

オススメ 千里山スカイハイツ 価格 1,700万円



【借入金1,700万円(内ボーナス返済なし)・変動金利・年0.525%・35年返済の場合】

毎月返済 **44,317円** ボーナス時返済額 **0円**

(校区) 千里第二小学校・第一中学校

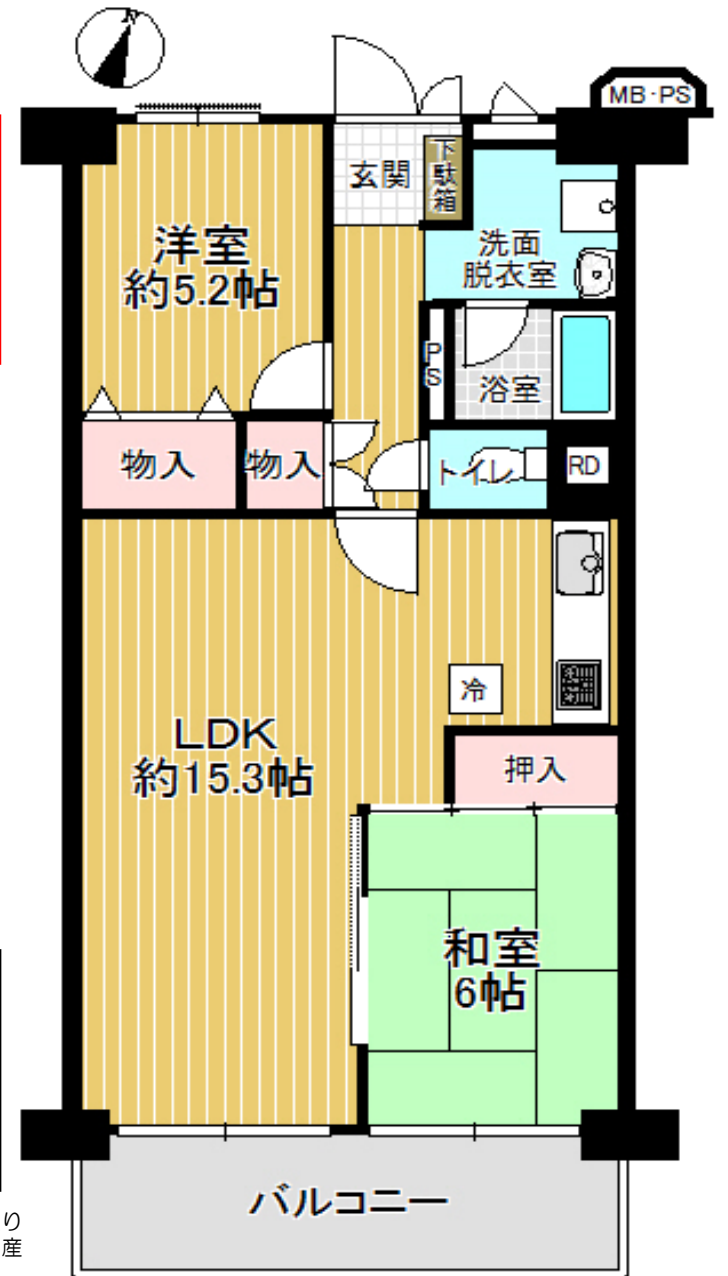
**バルコニー南向きにつき陽当たり良好
上層階(6階)につき眺望・風通し良好
敷地内駐車場空き有り(平面・月額9,000円)**

2017年室内全面リフォーム済み

☆システムキッチン(食洗機・浄水器付)交換 ☆ユニットバス交換 ☆洗面ユニット交換 ☆トイレ(洗浄機能、暖房機能付)交換 ☆給湯器交換 ☆床フローリング貼り換え(洋室・LDK・廊下) ☆畳表替え(和室) ☆クッションフロア貼り換え(洗面所・トイレ) ☆壁・天井貼り換え(室内全部) ☆室内建具交換(和室の一部以外) ☆テレビモニター付インターフォン交換

■専有面積/61.60㎡ ■バルコニー面積/7.84㎡ ■所在/吹田市千里山松が丘 ■交通/阪急千里線「千里山」駅徒歩13分 ■構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階地下1階建6階部分 ■間取り/2LDK ■建築時期/昭和53年2月 ■管理費/5,360円(月額) ■修繕積立金/8,380円(月額) ■管理方式/日勤 ■現況/居住中 ■取引態様/仲介 ■引渡し/相談 ■分譲会社/長谷工不動産株式会社 ■施工会社/株式会社長谷川工務店

◆概要は令和2年6月15日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます ◆広告有効期限: 令和2年7月14日 ◆万が一売却済の場合はご容赦下さい ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です ◆金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります ●参考金融機関/株式会社りそな銀行 ●参考利率/変動金利: 年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの) 変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用



全国宅地建物取引業 大阪府知事(5)第47027号

千里土地株式会社

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

0120-52-1700

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL: 06-6380-1700

FAX: 06-6380-1719

