

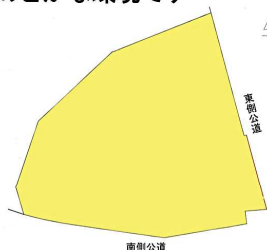
1月号



仲介手数料不要！自社物件特集

土地 幸田町深溝 1,277.9万円

静かでのどかな環境です

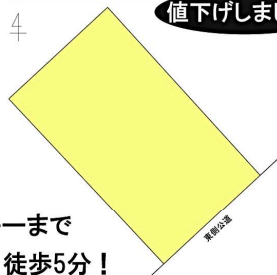


- 土地面積: 153.63㎡(46.47坪)
 - 容積率: 60% ●建ぺい率: 200%
 - 最寄駅: JR東海道本線「三ヶ根」駅より徒歩18分
 - 土地権利: 所有権 ●接道: 2方道路(東・南)
 - 地目: 宅地 ●都市計画: 市街化調整区域
 - 現況: 更地 ●引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主
- 深溝小、南部中学区

土地 蒲都市形原町 721.3万円

値下げしました！

ゲンキーまで
徒歩5分！



- 土地面積: 170.32㎡(51.52坪)
 - 容積率: 60% ●建ぺい率: 150%
 - 最寄駅: 名鉄蒲郡線「三河鹿島」駅より徒歩16分
 - 土地権利: 所有権 ●接道: 東側公道
 - 地目: 宅地 ●用途地域: 第一種中高層住居専用地域
 - 現況: 更地 ●引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主
- 形原北小、形原中学区

土地 蒲都市神ノ郷町 1796.9万円

NEW！



●申込期間
1/24(日)12時まで
※重複して場合は、
抽選となります。

- 土地面積: 220㎡(66.55坪)
 - 容積率: 60% ●建ぺい率: 200%
 - 最寄駅: JR東海道本線「蒲郡」駅より徒歩15分
 - 土地権利: 所有権 ●接道: 南側公道
 - 地目: 宅地・畑 ●用途地域: 第一種住居地域
 - 現況: 解体中 ●引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主
- 中央小、中部中学区

土地 蒲都市中央本町

あと2区画となりました！
パローまで徒歩6分、買い物便利♪

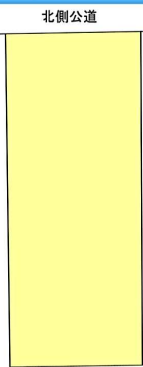
区画	面積(㎡)	面積(坪)	価格
E	152.62	46.16	¥14,309,600
G	171.94	52.01	¥16,643,200

- 容積率: 80% ●建ぺい率: 200%
- 最寄駅: JR東海道本線「蒲郡」駅より徒歩11分
- 土地権利: 所有権 ●接道: 左記参照
- 地目: 宅地 ●用途地域: 近隣商業地域
- 現況: 造成済 ●引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主

●中央小、中部中学区

土地 蒲都市港町 2,300.1万円

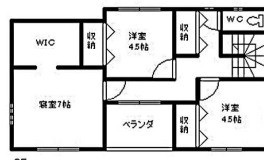
アピタまで
徒歩2分！



- 南部小、蒲郡中学区
- 土地面積: 253.45㎡(76.67坪)
- 容積率: 80%
- 建ぺい率: 200%
- 最寄駅: JR東海道本線「蒲郡」駅より徒歩5分
- 土地権利: 所有権 ●接道: 北側公道
- 地目: 宅地 ●用途地域: 商業地域
- 現況: 更地 ●引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主

新築住宅 蒲都市水竹町 4LDK 2,780万円 (税込)

NEW！



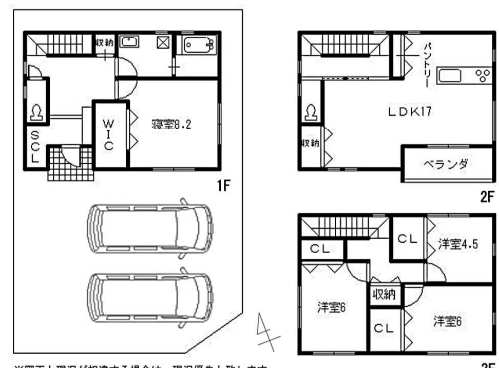
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします



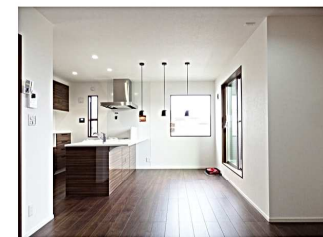
- 土地面積: 133.21㎡(40.29坪)
 - 建物面積: 105.15㎡(31.80坪)
 - 容積率: 60% ●建ぺい率: 200%
 - 最寄駅: JR東海道本線「蒲郡」駅より徒歩21分
 - 土地権利: 所有権 ●接道: 北側公道、西側1公道
 - 地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居地域
 - 築年月: 令和3年3月予定 ●現況: 建築中
 - 引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主
- 北部小、中部中学区

未使用住宅 蒲都市緑町 2号棟 4LDK 2,780万円 (税込)

道路からの視線が気にならない二階リビング！



※図面と現況が相違する場合は、現況優先と致します。



- 土地面積: 127.54㎡(38.58坪)
 - 建物面積: 121.72㎡(36.82坪)
 - 容積率: 60% ●建ぺい率: 200%
 - 最寄駅: JR東海道本線「蒲郡」駅より徒歩18分
 - 土地権利: 所有権 ●接道: 2方道路(東・南)
 - 地目: 宅地 ●用途地域: 第一種住居地域
 - 築年月: 令和1年8月 ●現況: 完成済
 - 引渡日: 要相談 ●取引形態: 売主
- 中央小、中部中学区

不動産のことなら 愛知県知事免許(12)第9152号 一般不動産投資顧問業 一般000290号

蒲郡・幸田エリアのことならお任せ下さい！
丸七住宅株式会社 本店

ホームページアドレス
<http://www.marushichi-j.com/> 丸七住宅 検索

まずはお気軽にご連絡ください！

フリーダイヤル
0120-07-1644

〒444-0124 額田郡幸田町大字深溝字立山16-7 TEL.0564-62-5814 FAX.0564-62-1775
●土曜・日曜・祝日営業 ●定休日: 水曜日・木曜日



友だち募集中

@marushichi-kota
友だち募集での問い合わせはLINE

●広告制作日: 令和3年1月10日 ●広告有効期限: 令和3年2月末日