

ご予約は申込金1万円でOK! お早めにご予約下さい。



新生活らくらくスタート! ひとり暮らし応援!

家具・家電付き アパート

新生活に必要な家具・家電が揃っているお部屋なら、初期費用も節約出来て、お引っ越しもスムーズです。ぜひ、ご検討下さい。



1 司荘

家賃 **20,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 なし

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金 **0** 礼金 **0** 鍵 **新品**

ユニットバス ウォシュレット 冷蔵庫
エアコン 洗濯機 ガスコンロ

おまかせポイント

- 1口ガスコンロ付き
- 大家さん隣接
- スーパーアルク徒歩3分
- ウォシュレット付き

山口大学(正門)まで **800m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

4 竹内アパート

家賃 **20,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(6洋、3K)

敷金 **0** 鍵 **新品**

バス・トイレ別 1Hコンロ 冷蔵庫
エアコン 洗濯機

おまかせポイント

- 大家さん隣接
- 収納広々♪
- コンビニまで徒歩3分
- 1口IHクッキングヒーター付き
- 上下水道代無料!

山口大学(南門)まで **1,070m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

5 第2ハイツ

家賃 **20,000円**

共益費 2,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月

■構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金 **0** 礼金 **0** 鍵 **新品**

バス・トイレ別 ウォシュレット 冷蔵庫
エアコン 洗濯機

おまかせポイント

- コンビニまで徒歩1分
- ウォシュレット付き
- スーパーまで徒歩9分
- 収納2か所あり

山口大学(南門)まで **1,100m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

2 ハイツ二葉

家賃 **20,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 なし

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金 **0** 礼金 **0** 鍵 **新品**

ユニットバス ウォシュレット 冷蔵庫
エアコン 洗濯機

おまかせポイント

- リーズナブルな価格
- 大家さん隣接
- 南向き陽当たり良好
- ウォシュレット付き

山口大学(正門)まで **851m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

3 杉山アパート

家賃 **20,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月

■構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(6洋、3K)

敷金 **0** 鍵 **新品**

バス・トイレ別 エアコン
洗濯機 冷蔵庫

おまかせポイント

- 大家さん隣接
- ダイレックスまで徒歩2分
- 大学通り沿い
- 南東向きの明るいお部屋

山口大学(正門)まで **730m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

6 第1ハイツ

家賃 間取り① **20,000円**
間取り② **27,000円~28,000円**

共益費 2,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月

■構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金 **0** 鍵 **新品**

バス・トイレ別 ウォシュレット 洗濯機
エアコン TVドアホン 冷蔵庫

おまかせポイント

- 改装部屋もあります!(1口IHコンロ付き)
- 収納2か所
- ダイレックスまで徒歩4分
- 浴室に窓あり
- ウォシュレット付き

山口大学(正門)まで **1,170m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

7 上ハイツ

家賃 **23,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(6洋、3K)

敷金 **0** 鍵 **新品**

バス・トイレ別 エアコン
洗濯機 冷蔵庫

おまかせポイント

- 大家さん隣接
- 収納広々♪
- コンビニまで徒歩3分
- 遮音性抜群
- 上下水道代無料!

山口大学(南門)まで **1,160m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応

合格発表前のご予約も承ります!
 予約のお申し込みをされても、契約は4月からとなります。毎年、合格発表前より電話予約による満室が続出します。

Wi-Fi対応・インターネット無料 工事代金・月額使用料**0円**

- 面倒な手続きは一切不要(申込みは必要です)
- 入居した日からインターネット利用可能
- 全戸に設定済みの無線ルーターを設置(スマホやタブレットも高速通信出来ます)

8 けやきハウス

家賃 **23,000円**
 共益費 2,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(8洋、3K)

敷金0 鍵新品 ユニットバス IHコンロ 冷蔵庫 エアコン TVドアホン 洗濯機

- おまかせポイント**
- 1口IHクッキングヒーター付き
 - スーパーまで徒歩約5分
 - 遮音性に優れています
 - 日当たり良好!



山口大学(正門)まで **915m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



9 フラワーハイツ

家賃 **27,000円~28,000円**
 共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 ウォシュレット 冷蔵庫 エアコン ガスコンロ 洗濯機

- おまかせポイント**
- 室内洗濯機置き場
 - 1口ガスコンロ付き
 - ウォシュレット付き
 - キッチンスペース広々♪



山口大学(正門)まで **865m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



12 メディア湯田

家賃 **30,000円**
 共益費 3,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 ウォシュレット TVドアホン 洗濯機 エアコン ガスコンロ 浴室乾燥機 冷蔵庫

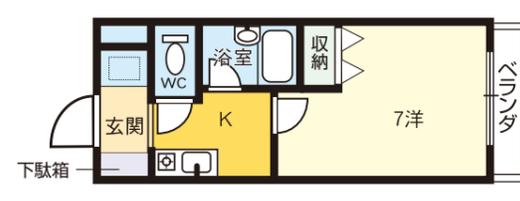
- おまかせポイント**
- 1口ガスコンロ付き
 - 湯田温泉駅まで徒歩3分
 - ウォシュレット付き
 - 室内洗濯機置き場♪



山口大学(正門)まで **1,260m**

取引形態: 仲介

当社管理



13 ハイツアベリオ

家賃 間取り① **31,000円~32,000円**
 間取り② **32,000円~33,000円**
 共益費 1,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(8洋、4K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 ウォシュレット TVドアホン 冷蔵庫 エアコン ガスコンロ 洗濯機

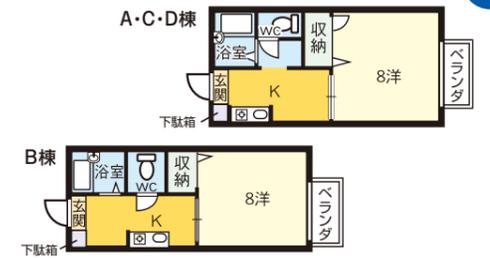
- おまかせポイント**
- 室内洗濯機置き場
 - 日当たり良好♪
 - 全室南向き
 - 1口ガスコンロ付き



山口大学(南門)まで **760m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



10 ベルメゾン和

家賃 **28,000円**
 共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/木質パネル ■間取り/1K(7洋、3K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 ウォシュレット 冷蔵庫 エアコン 洗濯機

- おまかせポイント**
- 日当たり良好!
 - 室内洗濯機置き場
 - ウォシュレット付き
 - キッチン広々♪



山口大学(南門)まで **1,310m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



11 センチュリーパレス

家賃 間取り① **29,000円~31,000円**
 間取り② **34,000円~36,000円**
 共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(8洋、3K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 ウォシュレット TVドアホン 冷蔵庫 エアコン IHコンロ 洗濯機

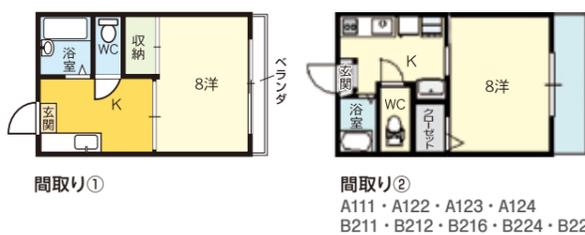
- おまかせポイント**
- 外観リフレッシュしました!
 - 遮音性に優れています!
 - 広いベランダ
 - 2口IHクッキングヒーター付き
 - 改装部屋あります♪ (独立洗面化粧台付き)



山口大学(南門)まで **450m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



14 サンライフTAKAKURA

家賃 **32,000円**
 共益費 3,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(8洋、4K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 TVドアホン 洗濯機 エアコン 洗面化粧台 冷蔵庫

- おまかせポイント**
- 洗髪洗面化粧台
 - 大家さん隣接
 - キッチン広々♪
 - コンビニまで徒歩3分



山口大学(南門)まで **1,230m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



15 サンティールI

家賃 間取り① **32,000円**
 間取り② **36,000円**
 共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月
 ▲初期費用はコチラから

■構造/鉄筋コンクリート造 ■間取り/1K(9洋、4K)

敷金0 鍵新品 バストイレ別 ウォシュレット ガスコンロ 冷蔵庫 エアコン IHコンロ 洗濯機

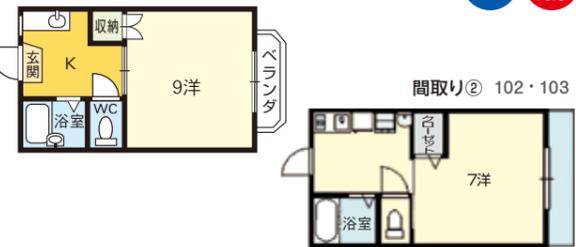
- おまかせポイント**
- 改装部屋あり(独立洗面台付き)
 - コンロ設置あり(IH可)
 - 南向き陽当たり良好
 - コンビニ、スーパー徒歩3分



山口大学(南門)まで **1,120m**

取引形態: 仲介

当社管理 CATV対応



[お問い合わせ・お申し込みは]

mini mini ミニミニFC山口店
 株式会社 アーバンエステート ☎ **083-928-2882**

室内写真・動画なども見ることができます。

ミニミニFC山口店

検索

<http://urban-es.net/>



合格発表前のご予約も承ります!

予約のお申し込みをされても、契約は4月からとなります。毎年、合格発表前より電話予約による満室が続出します。



Wi-Fi対応・インターネット無料

工事代金・月額使用料0円

- 面倒な手続きは一切不要(申込みは必要です)
- 入居した日からインターネット利用可能
- 全戸に設定済みの無線ルーターを設置(スマホやタブレットも高速通信出来ます)

16 コートドゥーレ

家賃 **33,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月

▲初期費用はコチラから

- 構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(8.5洋、4K)
- 敷金0 鍵新品** バストイレ別 ウォシュレット 冷蔵庫 TVドアホン
エアコン 洗面化粧台 洗濯機

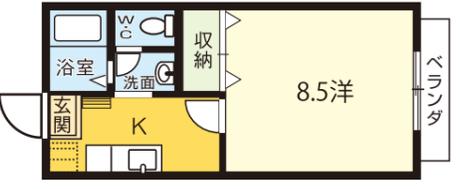
おまかせポイント

- 洗髪洗面化粧台
- 大家さん隣接
- コンビニまで徒歩4分
- キッチン広々♪

山口大学(東門)まで **500m**



取引形態: 仲介 当社管理 CATV対応



17 秦電気ビル

家賃 **33,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月

▲初期費用はコチラから

- 構造/鉄筋コンクリート造(3階建) ■間取り/1R(10洋)
- 敷金0 鍵新品** バストイレ別 ウォシュレット 洗面化粧台 洗濯機
エアコン TVドアホン テレビ 冷蔵庫

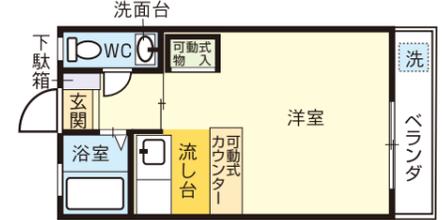
おまかせポイント

- 宅配BOX、防犯カメラ設置済み
- 独立洗面台あり
- キッチンカウンター
- 大家さん隣接
- 湯田温泉駅まで徒歩2分

山口大学(正門)まで **1,160m**



取引形態: 仲介 当社管理 CATV対応



20 ディアスKⅢ

家賃 **34,000円~37,000円**

共益費 3,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月

▲初期費用はコチラから

- 構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(8洋、4K)
- 敷金0 鍵新品** バストイレ別 ウォシュレット TVドアホン 冷蔵庫
エアコン ガスコンロ 浴室乾燥機 洗濯機

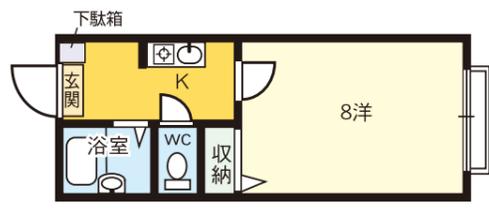
おまかせポイント

- 1口ガスコンロ付き
- コンビニまで徒歩3分
- 浴室乾燥機あり
- 大学近くの人気物件

山口大学(正門)まで **430m**



取引形態: 仲介 当社管理 CATV対応



21 リバーサイド山陽Ⅱ号館

家賃 **36,000円~43,000円**

共益費 3,000円 保証金 35,000円 礼金 なし

▲初期費用はコチラから

- 構造/鉄筋コンクリート造(8階建) ■間取り/1K(36.5㎡~40㎡)
- 礼金0** バストイレ別 エアコン IHコンロ 学習机
冷蔵庫 テレビ ベッド ウォシュレット

おまかせポイント

- 管理人あり
- コインランドリーあり
- オール電化
- 各種家具家電付き

山口大学(正門)まで **1,050m**



取引形態: 仲介



18 宮本ハイツ

家賃 **33,000円~35,000円**

共益費 なし 敷金 なし 礼金 1ヶ月

▲初期費用はコチラから

- 構造/軽量鉄骨造 ■間取り/1K(8洋、4K)
- 敷金0 鍵新品** バストイレ別 ウォシュレット TVドアホン 冷蔵庫
エアコン IHコンロ 洗濯機

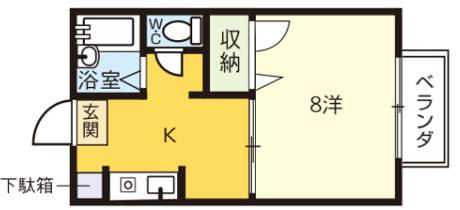
おまかせポイント

- オール電化
- コンビニまで徒歩5分
- 1口IHクッキングヒーター付き
- 日当たり良好!

山口大学(南門)まで **1,260m**



取引形態: 仲介 当社管理 CATV対応



19 リバーサイド山陽Ⅰ号館

家賃 **33,000円~36,000円**

共益費 3,000円 保証金 35,000円 礼金 なし

▲初期費用はコチラから

- 構造/鉄筋コンクリート造(8階建) ■間取り/1K(33.5㎡~41.1㎡)
- 礼金0** バストイレ別 エアコン IHコンロ 学習机
冷蔵庫 テレビ ベッド ウォシュレット

おまかせポイント

- 管理人あり
- コインランドリーあり
- マンションタイプ
- 各種家具家電付き

山口大学(正門)まで **1,120m**



取引形態: 仲介



22 アーバンエースビル

家賃 **45,000円**

共益費 3,000円 敷金 なし 礼金 1ヶ月

▲初期費用はコチラから

- 構造/重量鉄筋造(3階建) ■間取り/1K(9洋、4K)
- 敷金0 鍵新品** バストイレ別 ウォシュレット TVドアホン 洗面化粧台 浴室乾燥機
エアコン IHコンロ 冷蔵庫 洗濯機 室内物干し

おまかせポイント

- ペアガラス
- キッチンキャビネット付き
- 浴室乾燥機あり
- グリル付き2口IHコンロ付き

山口大学(正門)まで **740m**



取引形態: 仲介 当社管理 CATV対応



お部屋は大切に使いましょう!

- 家具の置き方**
遮音性を考慮したクッションフロアの床では足のある家具(ベッド、タンス、机など)を直接床に置くと、へこんでしまう場合があります。敷き板を敷けば床の負担が軽くなります。
- 結露を放置しない**
結露はカビの原因となります。カビの発生は借主にも修理費用の発生が致しますので、放置せず、すぐに拭き取りましょう。また、特に浴室の換気も気をつけましょう。また、エアコンのフィルター掃除は、月に一度は行うようにしましょう。
- 室内での洗濯物干しについて**
室内で洗濯物を干すと、湿気がこもりやすくなり、カビの原因となります。極力室外で干しましょう。また、室内で干す場合は、換気を充分行うなど、風通しを良くするよう気をつけましょう。
- ペット飼育は厳禁**
ペットの飼育は全て厳禁です。発見され次第、即刻退去と損害賠償が生じます。くれぐれもご注意ください。
- 禁煙のお願い**
タバコのヤニ汚れは借主の負担となります。ワンルームで喫煙すると部屋全体のクロスが汚れてしまい、全面クロス及び天井クロスを交換すると高額な負担が発生します。アパートではご本人はもちろん、友人その他の方々にも禁煙をお願い致します。
- 電気焼け**
電気器具の後のクロスが黒く焦げた場合は、その面のクロスを張り替える費用負担が発生します。冷蔵庫、テレビ、家具等は壁にぴったりくっつけないで、10センチ位離して置きましょう。電気焼けは置き方で簡単に防げます。