

# 武豊町不動産情報!

このマークの対象物件を  
ご契約の方に!  
**選べる特典プレゼント!**

5つの中から選べる特典をご用意。



対象物件をご契約の方のみの特典です。  
各特典20万円ほどのものをプレゼントします。詳しくはお問い合わせください。

若宮分譲地

坪20万円

上ヶ駅  
徒歩6分

武豊小  
小学校区

残り  
4区画

特典付!

まもなく2号地モデルハウス完成予定!!

土地建物セット価格 (税込)  
**3,380万円**

土地面積: 179.52㎡(54.30坪)  
延床面積: 109.30㎡(33.06坪)

2021年4月  
完成予定!!

●物件概要 ■所在地/知多郡武豊町若宮82-5番 ■交通/名鉄河和線「上ヶ」駅徒歩6分 ■開発面積/家賃面積2326.10㎡ ■地目/宅地 ■都市計画/市街化地域 ■用途地域 ■第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路状況/北側/武豊町道幅員約5m、南側/武豊町道幅員8m ■設備/上下水道、電気、ガス ■建築条件/土地 ■取引形態/売主 ■備考/開発完了済、開発許可番号29知建第59-84号

●学区: 武豊小、武豊中

4号地	1,199万円 (坪22万円)
6号地	1,051万円 (坪21万円)
7号地	1,051万円 (坪21万円)

## 住宅用地

住宅用地 武豊町中根2丁目 建築条件付

土地価格 **1,255万円** 坪単価 **25万円**

土地面積: 50.18坪 (165.89㎡)

学区: 緑丘小、武豊中

南西角地、緑小学校区、前面道路幅広後の面積、武豊町中央公園すぐ

住宅用地 武豊町桶4丁目 建築条件なし

土地価格 **450万円** 坪単価 **15万円**

土地面積: 30.00坪 (99.19㎡)

学区: 衣浦小、武豊中

住宅用地 武豊町中根5丁目 建築条件なし

土地価格 **2,400万円** 坪単価 **13万円**

土地面積: 179.98坪 (595.00㎡)

学区: 武豊小、武豊中

武豊中学校東側に隣接、2世帯住宅向け用地!

住宅用地 武豊町富貴新西側 建築条件なし

土地価格 **1,334万円** 坪単価 **23万円**

土地面積: 57.99坪 (191.73㎡)

学区: 富貴小、富貴中

知多東部緑沿い、名鉄河和線富貴駅まで徒歩10分

住宅用地 武豊町二ヶ崎2丁目 建築条件なし

土地価格 **1,080万円** 坪単価 **19万円**

土地面積: 54.45坪 (180.00㎡)

学区: 武豊小、武豊中

名鉄河和線「上ヶ」駅まで徒歩8分

住宅用地 武豊町山ノ神 建築条件なし

土地価格 **1,448万円** 坪単価 **28万円**

土地面積: 50.43坪 (166.74㎡)

学区: 武豊小、武豊中

名鉄河和線「上ヶ」駅まで徒歩6分

## 新築住宅

新築住宅 武豊町小迎 4LDK 特典付!

価格 **2,080万円** 土地面積: 43.62坪 (144.23㎡) 建物面積: 29.30坪 (96.88㎡)

学区: 武豊小、武豊中

武豊小学校まで徒歩約5分!

新築住宅 武豊町長峰 4LDK 特典付!

価格 **2,290万円** 土地面積: 59.32坪 (196.11㎡) 建物面積: 29.31坪 (96.90㎡)

学区: 衣浦小、富貴中

土地50坪以上、最大4台まで駐車可能

新築住宅 武豊町中蓮 3LDK+WIC 特典付!

価格 **2,380万円** 土地面積: 39.13坪 (129.36㎡) 建物面積: 32.06坪 (106.00㎡)

学区: 武豊小、武豊中

イオン半田店すぐ

新築住宅 武豊町富貴南側 4LDK 特典付!

価格 **2,290万円** 土地面積: 51.07坪 (168.83㎡) 建物面積: 33.06坪 (109.32㎡)

学区: 富貴小、富貴中

駅近く!

新築住宅 武豊町六貫山 4LDK 特典付! 閑静な住宅街

価格 **2,390万円** (税込) 土地面積: 39.77坪 (131.50㎡) 建物面積: 31.25坪 (103.31㎡)

学区: 衣浦小、武豊中

新築住宅 武豊町梨子ノ木 4LDK 特典付! 宅配ボックス導入!

価格 **2,790万円** (税込) 土地面積: 47.37坪 (156.61㎡) 建物面積: 27.44坪 (90.72㎡) 2.86m~2.96m

学区: 緑丘小、武豊中

## 中古住宅

中古住宅 武豊町東大高鎮守 6LDK

価格 **950万円** 土地面積: 59.03坪 (195.15㎡) 建物面積: 37.82坪 (125.03㎡)

学区: 富貴小、富貴中

築38年、LDKアルミフォーム、カリン床材

中古戸建ハウス 武豊町上山 4LDK

価格 **890万円** 土地面積: 349.87坪 (1,156.60㎡) 建物面積: 25.01坪 (82.68㎡)

学区: 緑丘小、武豊中

緑丘小学校区、中古連戸ハウス、角部屋、庭付き、大型収納収納付き

店舗付き土地 武豊町前畑 950万円

土地面積: 62.82坪 (207.70㎡) 建物面積: 65.71坪 (217.25㎡)

国道247号線沿い、店舗、居住物件につき現在の設備そのまま使用可能

中古一戸建て 武豊町道崎 2LDK

価格 **1,730万円** 建物面積: 35.69坪 (118.99㎡) 学区: 武豊小、武豊中

駅近物件、鉄筋コンクリート住宅、屋上バルコニーで見晴良好

中古一戸建て 武豊町ヒジリ田 5LDK

価格 **1,480万円** 土地面積: 51.73坪 (171.04㎡) 建物面積: 51.34坪 (169.72㎡)

学区: 武豊小、武豊中

JR・名鉄の2線沿線利用可。教育施設や病院が近く、子育てしやすい環境です。

中古一戸建て 武豊町多賀 4LDK

価格 **1,999万円** 土地面積: 68.87坪 (227.7㎡) 建物面積: 32.08坪 (105.99㎡)

学区: 衣浦小、武豊中

ガーデニングや家庭菜園も楽しめる広々敷地、日当たり良好! 太陽光発電付き住宅でスマートエコライフ

他にもおすすめ物件多数あり!

# 査定キャンペーン 実施中! 不動産・売却物件 大募集!

期間中に査定依頼されたお客様に、粗品プレゼント! 好評につき延長! 期間 2021年5月末

公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会会員 愛知県知事(3)第20704号

**株式会社 中日ホーム**

**0120 (0120) 73-5750**

愛知県知多郡武豊町字向場1丁目17-1 info@chunichi-home.co.jp  
www.chunichi-home.co.jp

携帯サイトはこちらから!

**(株) 中日ホーム (株) 中日工務店**

0569-73-5750

簡易図面により現地優先とします。 広告有効期限/令和3年4月末日