

速報!!

千里山ハイツ

価格 1,280万円

管理費+修繕積立金+駐車場

当社売主につき、仲介手数料不要!! (約48万円分)

= 月々9,000円

2WAYアクセス

(千里山徒歩6分・緑地公園徒歩12分)

空家につき、即入居可(残代金清算後)

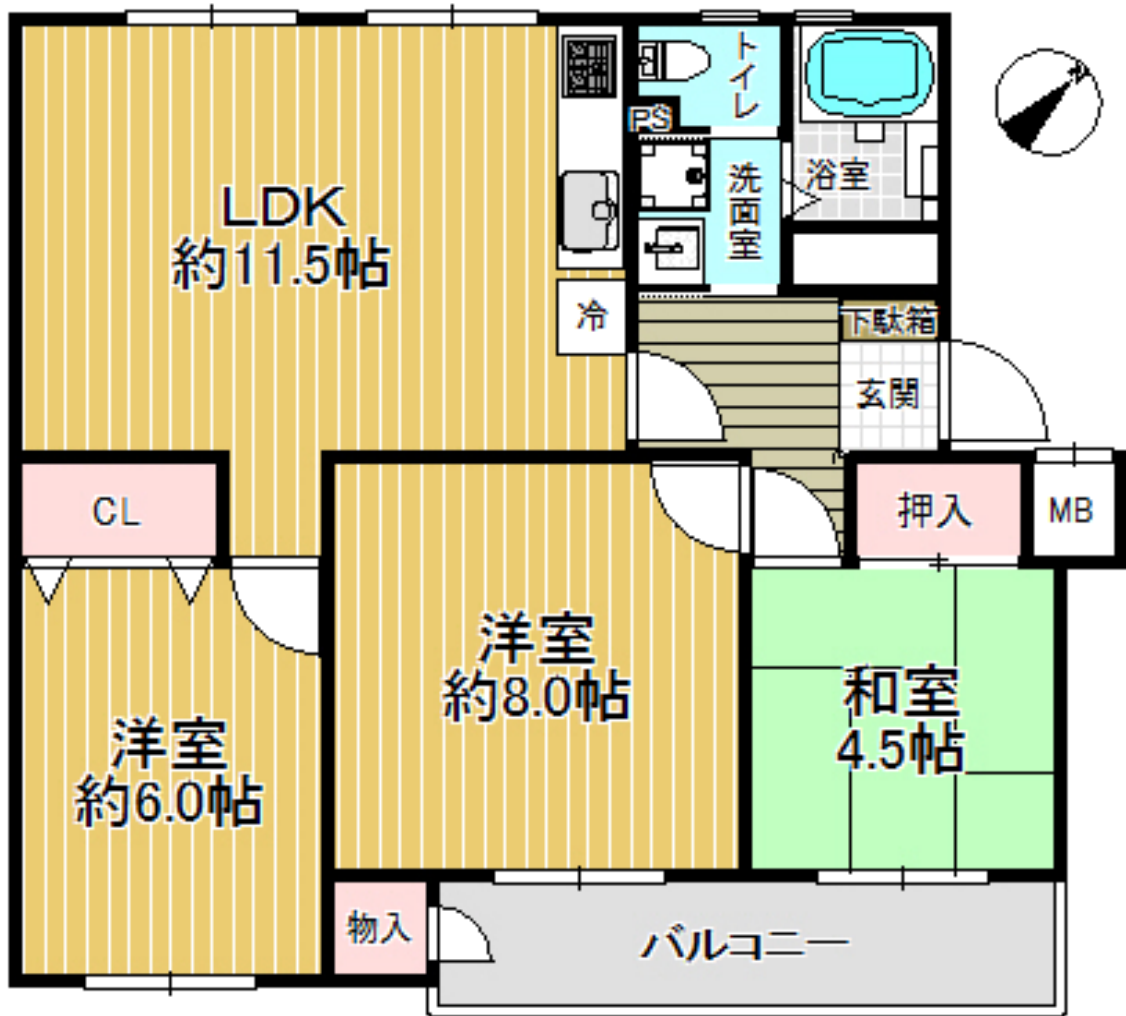
南東向きにつき、日あたり良好

お問い合わせは...
地域密着の
千里土地まで
(創業半世紀)

【借入金1,280万円(内ボーナス返済なし)・
変動金利・年0.525%・35年返済の場合】

毎月返済 **33,368円** (ボーナス時返済額 0円)

千里第三小学校 約940m
第一中学校 約990m



平成31年4月下旬 室内全面リフォーム完成予定

- ☆間取り変更 ☆システムキッチン設置 ☆ユニットバス設置 ☆洗面化粧台交換 ☆防水パン設置
- ☆トイレ交換(ウォシュレット付き) ☆洗面室部分・CF張替え ☆全室(壁・天井)クロス張替え
- ☆畳交換・襖張替え ☆全室フロアタイル張替え ☆モニター付きインターホン設置 ☆建具交換
- ☆給湯器交換 ☆ハウスクリーニング

■専有面積/67.47㎡■バルコニー面積/6.75㎡■所在/吹田市千里山西5丁目■交通/阪急千里線「千里山」駅徒歩6分・北大阪急行線「緑地公園」駅徒歩12分■構造/鉄筋コンクリート造地上5階建5階部分■間取り/3LDK■建築時期/昭和46年3月■管理費/4,000円(月額)■修繕積立金/2,000円(月額)■管理方式/自主管理■現況/空家■取引態様/仲介■引渡し/即可(残代金清算後)■分譲会社/三井倉庫株式会社■施工会社・設計会社/大成プレハブ株式会社

◆概要は平成31年3月24日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。◆広告有効期限:平成31年4月15日 ◆万が一売却済の場合はご容赦下さい。 ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。 ◆金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります。●参考金融機関/株式会社りそな銀行●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用。



全国宅地建物取引業 大阪府知事(4)第47027号

千里土地株式会社

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

0120-52-1700

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL:06-6380-1700

FAX:06-6380-1719

