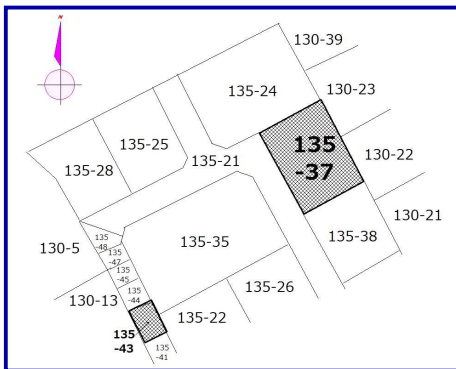


土地

176.12万円

～整備された住宅地!!!～

物件名称：『天王字北野 土地』



公益社団法人秋田県宅地建物取引業協会
東北地区不動産公正取引協議会

秋田県知事(8)第1319号
〒010-0952 秋田市山王新町1番29号

TEL:018-824-5000

FAX:018-824-1642

★URL: <http://www.ajrc-fb.com>

★MAIL: baibai@ajrc.co.jp

株式会社秋田住宅流通センター不動産売買店

取引態様：専任媒介

～営業時間～

平日：9:30～17:30

第3土曜日：9:30～17:00

定休日：日曜・祝日・土曜(第3以外)

◇仲介手数料：88,060円+消費税

◇情報登録日：2018/8/3

◇情報有効期限：2018/11/2

◇物件：No.10255

◇売買HP：公開

◇情報更新日：2018/8/27

坪単価	2.0万円			
所在地	〒010-0201 湯上市天王字北野135-37(住居表示) 135番37,135番43(地番)			
交通	J R 男鹿線出戸浜駅 バス停:上出戸 徒歩約11分			
土地	公簿面積	291.12㎡(88.06坪)		
	実測面積	-		
	有効宅地	-		
	権利	所有権	地目	宅地
	現況	更地	引渡日	要相談
	接道状況	私道 西側	幅員約6.00m	間口約20.1m
私道負担面積	側	幅員約-m	間口約-m	
	側	幅員約-m	間口約-m	
私道負担面積	無し	約-㎡		
公制度	都市計画	市街化調整区域		
	用途地域	指定の無い区域		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	法令上の制限			
学区	出戸小学校	約1700m	天王南中学校	約1600m
設備	・ガス:プロパン ・上水道:無 前面道路より引込必要 ・排水:公共下水 ・汚水:公共下水			
備考	・現状有姿 ・135番43:現況:道路:36㎡(10.89坪)も売買に含む ・都市計画法第34条第11号許可必要(約二週間前後)			