



新築

実施期間

1月25日(水)～3月25日(土)

10:00
～
16:00

アパート完成内覧会開催

賃貸経営に興味がある方、相続税・固定資産税にお悩みの方、既にアパートをお持ちの方もそうでない方もお気軽にお越し下さい

仙台市
宮城野区 **小田原会場**

仙台市宮城野区小田原1丁目5-14

物件概要

- 住 所／ 宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目5-14
- 交 通／ JR仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩14分
仙台市地下鉄東西線 宮城野通駅 徒歩15分
JR東北本線 仙台駅 徒歩15分
- 構 造／ 木造3階建
- 築 年 月／ 2022年12月
- 備 考／ 東北電力、プロパンガス、公営上下水道



ナビ住所: 仙台市宮城野区小田原1丁目5-14

お問い合わせ先

平和住宅
情報センター

資産運用課

TEL: 022-234-6012

完全予約制

こちらのQRコードから
ご予約ください



管
理

平和住宅
情報センター

宮城県知事(8)第3606号 公益社団法人 全日本不動産協会会員

仙台市泉区旭丘堤2丁目21-4
TEL: 022-234-6012
<https://www.heiwajutaku.com>

施
工

国土交通大臣許可(特-23)第15622号(建築・土木) 国土交通大臣(5)第5326号

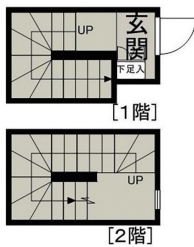
日本住宅株式会社 仙台支店

仙台市若林区荒井4丁目3-1 TEL: 022-287-5011
<http://www.nihonjutaku.co.jp/>

3F

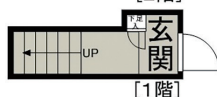
301 (1LDK)

※図面と異なる場合は現況優先となります



2F

201 (2K)

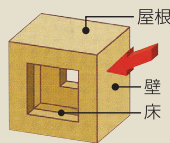
インターネット
無料生活に
便利な立地

1F

101 (1K)

地震に
強い！「高気密、高断熱、高い耐震性」の
2×4工法を用い、高品質住宅を実現しています。

建物を構成する床面、壁面、屋根面の枠組パネル(ダイヤフラム)の6面体の箱形に一体化したモノコック構造で強い剛性を発揮。



ダイヤフラム

力が一点に加わっても、面全体に分散させることで強さを発揮。



一般的な鉄骨造

力が接合部に集中するため、大きな負荷が加わりやすい。



地震に強い耐震性

2×4工法は引張強度、圧縮強度のある木を用いた枠組パネルで床面、壁面、屋根面を構成し、建物を6面が一体化したモノコック構造にします。そのため地震の揺れも全体で受け止め、高い耐震性を発揮します。

火災に強い耐火性

ある程度の太さ厚さを持った木材は、いったん燃えても強度が低下しにくい性質を持っています。しかも2×4工法は、パネルにより密閉する「ファイヤーストップ構造」で、建物全体への燃え広がりを防ぎます。

快適に強い断熱性・気密性

2×4パネルは、鉄の約350倍の断熱性がある木材をふんだんに用いているため、すぐれた断熱性・気密性を持っています。さらに、各パネルの接合部を緊結することにより、断熱性に加えて気密性を高めています。

プライバシーに強い遮音性

住宅に対する不満やトラブルの多くは、音などプライバシーに関連した問題です。住戸間の界壁については住宅金融支援機構の共同住宅仕様、上下階間の界床については吊天井方式を用いた住宅金融支援機構の共同住宅仕様を採用しています。

お問い合わせ

平和住宅
情報センター

資産運用課

TEL:022-234-6012

完全予約制

こちらのQRコードから
ご予約ください



管理

平和住宅
情報センター

宮城県知事(8)第3606号 公益社団法人 全日本不動産協会

仙台市泉区旭丘堤2丁目21-4
TEL:022-234-6012
https://www.heiwajutaku.com

施工

国土交通大臣許可(特-23)第15622号(建築・土木) 国土交通大臣(5)第5326号

日本住宅株式会社 仙台支店

仙台市若林区荒井4丁目3-1 TEL:022-287-5011
http://www.nihonjutaku.co.jp/