

アパート選びの

重要ポイント

たくさんの物件から納得のいく部屋を選び出す際に、押さえておきたいポイントをご紹介します！



POINT 1

インターネット無料・Wi-fi対応

学生生活の中でインターネットは、もはやライフラインのひとつと言えるでしょう。しかしインターネットを利用するためには工事代金・1ヶ月の利用料等が必要です。当社では、オーナーの皆様のご理解のもと、管理アパートのほとんどの物件がインターネット無料です。回線工事の初期費用も、月々のインターネット代も無料です。お得感があり、非常に魅力です。さらに、入居者専用の無線ルーターにより、Wi-Fi環境が整っているので、動画やアプリのダウンロードも出来ます。これからは「インターネット無料」だけでなく「インターネット無料・Wi-Fi対応」の時代です。



- ▶ 面倒な手続きは一切不要（申込みは必要です）
- ▶ 全戸に設定済みの無線ルーターを設置（スマホやタブレットも高速通信出来ます）
- ▶ 入居したその日からインターネット利用可能
- ▶ 工事代金・月額使用料0円（申込金5,500円要）

POINT 2

設備

照明器具、エアコンは全てのアパートに設置済みです。また、最近は備品付きアパート（洗濯機、冷蔵庫、電子レンジなど）やウォークインクローゼット、洗面化粧台、ウォシュレット、TVドアホンなどの設備の整ったアパートもあります。

※備品使用料は無料です。

POINT 3

間取り

トイレとお風呂の一体型がユニットタイプ。トイレ、お風呂がそれぞれ独立しているのがセパレートタイプです。お部屋は、通常6~8帖位の1Kです。最近はやや広めの1DKタイプや1Rという2DK並の広さを持ったマンションタイプのアパートもあります。

※当社は風呂・トイレ共同のアパートは、扱っておりません。

当社では、退去する度に鍵を新品に交換しています。防犯面においても安心・安全です。



写真・動画も
ご利用下さい！

アパートによっては、まだ学生が住んでいてお部屋の中を見られないこともあります。その場合は室内写真・動画などをご用意しております。

<http://urban-es.net/> アーバンエステート 山口市 検索



!!オススメします!!

合格前 発表

お部屋を
予約できます

家賃は
4月から



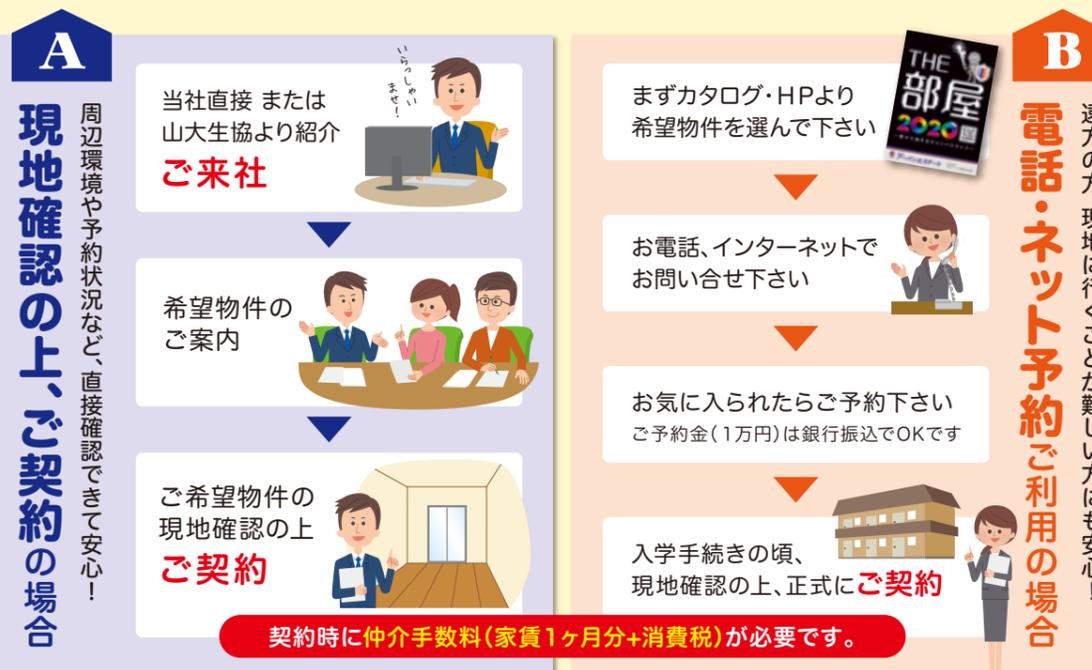
条件の良い物件から決まります。
合格発表後の混乱・混雑を避けて、
早めのご予約を。

学生アパートは毎年11月頃より翌年の空室が確認出来る為、予約によるお申し込みが可能です。毎年、合格発表前より電話予約による満室が続出致します。当社の場合、合格発表前にお申し込みをされても4月からのご契約となりますので安心です！どうぞお気軽にお電話下さい。

※入居日が4月以前の方はご相談ください。



ご契約・予約の仕方



新生活スタート

ご予約の際には、予約金1万円が必要です。
予約金は正式契約の場合の入居費用の一部に充当致します。
但し、申込者の都合により予約を取り消した場合は返金出来ません。



医学部
工学部
の皆様へ

医学部・工学部の皆さんは、最初の一年間を山口市の吉田キャンパスで過ごし、2年次より宇部キャンパスへ移行致します。宇部地区のアパート探しは、毎年夏頃より始まります。当社では宇部の不動産業者と提携して、入居のあっせんを行っております。どうぞ、ご来社下さい。