

速報!!

千里山東アーバンライフ

価格

4,180

万円



毎月返済

108,969円

借入金4,180万円
(内ボーナス返済なし)
変動金利・年0.525%・
35年返済の場合
(ボーナス時 返済額 0円)

三方角部屋 (北西・北東・南東)
採光・通風良好

ペット飼育可能
(規約等による制限あり)

106.43㎡の4LDK

千里山駅徒歩11分

平成16年4月建築

オール電化マンション

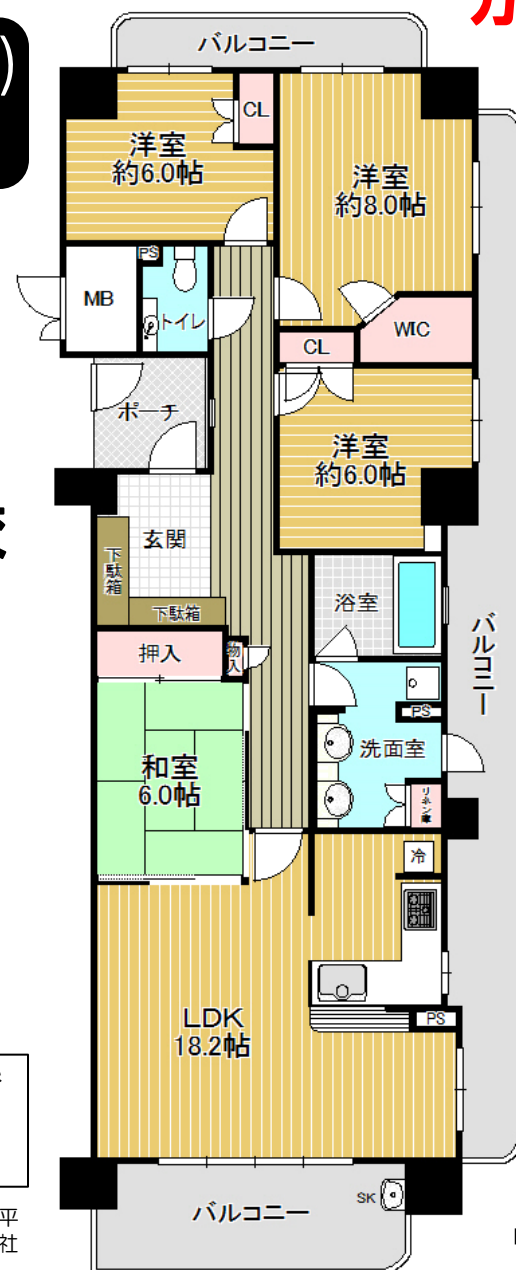
上層階につき、眺望良好

室内丁寧なお使いです

平成29年3月大規模修繕工事済み

(校区)

千里第二小学校
第一中学校



☆LDには、冬場に快適な床暖房有り ☆火を使わないIHコンロ ☆バルコニーには、便利なスロップシンク有り ☆キッチンには、節水効果が期待できる食洗機付き ☆1620サイズの浴室には、浴室乾燥機有り ☆防犯面で安心のカメラモニター付きオートロックシステム採用 ☆留守に便利な24時間対応宅配ロッカー有り ☆洗面台は、忙しい朝にぴったりのツインボウル採用

■専有面積/106.43㎡ ■バルコニー面積/36.23㎡ ■所在/吹田市千里山東4丁目 ■交通/阪急千里線「千里山」駅徒歩11分 ■構造/鉄筋コンクリート造地上9階建6階部分 ■間取り/4LDK ■建築時期/平成16年4月 ■管理費/10,650円(月額) ■修繕積立金/12,780円(月額) ■管理方式/全部委託 ■現況/居住中 ■取引態様/仲介 ■引渡し/相談 ■分譲会社/アーバンライフ株式会社 ■施工会社/株式会社長谷工コーポレーション

◆概要は令和元年6月13日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ◆広告有効期限:令和元年6月30日 ◆万が一売却済の場合はご容赦下さい。 ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。 ◆金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります。 ●参考金融機関/株式会社りそな銀行 ●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用。



全国宅地建物取引業 大阪府知事(4)第47027号

千里土地株式会社

0120-52-1700

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL:06-6380-1700

FAX:06-6380-1719

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

