

速報!! 緑地公園アーバンライフ 価格 3,680万円



【借入金3,680万円(内ボーナス返済なし)・
変動金利・年0.525%・35年返済の場合】
毎月返済 **95,934円**
(ボーナス時 返済額 0円)

97.70㎡の3SLDK
南西・北西の角部屋
緑地公園駅徒歩8分
南西向きにつき、日当たり良好
オートロック

(校区)
千里新田小学校
南千里中学校

ペット飼育可能
(規約等による制限あり)



令和元年9月室内全面リフォーム完成予定

- ☆システムキッチン新調(食洗機・浄水器) ☆洗面化粧台新調 ☆防水パン新調 ☆トイレ新調(ウォシュレット付き)
- ☆全室(壁・天井)クロス張替え ☆CF張替え ☆畳新調(琉球風畳) ☆全室フローリング張替え
- ☆モニター付きインターホン設置 ☆建具交換 ☆分電盤新調 ☆ハウスクリーニング

■専有面積/97.70㎡■バルコニー面積/13.53㎡■所在/吹田市春日2丁目■交通/北大阪急行線「緑地公園」駅徒歩8分■構造/鉄筋コンクリート造地上8階地下1階建5階部分■間取り/3SLDK■建築時期/昭和60年3月■管理費/10,750円(月額)■修繕積立金/15,640円(月額)■管理方式/全部委託■現況/空家■取引態様/仲介■引渡し/即可(残代金清算後)■分譲会社/アーバンライフ株式会社■施工会社/フジ工業株式会社・株式会社堀田工務店

◆概要は令和元年7月4日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。◆広告有効期限:令和元年7月18日 ◆万が一売却済の場合はご容赦下さい。 ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。
●金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります。●参考金融機関/株式会社りそな銀行●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用。



全国宅地建物取引業 大阪府知事(4)第47027号

千里土地株式会社

0120-52-1700

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL: 06-6380-1700

FAX: 06-6380-1719

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

