



見学予約
受付中!

平日の見学も
可能です。



〓 桑原小学校まで徒歩5分 〓



新築住宅・モデルハウス

今週 土・日 正円寺4丁目 現地見学会・販売会開催 am10:00~pm5:00



自転車も入る広々玄関ホール



便利な引出収納付きの小上がり和室(一部真壁桧柱使用)



化粧材に桧・杉の無垢材多数使用、香りも充実

【モデルハウスの主な特長】

- 構造材に檜を使用(地域材利用木造住宅)
- どっしりとした7寸角桧材の大黒柱使用
- リビングに勾配天井
- 和室の扉は、お掃除が楽で美しい、L型上吊建具使用
- 洗面所と脱衣所は別々に配置 ■ 可動棚付パントリー
- 充実シューズクロークとパーカー用パイプ使用
- 小物の可動棚付ウォークインクローゼット
- 寝室に開放感あふれる開口部有
- スタイリッシュでシャープ! 大きな玄関屋根底
- 空間利用階段下を外部からの収納に利用

9号地

24時間全熱交換型換気
“澄家Eco”搭載



土地 146.45㎡(44.30坪)
建物 114.37㎡(34.59坪)
4LDK・P2台 3,660万円(税込)



越智住宅産業(株)

松山市東本2丁目10-19 <https://www.ochi-jutaku.co.jp>
宅地建物取引業愛媛県知事免許(13)第1870号・特定建設業愛媛県知事許可(特-2)第4671号
住宅金融支援機構融資住宅調査業務登録建築士事務所・(公社)西日本不動産流通機構所属

☎ (089)941-1581

現在お住まいの一戸建てや土地の下取りも可能です。
査定は無料ですので、お気軽にご相談ください。



全棟 耐震等級3
4LDK・P2台

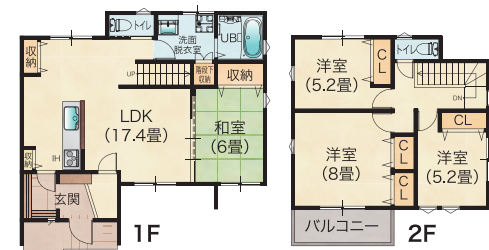
個性豊かな新築住宅

正円寺バス停徒歩6分
桑原小学校徒歩5分

2号地



玄関から直接キッチンへ。
共働き、子育て世帯に優しい間取り

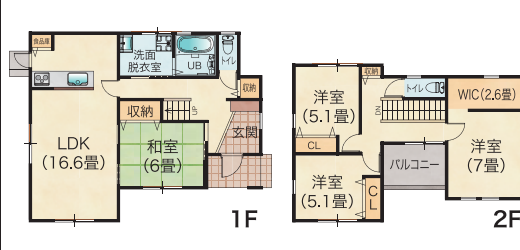


土地 144.61㎡ (43.74坪)
建物 114.68㎡ (34.69坪) **3,580万円** (税込)

3号地



角地の南向きで日当たり良好。
廊下から出入り可能なインナーバルコニー

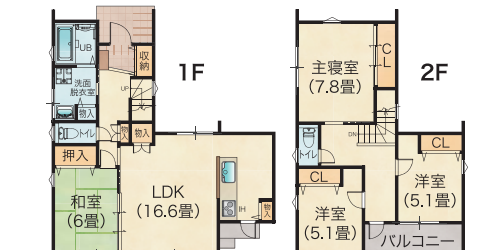


土地 148.96㎡ (45.06坪)
建物 116.33㎡ (35.18坪) **3,680万円** (税込)

6号地

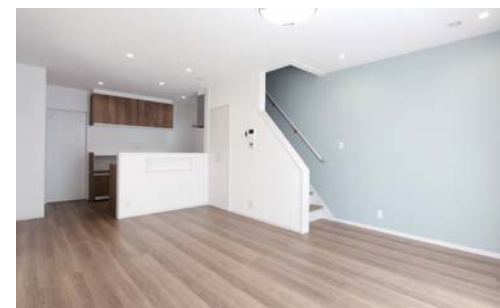


デザイン性だけでなく家事動線にも
こだわった暮らしやすい間取り

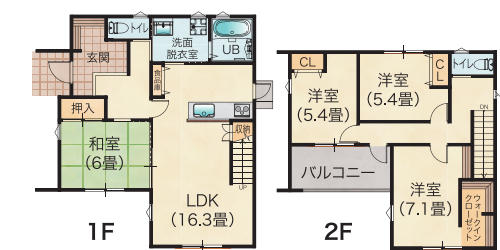


土地 144.67㎡ (43.76坪)
建物 114.89㎡ (34.75坪) **3,470万円** (税込)

12号地

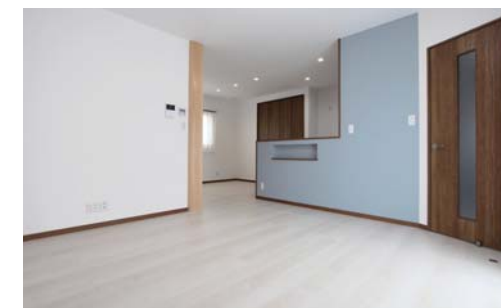


収納充実で日々の暮らしをスッキリ!
雨の日でも安心なインナーバルコニー



土地 137.31㎡ (41.53坪)
建物 117.17㎡ (35.44坪) **3,520万円** (税込)

13号地



玄関から直接キッチンへ。
水回り集中型で効率的な家事動線に



土地 137.69㎡ (41.65坪)
建物 114.68㎡ (34.69坪) **3,540万円** (税込)

●構造: 木造2階建て ●設備: 電気・上水道・下水道 ●校区: 桑原小学校・桑原中学校 ●取引態様: 売主 ※建物は施工面積です。

越智住宅産業(株)

松山市東本2丁目10-19 <https://www.ochi-jutaku.co.jp>
宅地建物取引業愛媛県知事免許(13)第1870号・特定建設業愛媛県知事許可(特-2)第4671号
住宅金融支援機構融資住宅調査業務登録建築士事務所・(公社)西日本不動産流通機構所属

(089)941-1581

現在お住まいの一戸建てや土地の下取りも可能です。
査定は無料ですので、お気軽にご相談ください。

