

# 速報!! 新南千里マンション 価格 660万円



**南千里駅徒歩8分 南東向きにつき、日あたり良好**  
**空家につき、即入居可 (残代金清算後)**

【借入金660万円(内ボーナス返済なし)・  
 変動金利・年0.525%・35年返済の場合】  
 毎月返済 **17,205円**  
 (ボーナス時 返済額 0円)

■専有面積/43.98㎡ ■バルコニー面積/不明 ■所在/吹田市千里山西6丁目 ■交通/阪急千里線「南千里」駅徒歩8分 ■構造/鉄筋コンクリート造地上5階建5階部分 ■間取り/1LDK ■建築時期/昭和51年9月 ■管理費/14,000円(月額) ■修繕積立金/管理費を含む ■管理方式/自主管理 ■現況/空家 ■取引態様/仲介 ■引渡し/即可 (残代金清算後) ■分譲会社/株式会社米澤工務店

◆概要は平成31年4月11日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。 ◆広告有効期限:平成31年4月30日 ◆万が一売却済の場合はご容赦下さい。 ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。 ◆金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります。 ●参考金融機関/株式会社りそな銀行 ●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用。



全国宅地建物取引業 大阪府知事(4)第47027号

**千里土地株式会社**

**0120-52-1700**

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL:06-6380-1700

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

FAX:06-6380-1719

