

アパート選びの

POINT

POINT 01

自分にとって必要な“設備”を見極めよう!

当社の管理アパートでは、**照明器具、エアコンは全てのアパートに設置済みです。**最近では備品付きアパート（洗濯機、冷蔵庫、電子レンジなど）やウォークインクローゼット、洗面化粧台、ウォシュレット、モニターホンなどの設備の整ったアパートもあります。

備品使用料は無料です。



POINT 02

“間取り”から実際の暮らしをイメージしよう!

トイレとお風呂の一体型がユニットタイプ。トイレ、お風呂がそれぞれ独立しているのがセパレートタイプです。お部屋は、通常6～8帖位の1Kですが、1DK、1LDKタイプや広めの1Rタイプのアパートもあります。

当社は風呂・トイレ共同のアパートは、扱っておりません。



医学部
工学部
みなさまへ

契約時の“初期費用”を抑えたお部屋探しがおすすです!

医学部・工学部の皆さんは、最初の一年間を山口市の吉田キャンパスで過ごし、2年次より宇部キャンパスへ移行致します。一年後にはまた引越しをすることになるので、**家電付き物件や初期費用が安い物件がおすすです!**

家電付き物件 ▶ p. 11~



室内の様子は写真・動画でCheck!

アパートによっては、まだ学生が住んでいてお部屋の中を見られないこともあります。その場合は室内写真・動画をご用意しておりますので、ぜひご利用ください!



POINT 03

“インターネット無料・Wi-fi対応”で お得に快適な生活を始めよう!

当社では、オーナーの皆様のご理解のもと、管理アパートのほとんどの物件がインターネット無料です。**回線工事の初期費用も、月々のインターネット代も無料です。**お得感があり、非常に魅力です。さらに、入居者専用の無線ルーターにより、Wi-Fi環境が整っているので、動画やアプリのダウンロードも出来ます。これからは「インターネット無料」だけでなく「インターネット無料・Wi-Fi対応」の時代です。



入居日から使えて
とっても便利♪



家族とのビデオ通話に!

オンライン授業にも!



▶ 工事代金・月額使用料 **0円**
(申込金5,500円要)

- ▶ 入居したその日からインターネット利用可能
- ▶ 面倒な手続きは一切不要
- ▶ 全戸に設定済みの無線ルーターを設置
(スマホやタブレットも高速通信出来ます)

“2年生に向けたお部屋探し”もサポートします!

宇部地区のアパート探しは、毎年夏頃より始まります。当社では宇部の物件もご紹介しております。宇部の提携不動産会社もあり、全面的に宇部のお部屋探いをサポートします。



あなたは、オンライン派？

CASE
A

電話・ネットでご予約の場合

STEP
1

電話、メール または **LINE** でお問合せ

お友達登録で、最新情報をお届けします！



STEP
2

ご希望条件に沿ってスタッフが物件をご紹介します

STEP
3

物件詳細の確認（物件写真の確認、ビデオ通話による内見など）

STEP
4

気に入った物件を予約する（TELのみで予約可能）



STEP
5

申込手続き（ご自宅にてスマートホンから手続きが可能）

STEP
6

契 約（郵送対応可能）

STEP
7

鍵渡し（郵送対応可能）

契約書類を郵送します。
ご確認頂いたのち、
テレビ電話などで
重要事項説明を受け、
正式に**ご契約**



来店不要！オンラインで楽々お部屋探し！！

お客様に安心、簡単にお部屋探しをしていただけるよう、完全ご来店不要で、物件探しからご契約、ご入居までサポートする来店不要サービスを行っています。急なお部屋探し、遠方からのお引越し等に、ぜひご利用ください。



ご自宅からお部屋を**Check!**

WEB内見

室内動画

室内写真

パノラマ写真

気になる物件を見つけてから、ご契約（ご予約）するまでの流れを知って、スムーズに契約を行いましょう！

現地確認派？

アーバンエステートに
どちらも
お任せ下さい！



CASE
B

ご来店してご予約の場合

STEP
1

電話 または メールでお問合せ後にご来店 or
直接のご来店 または 大学生協よりご紹介でご来店



STEP
2

ご希望条件に沿ってスタッフが物件をご紹介します

STEP
3

気になる物件の内見、周辺環境の確認



STEP
4

気に入った物件を予約する



STEP
5

申込手続き（店頭 または ご自宅にてスマートホンから手続き）

STEP
6

契 約（郵送対応可能）

STEP
7

鍵渡し（郵送対応可能）

ご希望に応じて
対面・非対面
柔軟に対応します！



合格発表前
お部屋を
予約できます

家賃は
4月から

条件の良い物件から決まります。
合格発表後の混乱・混雑を避けて、早めのご予約を。

学生アパートは毎年11月頃より翌年の空室が確認出来る為、予約によるお申し込みが可能です。毎年、合格発表前より電話予約による満室が続出致します。当社の場合、合格発表前にお申し込みをされても4月からのご契約となりますので安心です！どうぞお気軽にお電話下さい。 ※入居日が4月以前の方はご相談ください。

