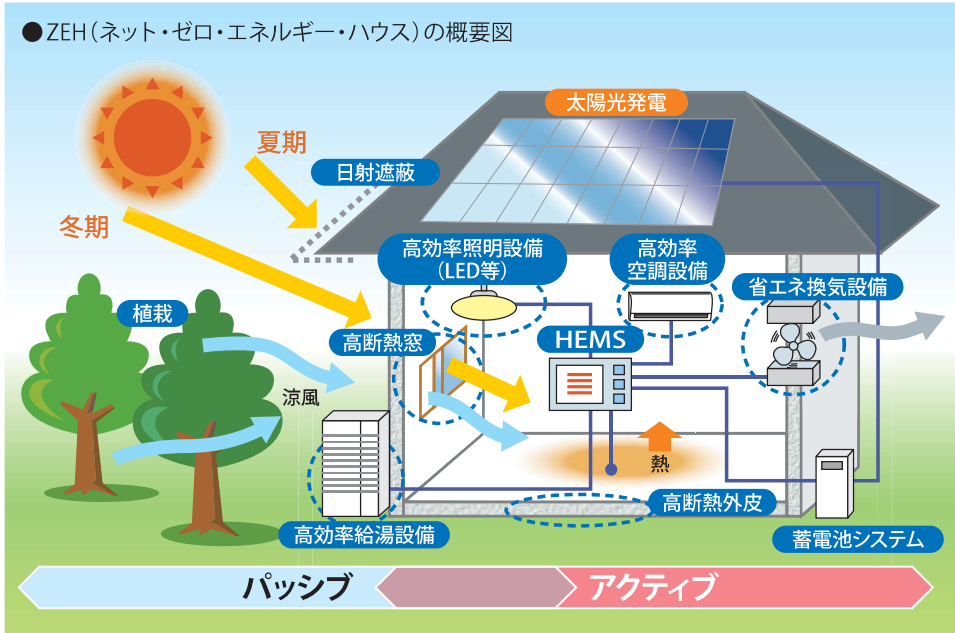


暮らしに使うエネルギーをプラスマイナスゼロに。 これがZEHのしくみです。

● ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の概要図



断熱性能の高い家とエネルギー効率の高い設備機器で省エネを進め、使用するエネルギーの全体の量を小さくします。さらに家でエネルギーを創り出し、小さくなった使用エネルギー分を補うことで、エネルギーの収支をプラスマイナスゼロにする。これがZEHの基本的なしくみです。

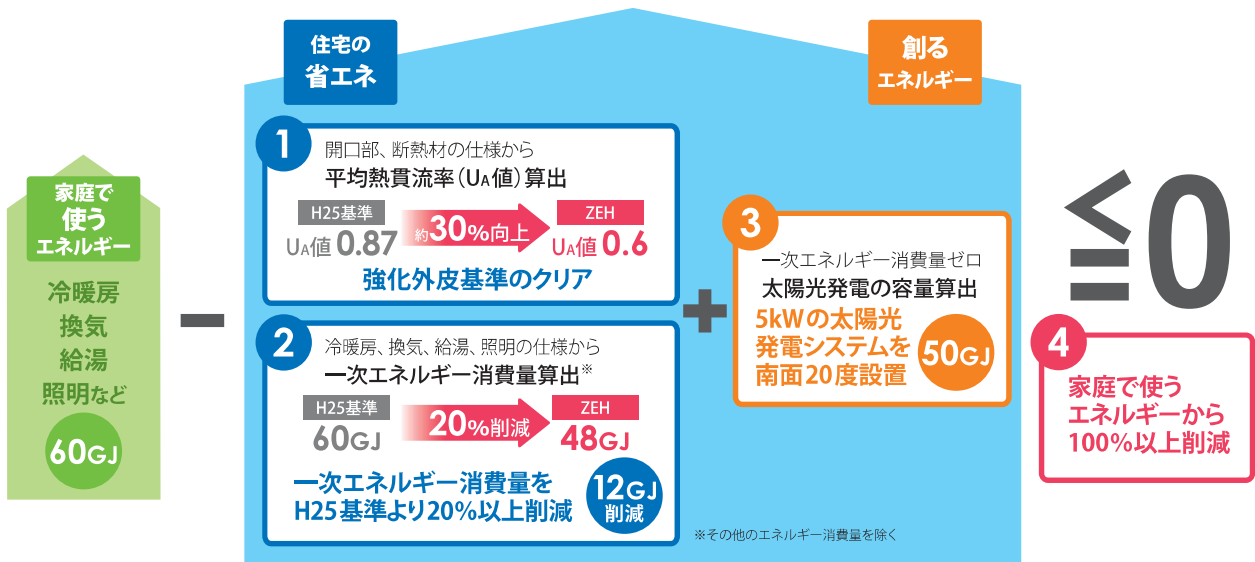
ZEHのPoint

- 性能の高い断熱
- 省エネ機器の導入
- 太陽の光や熱、風を考慮した設計

ZEHは、4つの要件を満たすことが必要です。

ZEH算定例 (6地域/東京の場合)

家庭で使うエネルギー(60GJ)を、住宅の省エネ(12GJ)と創るエネルギー(50GJ)で一次エネルギー消費量の収支をゼロ以下(エネルギー削減率を103%達成)にしました。



$$60\text{GJ} - (12\text{GJ} + 50\text{GJ}) \leq 0$$

U_A値(外皮平均熱貫流率)

建物内外の温度差が1℃の場合の部位ごとの熱損失量の合計を外皮等の面積の合計で除した値をいいます。

U_A値が小さいほど熱が逃げにくく、断熱性能が高くなります。 ※弊社35坪プランを参考にした数値です。物件により数値は異なります。

