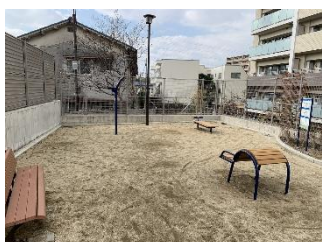


速報!! フィールガーデン南千里

価格 **3,830** 万円



～おすすめポイント～

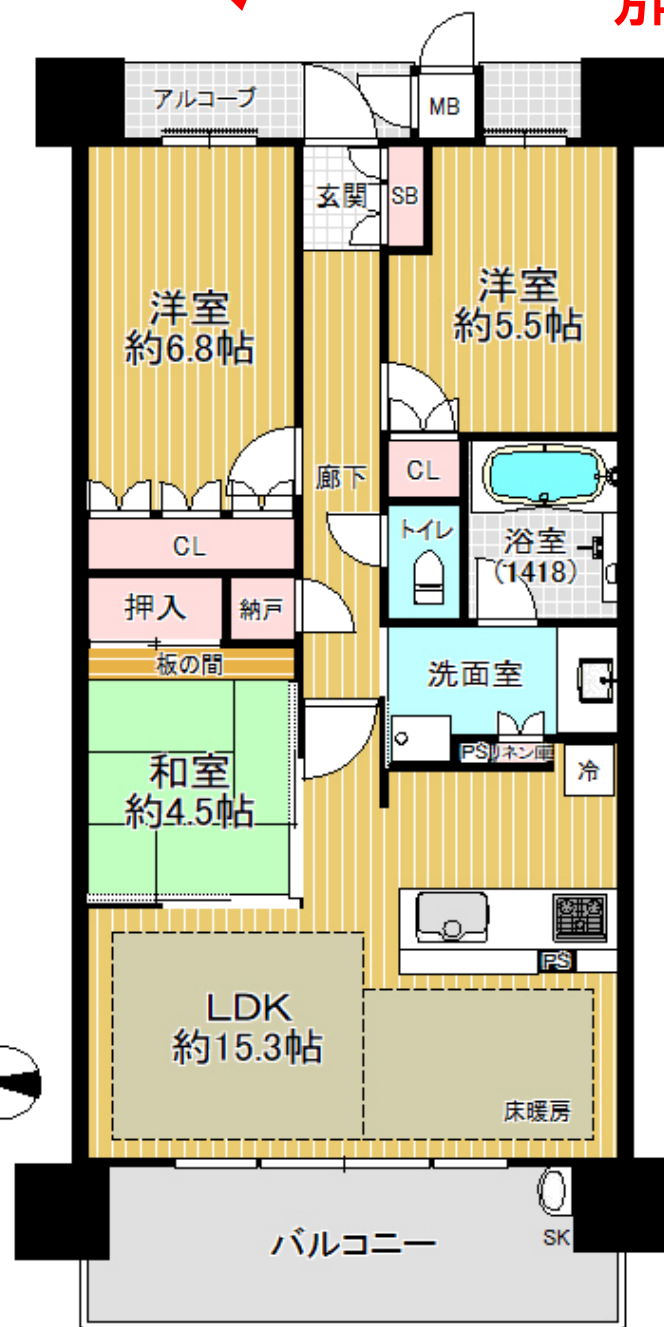
- ・床暖房、浴室暖房乾燥機等室内設備も充実！
- ・キッチンには、便利な食器洗浄乾燥機・ディスポーザー付♪
- ・各種サービスはコンシェルジュカウンターで受付けております♪
(クリーニング受付・タクシー手配・宅配便発送など各種サービスあり)
- ・オーナーズライブラリー、キッチンスタジオ、ハーブ園
ゲストルーム、インドアパーク等充実の共用施設♪

毎月 **99,844円**
返済 (ボーナス時 返済額 0円)

借入金3,830万円
(内ボーナス返済なし)
変動金利・年0.525%・
35年返済の場合

千里新田小学校まで約370m
南千里中学校まで約1300m

■開放感のあるセンターオープンサッシを採用
■生活の機能性を向上させるように水廻りを集約
■引き戸を開放することで、さらに広い空間が生まれる板の間付和室プラン



■専有面積/72.60㎡■バルコニー面積/11.16㎡■アルコーブ面積/3.99㎡■所在/吹田市千里山西6丁目■交通/阪急千里線「千里山」駅徒歩11分・阪急千里線「南千里」駅徒歩13分・北大阪急行線「桃山台」駅徒歩19分■構造/鉄筋コンクリート造地上12階建4階部分■間取り/3LDK■建築時期/平成30年1月■管理費/9,080円(月額)■修繕積立金/5,080円(月額)■あるフォーラム会費/500円(月額)■管理方式/全部委託■現況/居住中■取引態様/仲介■引渡し/期日指定(令和2年4月中旬以降)■分譲会社/株式会社日本エスコン・日経ホーム株式会社■施工会社/大豊建設株式会社

◆概要は令和2年2月6日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。◆広告有効期限:令和2年2月20日 ◆万が一売却済の場合はご容赦下さい。 ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。
●金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります。●参考金融機関/株式会社りそな銀行●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用。



全国宅地建物取引業 大阪府知事(5)第47027号

千里土地株式会社

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

0120-52-1700

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL: 06-6380-1700

FAX: 06-6380-1719

