

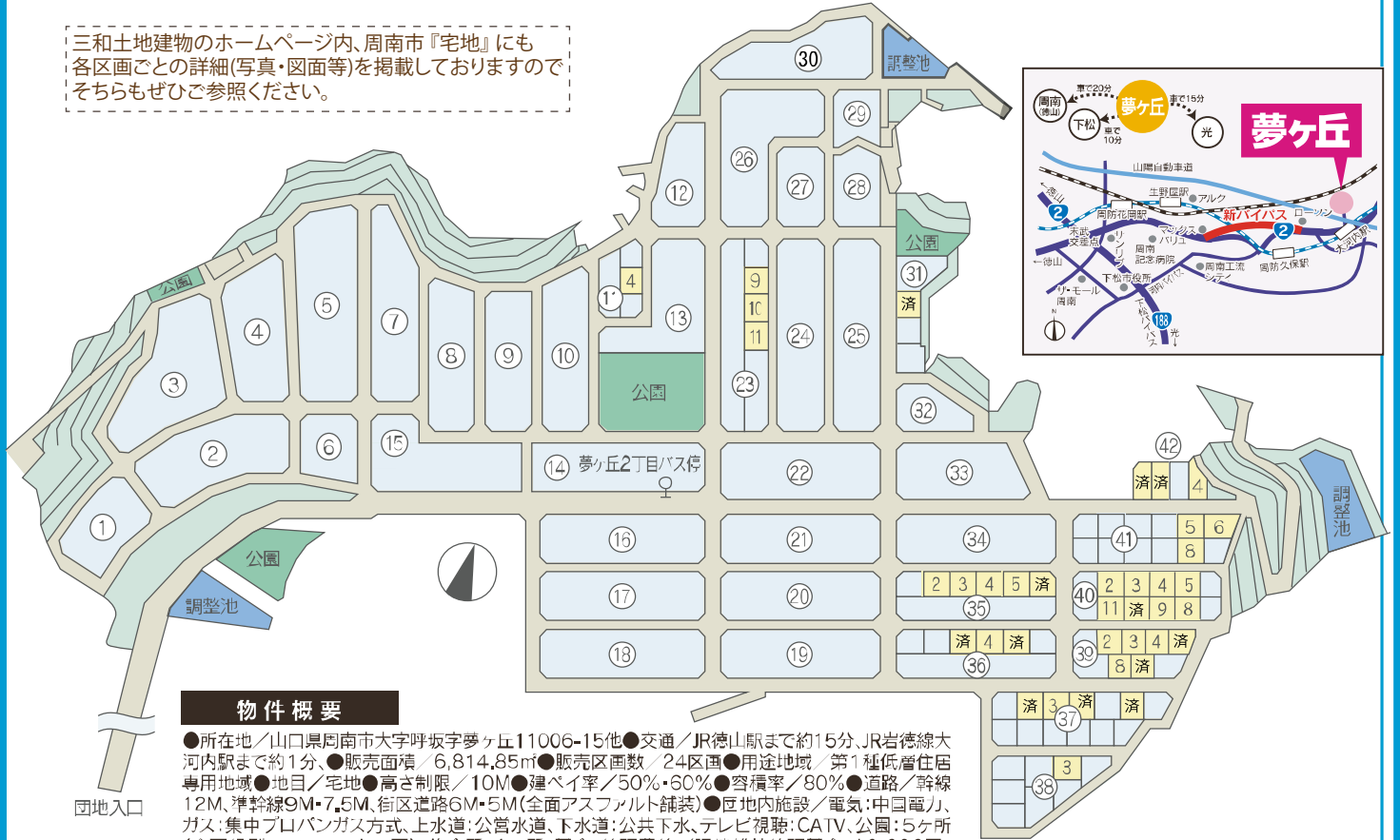


周南市  
(熊毛)

## 夢ヶ丘ニュータウン

建築条件なし

三和土地建物のホームページ内、周南市『宅地』にも各区分ごとの詳細(写真・図面等)を掲載しておりますので、そちらもぜひご参照ください。



### 物件概要

●所在地/山口県周南市大字呼坂字夢ヶ丘11006-15他 ●交通/JR徳山駅まで約15分、JR岩徳線大河内駅まで約1分 ●販売面積/6,814.85㎡ ●販売区画数/24区画 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●高さ制限/10M ●建ぺい率/50%・60% ●容積率/80% ●道路/幹線12M、準幹線9M・7.5M、街区道路6M・5M(全面アスファルト舗装) ●区内施設/電気:中国電力、ガス:集中ブルバンガス方式、上水道:公営水道、下水道:公共下水、テレビ視聴:CATV、公園:5ヶ所(全天候型テニスコート一面)、集会所:1ヶ所、基金・管理費等/環境維持管理基金 10,000円、CATV負担金:65,000円(税込) ●売主/株式会社イシン ●取引態様/販売代理

区画	土地面積	価格	備考
11-4	239.44㎡(72.43坪)	370万円	
23-9	263.67㎡(79.76坪)	390万円	
23-10	263.62㎡(79.74坪)	390万円	
23-11	264.22㎡(79.92坪)	390万円	
31-3	387.11㎡(117.10坪)		済
35-2	254.79㎡(77.07坪)	320万円	商
35-3	254.56㎡(77.00坪)	320万円	
35-4	254.40㎡(76.95坪)	320万円	
35-5	254.22㎡(76.90坪)	320万円	
35-6	248.11㎡(75.05坪)		済
36-3	255.12㎡(77.17坪)		済
36-4	255.30㎡(77.22坪)	380万円	商
36-5	255.30㎡(77.22坪)		済
37-2	272.00㎡(82.28坪)		済
37-3	271.94㎡(82.26坪)	330万円	商
37-4	271.91㎡(82.25坪)		済
37-6	271.98㎡(82.27坪)		済
38-3	270.00㎡(81.67坪)	310万円	
39-2	239.55㎡(72.43坪)	310万円	商

区画	土地面積	価格	備考
39-3	239.63㎡(72.48坪)	310万円	
39-4	239.43㎡(72.42坪)	310万円	
39-5	260.25㎡(78.72坪)		済
39-7	270.04㎡(81.68坪)		済
39-8	270.01㎡(81.67坪)	330万円	商
40-2	239.66㎡(72.49坪)	310万円	
40-3	239.77㎡(72.53坪)	310万円	
40-4	239.86㎡(72.55坪)	310万円	
40-5	239.58㎡(72.47坪)	310万円	
40-8	240.05㎡(72.61坪)	330万円	商
40-9	240.20㎡(72.66坪)	330万円	商
40-10	240.35㎡(72.70坪)		済
40-11	239.84㎡(72.55坪)	330万円	
※41-5	289.41㎡(87.54坪)	230万円	
※41-6	383.99㎡(116.15坪)	230万円	
※41-8	255.66㎡(77.33坪)	230万円	
42-1	314.93㎡(95.26坪)		済
42-2	374.32㎡(113.23坪)		済
42-4	388.85㎡(117.62坪)	250万円	

※41-8は41-5、41-6と合わせた販売になります。 ※41-5は41-6と合わせた販売になります。 ※41-6については個別販売可能です。

三和土地建物株式会社

TEL:0834-31-3030

2020年10月1日 現在  
FAX:0834-31-4444

〈仲介〉宅地建物取引業/山口県知事 (10) 1764号

周南市梅園町3丁目5番地の2 AM9:00~PM8:00 (水曜日定休/駐車場完備)