住み替えかんたんシステムお申し込みの流れ

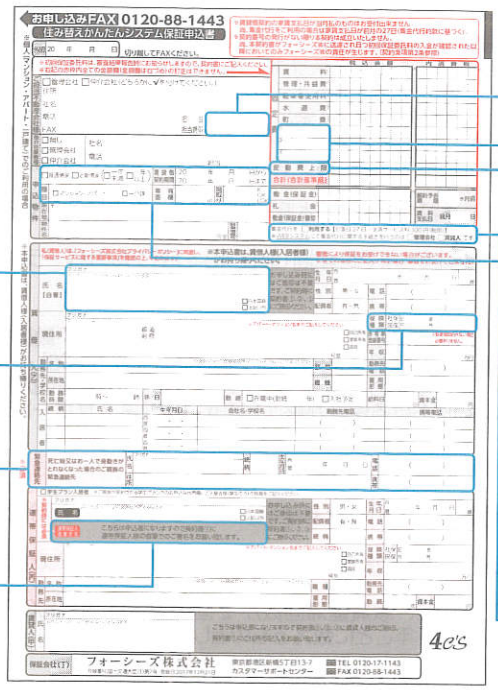
1. 保証サービスに関する重要事項説明を受け、ご署名ください。

本紙裏面の最下部の署名欄へご署名ください。

不動産会社様へ 重要事項の説明を行った代理店様名・ご担当者様欄もご記入ください。

2. 下記の記入例をご参照の上、申込書をご記入ください。

※申込書と契約書が複写式になっています。契約時には契約書への捺印等が必要です。



お申込者様へ
審査に必要となりますので全ての項目をご記入ください

- 必ず申込者様がご署名ください
- 保険の種類をご記入ください
- 親族などの緊急連絡先をご記入ください
- 契約時には必ず連帯保証人様の直筆の署名と実印での捺印が必要です

不動産会社様へ

- ご担当者様名をご記入ください
- 金額欄は訂正できません
- 水道費、町費以外の固定費があればご記入ください
- ガス代などの変動費は上限金額をご記入ください
- 普通借家・定期借家をチェックした上で契約期間をご記入ください 使用用途はいずれかにチェックをしてください
- 集金代行を申し込む場合はチェックを入れてください

3. 申込書およびお申し込みに必要な書類を不動産会社様へお渡しください。

ご契約者様の保険証、連帯保証人様(連帯保証人様がいらっしゃる場合)の保険証が必要です。
また、ご契約者様ならびに連帯保証人様が下記に該当する場合は別途、次の追加書類ならびに情報提供が必要となります。

年金受給中の方	年金証書
生活保護受給中の方	生活保護受給証明書
未成年の方	親権者同意書
外国籍の方	在留カード(表・裏)

学生の方	学生証または合格通知書
新社会人予定の方	学生証または内定通知書
特別永住者の方	特別永住者証明書等の証明書類

不動産会社様へ 契約に必要な書類は審査結果報告書にて確認のうえ、ご契約者様にお伝えください。

4. フォーシーズから契約内容確認のための電話が入ります。

0120-17-1143よりお電話致します。ご希望の時間帯があれば、不動産会社様へお伝えください。
(営業時間は10:00～17:00です。)

5. 審査承認・ご契約

署名・捺印済みの契約書と契約に必要な書類をご提出いただき、初回保証委託料をお支払いください。
契約に必要な書類と初回保証委託料の金額は不動産会社様経由でご案内致します。

■外国籍のお客様へ 申し込みおよび契約書類の署名欄はパスポートの署名と同様の書体でご記入ください。

■ご捺印時のご注意 印影が不鮮明、にじんでいる、欠けている場合は保証契約書の再作成が必要になります。

氏名【自署】 フリガナ

鮮明にご捺印ください

次のような場合はお受けできません　不鮮明　重なり　欠け　にじみ

お申し込みFAX 0120-88-1443

住み替えかんたんシステム保証申込書

※賃貸借契約の家賃支払日が当月払のものはお受付出来ません。
尚、集金代行をご利用の場合は家賃支払日が前月の27日(集金代行約款に基づく)。
※契約番号の発行がない限り本契約は成立いたしません。
尚、本契約書がフォーシーズ㈱に送達され且つ初回保証委託料の入金が確認された以降においてのみフォーシーズ㈱の責任が生じます。(契約条項第2条参照)

※個人(マンション・アパート・一戸建て)でのご利用の場合

申込日 20　年　月　日　切り離してFAXください。

※初回保証委託料は、審査結果報告時にお知らせしますので、契約書にご記入ください。
※右記の赤枠内全ての金額欄(金額欄は右づめ)の訂正はできません。

ご担当不動産会社様
□管理会社 □仲介会社(どちらかに✓を付けてください。)
住所
社名
電話　　担当
FAX　　担当携帯

他介在業者様
□無し □管理会社 □仲介会社　社名　電話　担当

申込物件
□普通借家 □定期借家(□一年未満 □一年以上)　賃貸借契約期間 20　年　月　日から 20　年　月　日まで
種目 □マンション・アパート □一戸建　専有面積 ㎡　間取り K DK LDK
所在地 〒　－
物件名　号室　駐車場番号

	税込金額	内消費税
固定費 賃料		
管理・共益費		
駐車場使用料		
水道費		
町費		
①		
②		
③		
変動費上限		
合計(合計基準額)		

敷金(保証金)		解約予告期限	ヶ月前
礼金		賃料支払日	前月　日
敷金(保証金)償却			

集金代行を □利用する【引落日27日・決済サービス料300円(税別)】
※WEBシステムにて集金代行に関する手続きを行うのは □管理会社 □賃貸人 です

※本申込書は、賃借人様(入居者様)がお持ち帰りください。

私(賃借人)は、「フォーシーズ株式会社プライバシーポリシー」に同意し、「保証サービスに関する重要事項」を確認の上、申込みます。
※本申込書は、賃借人様(入居者様)がお持ち帰りください。
審査により保証をお受けできない場合がございます。
※全ての項目にご記入が無い場合、審査をお受けできません。

賃借人(乙)
氏名【自署】 フリガナ　消せるボールペンの使用は不可となります。 □日本国籍 □上記以外
お申し込み時にはご捺印は不要です。ご契約時に契約書①、②、③にご捺印ください。
生年月日 西暦　年　月　日　歳　性別 男・女　配偶者 有・無　電話 (　)　携帯 (　)
現住所 フリガナ 〒　－　都道府県　※アパート・マンション名までご記入してください。 □自己所有 □家族所有 □賃貸　号室
保険種類 社保・国保 記号　番号　所有車登録番号 ※駐車場契約がない場合必要ありません。　年収 万円
勤務先・学校名 名称 ※審査によって在籍確認等がございますのでご了承ください。 部署　勤務先電話 (　)
所在地　職種　雇用形態
勤務時間 時～　時　休日　勤続 □在職中(勤続　年) □入社予定　給料日 日　資本金 円

入居者 続柄	氏名	生年月日	会社名・学校名	勤務先電話	携帯電話
		西暦 ・ ・		(　)	(　)
		西暦 ・ ・		(　)	(　)
		西暦 ・ ・		(　)	(　)

※必須 緊急連絡先
死亡時又はお一人で身動きがとれなくなった場合のご親族の緊急連絡先
氏名 フリガナ　続柄　生年月日 西暦　年　月　日　電話 (　)
住所　携帯 (　)

連帯保証人(丙)
□学生プラン入居者 ※ご親族が契約される学生プランでのお申込みは丙欄にご入居者様(学生の方)の情報をご記入ください。
※契約時には必須　氏名 フリガナ　消せるボールペンの使用は不可となります。 □日本国籍 □上記以外
連帯保証人直筆氏名　こちらは申込書になりますので契約書①に連帯保証人様の直筆でのご署名をお願い致します。
お申し込み時にはご捺印は不要です。ご契約時に契約書①、②、③にご捺印ください。
性別 男・女　生年月日 西暦　年　月　日　歳　配偶者 有・無　電話 (　)　続柄　携帯 (　)
現住所 〒　－　※アパート・マンション名までご記入してください。 □自己所有 □家族所有 □賃貸　号室
保険種類 社保・国保 記号　番号　年収 万円
勤務先 名称 ※審査によって在籍確認等がございますのでご了承ください。 職種　勤務先電話 (　)
所在地　雇用形態　勤続 年　資本金 円

賃貸人(甲)
氏名 フリガナ　消せるボールペンの使用は不可となります。
こちらは申込書になりますので契約書①、②、③に賃貸人様のご捺印、契約書①にご住所の記入をお願い致します。

4C'S

保証会社(丁) フォーシーズ株式会社
登録番号:国土交通大臣(1)第7号　登録日:2017年12月21日
東京都港区新橋5丁目13-7 カスタマーサポートセンター
TEL 0120-17-1143
FAX 0120-88-1443

2018年11月1日版 5P 30,000