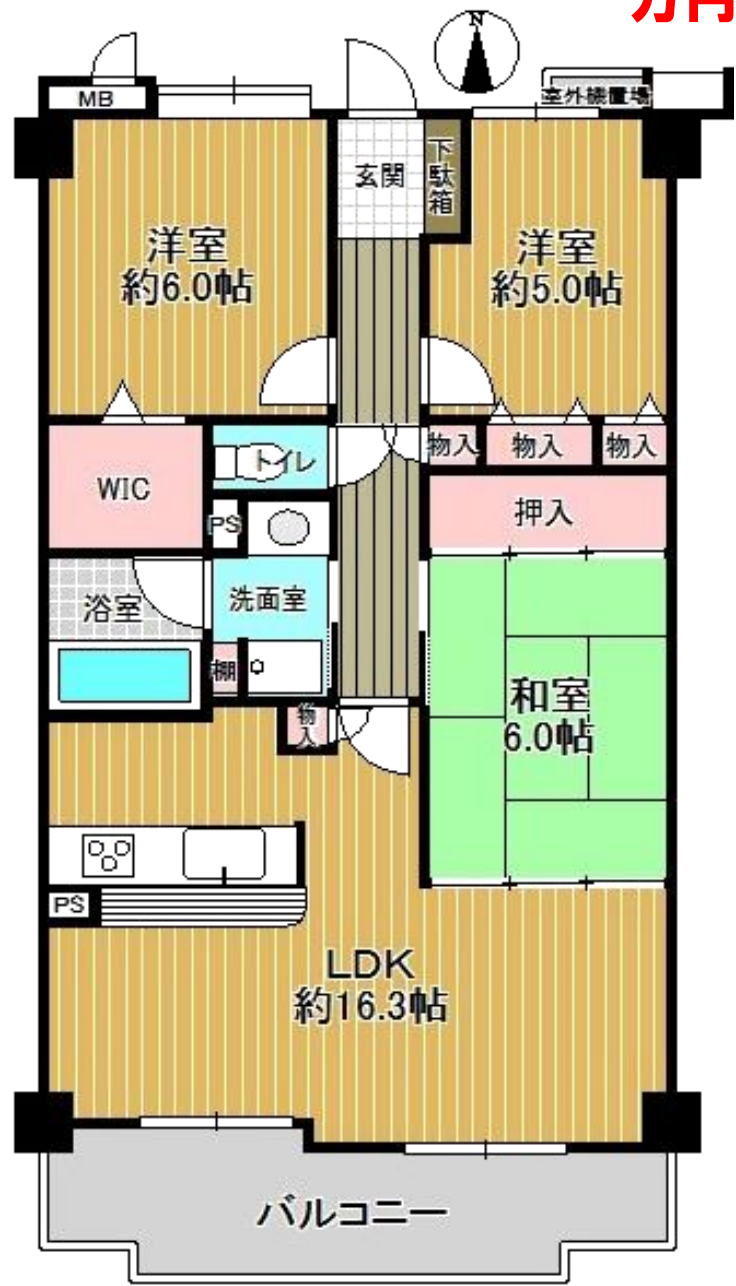


空家になりました

# ヴィルヌーブ緑地公園

価格 **2,680**万円



平成9年3月建築

76.41㎡の3LDK

敷地内駐車場有り(サイズ制限有)

南向きバルコニーにつき陽当たり良好

カウンターキッチン!!

ウォークインクローゼット

宅配ロッカーあり

【借入金2,680万円(内ボーナス返済なし)・  
変動金利・年0.525%・35年返済の場合】

毎月  
返済 **69,865**円  
(ボーナス時 返済額 0円)

千里新田小学校 約240m(徒歩3分) 南千里中学校 約560m(徒歩7分)

■専有面積/76.41㎡■バルコニー面積/9.68㎡■所在/吹田市春日4丁目■交通/北大阪急行線「緑地公園」駅徒歩13分・北大阪急行線「桃山台」駅徒歩13分■構造/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造地上13階建4階部分■間取り/3LDK■建築時期/平成9年3月■管理費/9,780円(月額)■修繕積立金/7,100円(月額)■管理方式/全部委託■現況/空家■取引態様/仲介■引渡し/即可(残代金清算後)■分譲会社/株式会社西洋環境開発■施工会社/清水建設株式会社

◆概要は平成30年9月20日現在のものです ◆図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。◆広告有効期限:平成30年10月14日 ◆方が一売却済の場合はご容赦下さい。 ◆L=リビング、D=ダイニング、K=キッチン、S=納戸 ◆坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。  
●金利は年2回見直しされますが、変動があっても5年間は返済額は変わりません。5年ごとの見直しにあわせて返済額の見直しが行われますが、増加する場合は前回の返済額の1.25倍が限度となります。●参考金融機関/株式会社りそな銀行●参考利率/変動金利:年0.525%(この金利は店頭金利から▲195%適用後のもの)変動金利の場合お借入期間中最後まで店頭金利より年▲1.95%適用。



全国宅地建物取引業 大阪府知事(4)第47027号

## 千里土地株式会社

〒565-0851 吹田市千里山西5丁目9番29号 (阪急千里山駅 第一噴水前)

# 0120-52-1700

<http://www.senritochi.co.jp>

TEL:06-6380-1700

FAX:06-6380-1719

