**入 居 審 査 申 込 書**

〈内容に不備がないよう漏れなくご記入ください。〉

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **物件情報** |  | 　　年　　月　　日 | 契約希望日 | 　　年　　月　　日 |
| 物件No. |  | 物件名 |  | 棟・号室 |  |
| 月額賃料 | 円 | 駐車場代 | 円 | 共益費 | 円 | 区費 | 円 |

□法人　契約　〈法人担当者及び、①②③をご記入ください。〉

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 会社名 |  | 担当部署 |  | 担当者名 |  |
| 担当部署住　　所 | 〒 | TEL |  |
| FAX |  |
| 資本金 | 万円 | 従業員数 | 人 | 業種 |  | 創立年月 | 年　月 |

□個人　契約　〈契約者及び、①②③をご記入ください。〉

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| フリガナ氏　名 | ㊞ | 自宅TEL |  |
| 携帯TEL |  |
| 現住所 |  | 居住年数 | 年　　ヶ月 |
| 配偶者 | 有　・　無 |
| 性　別 | 男・女 | 生年月日 | 年　　月　　日 | 年　齢 | 才 | 前年度税込年収 | 万円 |
| 賃料の一部負担がある場合 | 住宅手当・仕送り・他（　　　　　　　　　 　　　　）負担額　　　　　　　　円 |
| 入居理由 | 転勤・転職・就職・結婚・離婚・独立・入学・立退き・その他（　　　　　　　　　　　　　 　　　　） |

①居住者情報 【法人】の従業員勤務地　【個人契約者】の勤務地（転勤の場合は新勤務地）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 勤務地 | 名称 |  | 業種 |  | 資本金 | 万円 |
| 住所 |  | 所属 |  | 勤 続 | 年　ヶ月 |
| TEL |  | 役職 |  | 従業員 | 名 |
| 車１ | 車種 |  | 色 |  | ナンバー |  |
| 車２ | 車種 |  | 色 |  | ナンバー |  |
| ※お客様の車が入庫可能か現地をご確認ください。契約後の区画変更はできません。 |
| 居住予定者名 | 続柄 | 性別 | 生年月日 | 連絡先・TEL | 勤務先・学校・学年 | 年収 |
| 居住予定者① |  |  |  | 年　月　日 |  |  | 万円 |
| 居住予定者② |  |  |  | 年　月　日 |  |  | 万円 |
| 居住予定者③ |  |  |  | 年　月　日 |  |  | 万円 |
| 居住予定者④ |  |  |  | 年　月　日 |  |  | 万円 |
| 居住予定者⑤ |  |  |  | 年　月　日 |  |  | 万円 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 仲介業者 | ㈱日中商事〒882-0045宮崎県延岡市瀬の口町2丁目2－15TEL:0982-21-3600 FAX:0982-21-2154 | 担当者 |  | 本人確認 | 免・保・他（　　　　　　） |
| 保証人確認 | 済　・　未 |
| 在籍確認 | 本人　　済　・　未 |

②連帯保証人

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 連帯保証人① | フリガナ氏　名 |  | 申込者との関係 | 自宅TEL |  |
| 携帯TEL |  |
| 住 所 | 〒 |
| 自己所有・公営・寮社宅・賃貸アパート・賃貸マンション・借家・他（　　 　　　　） | 居住年数 | 年　ヶ月 |
| 生年月日 | 年　　月　　日 | 年　齢 | 才 | 性　別 | 男 ・ 女 | 税込年収 | 万円 |
| 勤務先 | 名称 |  | 業　種 |  | 資本金 | 万円 |
| 住所 |  | 所　属 |  |
| TEL |  | 役　職 |  | 勤　続 | 年　ヶ月 |

意思確認の希望時間帯　　AM　・　PM　　　　　　　　　　時頃　　　　自宅　・　携帯　・　勤務先

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 連帯保証人② | フリガナ氏　名 |  | 申込者との関係 | 自宅TEL |  |
| 携帯TEL |  |
| 住 所 | 〒 |
| 自己所有・公営・寮社宅・賃貸アパート・賃貸マンション・借家・他（　　　　　　　　　） | 居住年数 | 年　ヶ月 |
| 生年月日 | 年　　月　　日 | 年　齢 | 才 | 性　別 | 男 ・ 女 | 税込年収 | 万円 |
| 勤務先 | 名称 |  | 業　種 |  | 資本金 | 万円 |
| 住所 |  | 所　属 |  |
| TEL |  | 役　職 |  | 勤　続 | 年　ヶ月 |

意思確認の希望時間帯　　AM　・　PM　　　　　　　　　　時頃　　　　自宅　・　携帯　・　勤務先

③緊急連絡先　〈居住予定者以外で、日中連絡がとれる方の連絡先をご記入願います。〉

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 三親等以内の親族 | フリガナ氏　名 |  | 自宅TEL |  |
| 携帯TEL |  |
| 住 所 | 〒 |
| 勤務先 | 名称 |  | 居住者との関係 |  |
| 住所 |  | 生年月日 | 年　　月　　日 |
| TEL |  | 年　齢 | 才 | 性 別 | 男・女 |

④初期費用クレジット決済をご利用されますか？

|  |  |
| --- | --- |
| はい　・　いいえ　 | １・ご利用は、㈱日中商事が管理している物件に限らせていただきます。２・ご利用のクレジットカードの名義は、お申込の名義人本人様のものとさせて頂きます。３・ご利用の場合、総額の２．５％が手数料としてかかります。 |

|  |  |
| --- | --- |
| 注意事項 | １．連帯保証人様は基本的には血縁者でお願いします。　　連帯保証人様には電話などによる確認をさせていただきます。（審査によっては２名必要な場合がございます。）２．入居申込書提出後、保証会社及び家主にて入居審査をさせていただきます。家主によっては入居を制限している場合がありますので、お断りされる場合もございます。審査内容につきましては、一切お答えできませんので予めご了承ください。３．鍵の引渡しは、契約金・契約書類等が全て揃ってからになります。入居予定日３日前までには、契約をお願い致します。（全て揃わないと、鍵の引渡しは行いません。）４．仲介手数料は家賃の１ヶ月分（消費税別）を申し受けます。５．管理会社の委託する保証会社に個人情報を提供する事を同意致します。 |

以上、注意事項を確認承諾の上、入居審査申込みを致します。

令和　　年　　月　　日　　　　　申込人氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　㊞