

1LDK

住む人、掃除をする人、地球に優しいお部屋

賃貸の平均居住期間は2～4年。

退去後、次のご入居者様をお迎えするため、ハウスクリーニングを行います。

壁紙の張り替え、床にはワックス、
汚れを落とすために強い溶剤を使うこともあるようです。

住む方が心地よく生活できるように整えるのはもちろんですが、
「清掃する方、そして地球環境にも優しいお部屋をつくりたい！」
そんな思いから生まれたお部屋です。

壁紙は張り替えではなく塗り替えができるもの、
床材はワックスの塗り直しが必要ないものを選びました。

お部屋には有孔ボードや飾り棚を取付けて、
自分好みにアレンジできるようにしました。

ひとつひとつの選択が、心地よさを生み出します。
賃貸の居室から、未来へ繋がる取組みを始めませんか？

テーマ

住む人、掃除をする人、地球に優しいお部屋

ターゲット

お部屋を
自分らしくカスタマイズしたい方

施工内容

LDK

- ・クロス張替（壁・天井）
- ・床張替
- ・棚取付

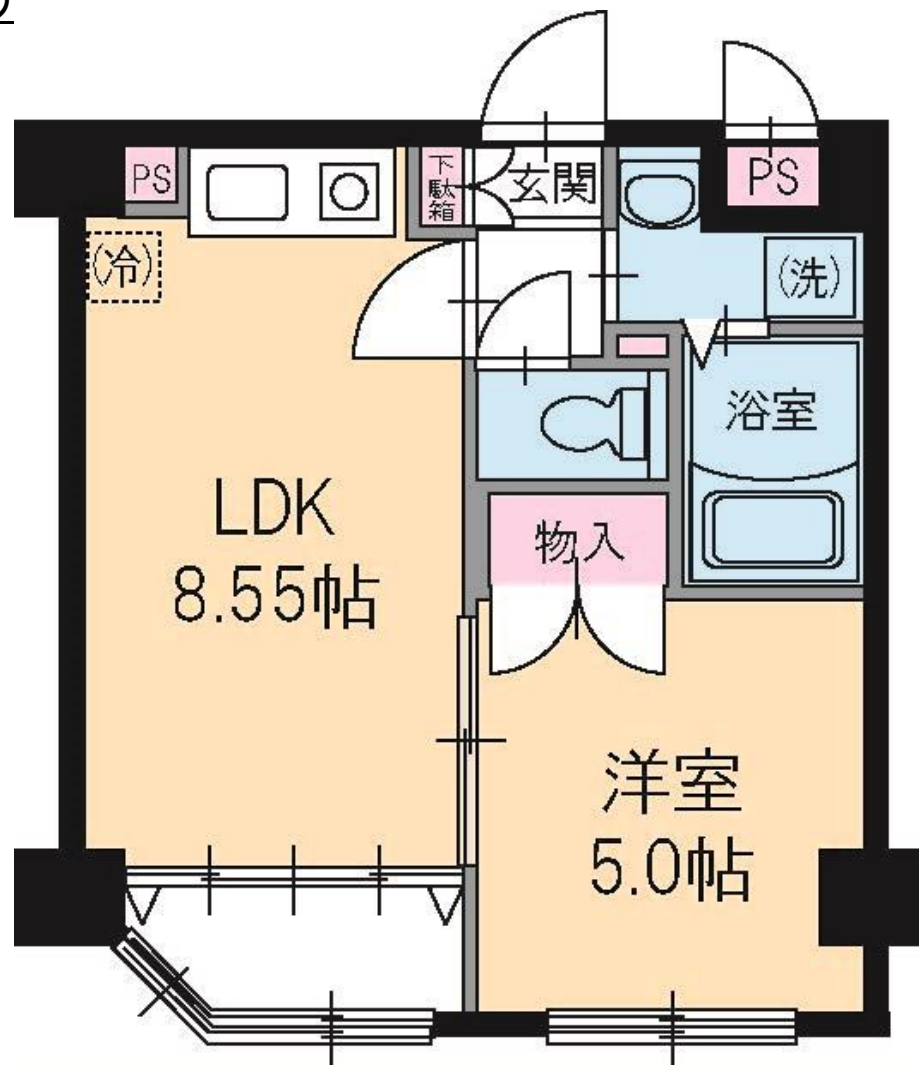
洋室

- ・有孔ボード取付

洗面所

- ・床張替

間取り





before





After (A)





After (B)

御見積（参考※価格は改修当時のものです）

施工箇所	施工内容	数量	単位	単価	金額
クロス	壁クロス張替（LDK）	81	m ²	2,400	194,400
	天井クロス張替（LDK）	31	m ²	2,400	74,400
	クロス産廃処分費 諸経費	1	式	40,000	40,000
床	CFシート張り（サンルーム）	2.2	m ²	3,500	7,700
	床材	1.6	m ²	6,700	10,720
	直張りフローア一張り	24.3	m ²	16,700	405,810
	巾木取付	31.3	m	2,000	62,600
	既存カーペット 撤去処分	1	式	10,700	10,700
	既存フローア一撤去	24.3	m ²	3,400	82,620
	既存巾木撤去	31.3	m	800	25,040
造作	リング	2	ヶ	6,500	13,000
	LD壁リング受け下地	1	ヶ所	24,700	24,700
	リング用集成材	2	枚	30,700	61,400
	取付費	1	式	17,500	17,500
	壁有孔ベニヤ張り	3.4	m ²	16,500	56,100

施工箇所	施工内容	数量	単位	単価	金額
建具	片引き戸 (LDK)	2	枚	100,000	200,000
	取付費 (運搬費含)	1	式	22,000	22,000
	既存建具処分費	1	式	6,700	6,700
その他	産廃処分費	1	式	87,000	87,000
	運搬交通費	1	式	47,000	47,000
	法定福利費	1	式	114,000	114,000
合計	税別				1,563,390

※クロスはナガイエコフリースを使用

○エコフリース

- ・ 高い通気性・透湿性
結露やカビの発生を抑える。
- ・ メンテナンスが楽
手垢などの汚れは、スポンジに水を含ませて軽くこするだけ。
頑固な汚れや傷は、塗料の上塗りによってリカバリーできる。
- ・ 優れた耐久性
しなやかで強靱な不織布でできており、摩擦や衝撃に強い。
躯体が動いてもクロス切れやクラックが発生しにくく、ビニールクロスと比較して経年劣化による目地開き等も起こらない。