# アパート選びの POINT

室内の様子は写真・動画で Check!

アパートによっては、まだ学生が住んでいてお部屋の中を見られないこともあります。 その場合は室内写真・動画などをご用意しておりますので、ぜひご利用ください!



入居日から使える

POINT  $01^{\prime\prime}$ 

#### 自分にとって必要な"設備"を見極めよう!

当社の管理アパートでは、<mark>照明器具、エアコンは全てのアパートに設置済みです。</mark>最近は備品付きアパート (洗濯機、冷蔵庫、電子レンジなど) やウォークインクローゼット、洗面化粧台、ウォシュレット、モニターホンなどの設備の整ったアパートもあります。







#### "間取り"から実際の暮らしをイメージしよう!

トイレとお風呂の一体型がユニットタイプ。トイレ、お風呂がそれぞれ独立しているのがセパレートタイプです。お部屋は、通常6~8帖位の1Kですが、1DK、1LDKタイプや広めの1Rタイプのアパートもあります。



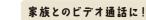
当社は風呂・トイレ共同のアパートは、扱っておりません。

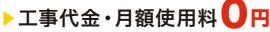




当社では、オーナーの皆様のご理解のもと、管理アパートのほとんどの物件がインターネット無料です。回線工事の初期費用も、月々のインターネット代も無料です。 無料です。 お得感があり、非常に魅力です。

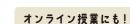
さらに、入居者専用の無線ルーターにより、Wi-Fi環境が整っているので、 動画やアプリのダウンロードも出来ます。これからは「インターネット無料」 だけでなく「インターネット無料・Wi-Fi対応」の時代です。





(申込金5,500円要)

- ▶ 入居したその日からインターネット利用可能
- ▶面倒な手続きは一切不要
- ▶全戸に設定済みの無線ルーターを設置 (スマホやタブレットも高速通信出来ます)





医学部工学部のみなさまへ

#### 契約時の"初期費用"を抑えたお部屋探しがおすすめです!

医学部・工学部の皆さんは、最初の一年間を山口市の吉田キャンパスで過ごし、 2年次より宇部キャンパスへ移行致します。

一年後にはまた引越しをすることになるので、

家電付き物件や初期費用が安い物件がおすすめです!

家電付き物件 ▶ p. 11~



宇部地区のアパート探しは、毎年夏頃より始まります。

当社では宇部の物件もご紹介しております。

宇部の提携不動産会社もあり、

全面的に宇部のお部屋探しをサポートします。



5

## あなたは、オンライン派?



### 電話・ネットでご予約の場合

電話、メール または LINEでお問合せ





ご希望条件に沿ってスタッフが物件をご紹介

物件詳細の確認(物件写真の確認、ビデオ通話による内見など)

気に入った物件を予約する(TELのみで予約可能)



申込手続き(ご自宅にてスマートホンから手続きが可能)

約(郵送対応可能)

ご確認頂いたのち、 テレビ電話などで 重要事項説明を受け、



鍵渡し(郵送対応可能)

## オンラインで楽々お部屋探し!!

お客様に安心、簡単にお部屋探しをしていただけるよう、完全ご来店不要で、 急なお部屋探し、遠方からのお引越し等に、ぜひご活用ください。



ご自宅からお部屋をCheck!

パノラマ写真

気になる物件を見つけてから、ご契約(ご予約)するまでの流れを知って、スムーズに契約を行いましょう!

## 現地確認派?





### ご来店してご予約の場合

電話 または メールでお問合せ後にご来店 or 直接のご来店 または 大学生協よりご紹介でご来店



ご希望条件に沿ってスタッフが物件をご紹介

気になる物件の内見、周辺環境の確認



気に入った物件を予約する







申込手続き(店頭またはご自宅にてスマートホンから手続き)

約(郵送対応可能)



鍵渡し(郵送対応可能)





#### 条件の良い物件から決まります。 合格発表後の混乱・混雑を避けて、早めのご予約を。

学生アパートは毎年11月頃より翌年の空室が確認出来る為、予約によるお申し 込みが可能です。毎年、合格発表前より電話予約による満室が続出致します。 当社の場合、合格発表前にお申し込みをされても4月からのご契約となりますので 安心です!どうぞお気軽にお電話下さい。 ※入居日が4月以前の方はご相談ください。