



心地良い風と光が入る家で豊かに暮らす。

葵区千代田6丁目 全8棟



NAVI▶ 静岡市葵区千代田6丁目6-27付近

毎週 土・日
現地販売会開催中

AM10:00~PM16:00〈雨天開催〉

千代田小学校まで徒歩 **3** 分 〈販売価格〉4,250万円~4,690万円(税込)

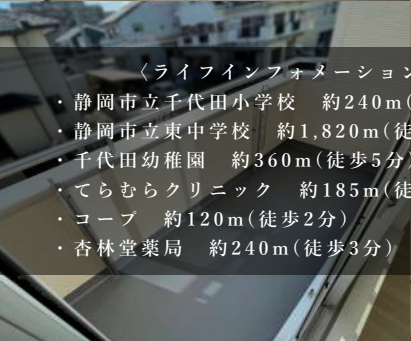
〈新築分譲住宅／3LDK〉学区:千代田小学校・東中学校

※F号棟からの眺望です。



〈ライフインフォメーション〉

- ・静岡市立千代田小学校 約240m(徒歩3分)
- ・静岡市立東中学校 約1,820m(徒歩23分)
- ・千代田幼稚園 約360m(徒歩5分)
- ・てらむらクリニック 約185m(徒歩3分)
- ・コープ 約120m(徒歩2分)
- ・杏林堂薬局 約240m(徒歩3分)



※イメージバス

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。物件概要 ■所在地/静岡市葵区千代田6丁目6番31号 (B号棟住居表示) 他 ■交通/JR静岡駅まで約4キロ(最寄りバス停『千代小学校前』まで徒歩約6分) ■建物/木造スレート葺2階建 ■土地面積/100.05㎡(30.26坪)~126.43㎡(38.24坪) ■建物面積/96.46㎡(29.17坪)~104.23㎡(31.52坪) ■方位/接道東側公道7.59~7.60m(A号棟)接道南側松道4.3m(B~E号棟) 接道西側公道約5.0m(F~H号棟) ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■市街化区域 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■完成・引渡予定/令和4年10月頃 ■(第2期)販売棟数/新築連売7戸 ■建ぺい率/60% (70%) ■容積率/172~200% ■防火指定/法第22条区域 ■中部電力、公営水道、公共下水、都市ガス ■建築確認番号/B号棟 第R3確認建築静建住ま13482号他 ■価格/4,250万円~4,690万円(第2期) ■現況/建設中 ■取引形態/媒介 ■広告作成日/令和4年10月3日



プラスホーム株式会社

静岡市駿河区曲金2-8-59 静岡県知事免許(4)第12213号〈仲介〉宅建協会会員

TEL 054(280)0033

MAIL : plushome@uv.tnc.ne.jp

プラスホーム株式会社 検索

