します。記載内容の確認の為に各種書類の提出をお願いいたします。
 入居申込書の記載内容は、上記の利用目的の為に貸主・物件所有者・貸主または物件所有者から委託を受けた者、各連絡先、保証会社
 ご利用の場合は保証会社等に提供されます。
 契約成立に至らない場合の契約者ならびに連帯保証人様の個人情報につきましては、すみやかに削除・消去いたします。
 あらかじめお客様からご了解いただいている場合や業務を委託する場合、その他の正当な理由がある場合を除き個人情報を第三者に提供
 または開示などいたしません。

株式会社オンズリーヴェスト 御中

私は、上記注意事項を確認・承諾の上、本書記載内容が事実と相違ない事を誓約し入居を申込ます。

年 月 日 氏名

弊社使用欄 B: J: H: 個人・法人(役職): カナ名:) A・B・C・D

本人確認 (<input type="checkbox"/>)				ペット(有・無)			保証人様確認			安心入居
自宅	勤務先	備考	日経テレコン21	種類	頭数	備考(犬種)	自宅	勤務先	保証会社	有・無
済	済・無		確認日 月 日	犬			済	済・無	有・無	有・無
/	/		可・不可	猫	匹		/	/	承認 /	その他

部長	所属長	担当

連帯保証人確約書

◇ 年 ○ 月 △ 日

賃貸人

日本橋 太郎 様

※こちらの原本は弊社から連帯保証人様にお送り致します

物件名	日本橋クリスタルマンション			部屋番号	101号室
所在地	東京都中央区日本橋〇△◇			賃借人	恩津 二郎
契約期間	◇年〇月△日 ~ ◇年〇月△日				
賃貸借契約書	本書に印鑑証明書を添付して下さい。				
賃料 / 月	100,000円	管理費	10,000円	更新事務手数料 (消費税別途)	新賃料の0.5ヶ月分
敷金	100,000円	更新料	新賃料の1ヶ月	償却	0円

- 私は別紙貸室賃貸借契約に定める債務に関し、賃借人が負担する一切の債務について金1,000万円を限度として賃借人と連帯してその責めを負うことを確約します。
- 当該貸室賃貸借契約が更新された場合においても、引き続き連帯保証人としてその責めを負う事を確約いたします。
- 確約の証として、本確約書に署名捺印し印鑑登録証明書1通を提出いたします。
- 1ヶ月以上賃借人に連絡が取れず家賃滞納がある場合は、私が賃借人に代わり解約までの代理も致します

【その他】

見本

連帯保証人署名捺印欄

氏名	恩津 一郎	実印	恩津	続柄	父
住所	〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町1-8-4 〇〇マンション 〇〇号室				
電話番号	03-1111-1111	携帯番号	090-1234-5678		
勤務先名	株式会社恩津興業			勤務先 電話番号	03-1234-5678
勤務先住所	〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町1-8-4			部署名 役職	第一営業部部長