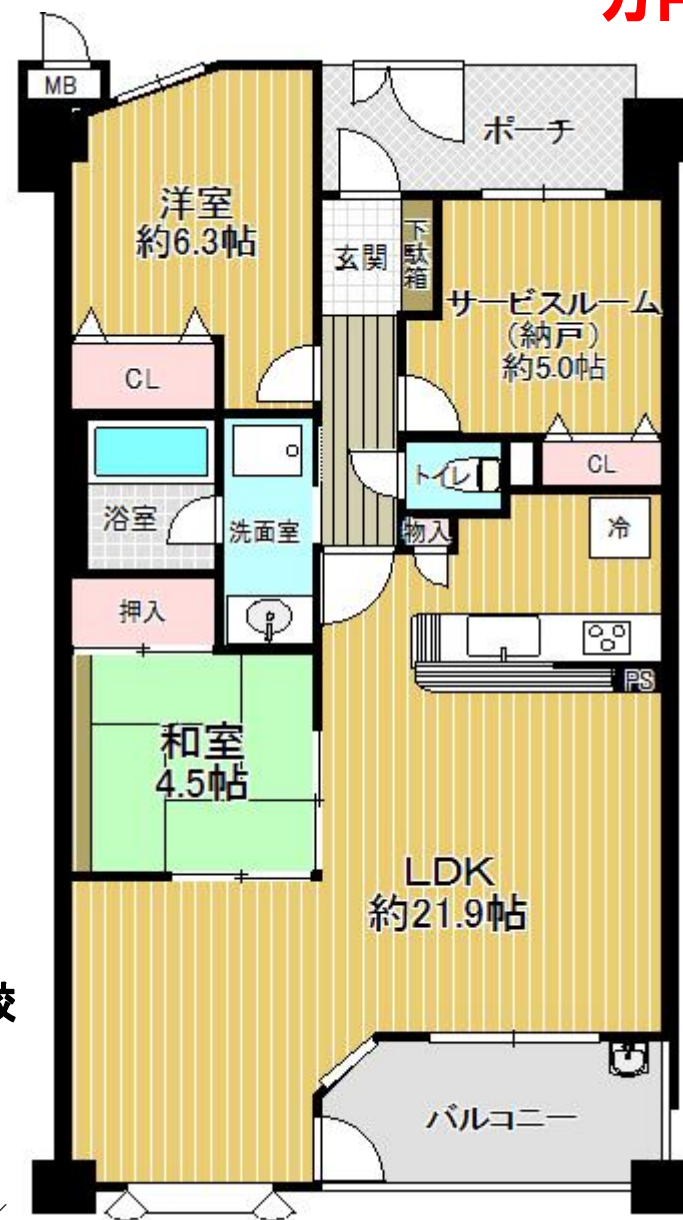


速報!! アンビエント千里山西

価格 **2,730** 万円



南西向きにつき、陽当たり良好

80.22㎡の2SLDK

千里山駅徒歩11分

平成14年9月建築

新田小学校まで徒歩1分

お子様の通学に大変便利・安心です (校区)千里新田小学校・南千里中学校

借入金2,730万円
(内ボーナス返済なし)
変動金利・年0.525%・
35年返済の場合
毎月返済
71,169円
(ボーナス時 返済額 0円)



- ・廊下の中央部はカーペット敷き、周囲は大理石張りのホテル並み仕様
- ・玄関床、上り框は大理石を採用
- ・浴室にはガス喚起暖房乾燥システムを採用
- ・防犯面で安心のカメラモニター付きオートロックシステム採用
- ・留守に便利な24時間対応宅配ロッカー有り
- ・車が汚れない地下駐車場、出入口にはロボットゲート有り

■専有面積/80.22㎡ ■バルコニー面積/7.68㎡ ■所在/吹田市千里山竹園1丁目 ■交通/阪急千里線「千里山」駅徒歩11分 ■構造/鉄筋コンクリート造地上7階・地下1階建3階部分 ■間取り/2SLDK ■建築時期/平成14年9月 ■管理費/9,600円(月額) ■修繕積立金/13,640円(月額) ■防犯カメラリース料/500円(月額) ■管理方式/全部委託 ■現況/居住中 ■取引態様/仲介 ■引渡し/相談 ■分譲会社/株式会社サムティ開発 ■施工会社/モリタ建設株式会社

◆概要は平成30年10月8日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます ◆広告有効期限:平成30年10月29日 ◆方が一売却済の場合はご容赦下さい ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です ◆金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります ●参考金融機関/株式会社りそな銀行 ●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲1.95%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用



全国宅地建物取引業 大阪府知事(4)第47027号

千里土地株式会社

0120-52-1700

http://www.senritochi.co.jp

TEL:06-6380-1700

FAX:06-6380-1719

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

