

こうち

すまいの総合情報誌

# ハウジング情報

2021

Vol.423  
1月号

次号発売日1月24日

¥100  
(税別)

特集

高知家で暮らす

◆新築住宅・中古住宅・分譲マンション・売土地 etc

◆賃貸マンション・アパート・貸家・貸店舗・事務所 etc



高知家で暮らす。

## 新鮮情報満載!!



スマホで  
簡単検索



こうちハウジング情報は  
WEBでもご覧いただけます!!



<http://kochi-housing.co.jp/>

こうちハウジング情報

検索

Click!



監修／  
公益社団法人 高知県宅地建物取引業協会



令和2年もあとわずかです。1年間のご愛顧ありがとうございます。  
本に掲載している物件は全て当社がお客様より直接売却  
のご依頼をいただいている物件です。

**全92物件** (土地63物件・売家28物件・マンション1物件)

◎令和2年も相当数の成約をさせて頂いております。

又、買取、再販、リフォームも手掛けており、令和2年は『介良土地分譲2区画』

『神田でそれぞれ1区画ずつ2物件』『野市町大谷で1物件』『はりまや町で中古物件』

『朝倉横町で土地造成分譲8区画』『南国市上末松で土地1区画、中古2物件』

『令和2年の販売実績・土地14物件・中古リフォーム再販3物件』も完売しております。

介良 土地2区画



神田 土地



神田 土地



はりまや町 中古



南国市上末松A



南国市上末松B



南国市上末松C



現在の状況



野市町大谷



現在の状況



朝倉横町分譲地



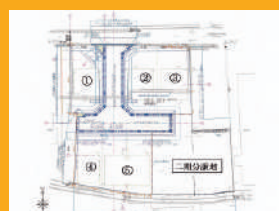
朝倉横町分譲地



朝倉横町分譲地



朝倉横町分譲地



# 不動産買取ります！

中古住宅

分譲マンション

土地

1棟アパート

事務所

店舗

★令和3年も買取りを積極的にしていきます。

無料査定

住宅ローン等でお困りの方相談無料

秘密厳守

高知県で唯一の任意売却支援協会加盟店



## (社訓)

- 一、迅速、確実、丁寧をモットーに顧客第一主義とする。
- 一、返事は大きな声で元気に明るく
- 一、企業である故、利益を上げることが目標にし、過大な利益は社員・お客様に還元する。
- 一、不動産業者の使命を厳守し、我々は情報を売って報酬をいただいている。情報は早く確実に良い情報を伝える事。誰もが知っている情報は価値が無い。
- 一、仲介とは、売主様は買主様に感謝していただき、買主様は売主様に感謝していただき、その間を取り持つ仕事である。

当社は令和3年に創業32年目を迎えます。  
創業以来約2500件の売買実績があります。  
今後とも変わらぬご愛顧をお願い致します。



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)

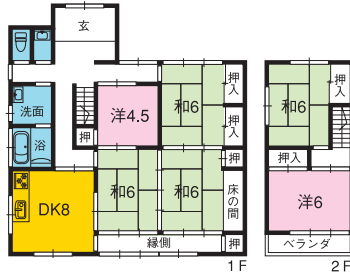




**売家 長 浜 400** (不課) 万円

閑静な住宅地

- 土地 220.25㎡ (66.62坪)
- 建物 118.10㎡ (35.72坪)
- 昭和60年11月築
- 南海中学校前バス停歩10分

保育園、ドラッグストア  
中学校など徒歩圏内!**売家 三 谷 500** (不課) 万円

駐車場有・日当良

- 土地 506.00㎡ (153.06坪)
- 建物 30.00㎡ (9.07坪) (1R)
- 昭和54年4月築
- 湯川温泉バス停歩90分

自然がいっぱい!  
素晴らしいロケーション**売家 香南市夜須町 500** (不課) 万円夜須小、中学校近  
広い敷地

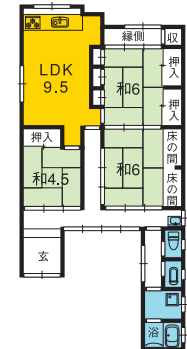
- 土地 507.16㎡ (153.41坪)
- 建物 112.38㎡ (33.99坪)
- 4.5和×2・6和×2・6DK
- 昭和37年3月築
- 赤松通バス停歩1分

他に住宅2棟  
倉庫兼駐車場1棟**売家 香南市赤岡町 580** (不課) 万円広い敷地・日当良好  
建物充分使えます

- 土地 262.34㎡ (79.35坪)
- 建物 約76㎡ (約23坪)
- 築年数不詳
- 赤岡南町バス停歩8分



シャワートイレ

**売家 横浜東町 880** (不課) 万円令和1年に  
耐震補強工事済

- 土地 191.82㎡ (58.02坪)
- 建物 97.64㎡ (29.53坪)
- 昭和43年3月築
- 横浜バス停歩4分

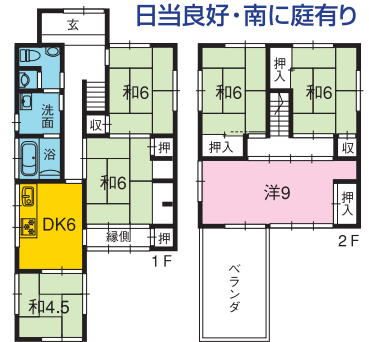
エアコン・ウォシュレット  
システムキッチン

P4台可

**売家 土佐市宇佐町宇佐 880** (不課) 万円リフォーム済(R2.2月)  
(内装一部・外装全般)

- 土地 175.00㎡ (52.93坪)
- 建物 131.27㎡ (39.70坪)
- 昭和52年10月築
- 東ノ丁バス停歩4分

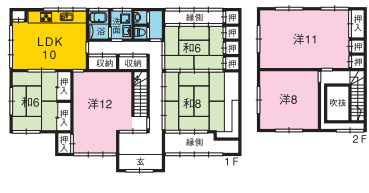
日当良好・南に庭有り

**分M 高松市太田下町 1,000** (不課) 万円南向き・日当良好  
角部屋・システムキッチン

- 専有面積 77.71㎡ (23.50坪)
- 10階建の2階部分 ●平成10年9月築
- 管理費等 19,550円 ●駐車場有(別途)
- 琴平線太田駅歩9分

**売家 長 浜 1,050** (不課) 万円エアコン・ウォシュレット  
IHクッキングヒーター

- 土地 381.26㎡ (115.33坪)
- 建物 170.38㎡ (51.53坪)
- 昭和159年10月築
- 南海中学校前バス停歩13分

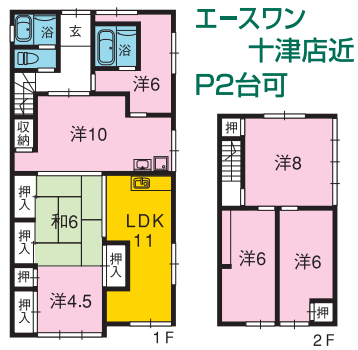
四方道路に面して日当良好  
立派な日本建築のお家  
駐車2台可・太陽光発電

高知県知事免許(1)第2949号 高松市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング****☎872-7111**携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)

**売家 十津(3) 1,080 (不課)** 万円

- 土地 175.39㎡(53.05坪)
- 建物 90.37㎡(27.33坪)
- 昭和48年2月築
- 団地一区バス停歩4分

**売家 長 浜 1,200 (不課)** 万円

- 土地 247.87㎡(74.98坪)
- 建物 143.13㎡(43.29坪)
- 平成3年11月築
- 長浜バス停歩14分

**売家 百石町(2) 1,300 (不課)** 万円

- 土地 217.24㎡(65.71坪)
- 建物 170.63㎡(51.61坪)
- 昭和46年10月築
- 棧橋通2丁目電停歩5分

木造2階建 (1階店舗  
2階住居)



角地・日当良好  
閑静な住宅地

**売家 長 浜 1,180 (不課)** 万円

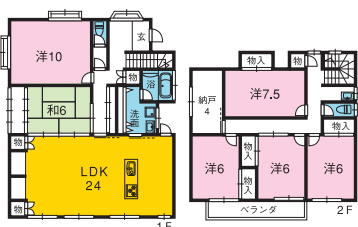
- 土地 455.07㎡(137.65坪)
- 建物 147.84㎡(44.72坪)
- 昭和55年3月築
- 日出バス停歩1分

**売家 安芸市赤野 1,390 (不課)** 万円

- 土地 289.81㎡(87.66坪)
- 建物 198.74㎡(60.11坪)
- 昭和58年7月築
- 赤野バス停歩6分

内外装全面リフォーム済  
(H28年)  
駐車5台可

システムキッチン・ウォシュレット  
近くに琴ヶ浜があり自然いっぱい!

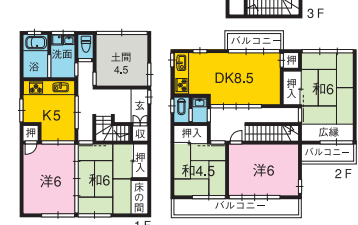
**売家 西塚ノ原 1,500 (不課)** 万円

- 土地 199.08㎡(60.22坪)
- 建物 83.71㎡(26.41坪)
- 昭和48年12月築
- 福井分岐バス停歩4分

**売家 吉田町 1,680 (不課)** 万円

- 土地 115.99㎡(35.08坪)
- 建物 122.26㎡(36.98坪)
- 昭和55年2月築
- 吉田町バス停歩4分

キッチン1F・2Fにそれぞれ有り  
部屋数も多く、二世帯住宅に適

**売家 神 田 1,780 (不課)** 万円

- 土地 205.47㎡(62.15坪)
- 建物 137.35㎡(41.54坪)
- 昭和53年1月築
- 吉野緑ヶ丘バス停歩5分



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)

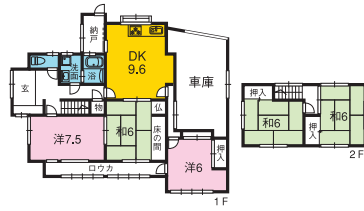




## 売家 瀬戸東町(2) 2,080 (不課) 万円

- 土地 230.08㎡ (69.59坪)
- 建物 81.33㎡ (24.60坪)
- 昭和51年2月築
- 東団地第一バス停歩3分

室内きれいに使用  
美庭あり・手直し不要

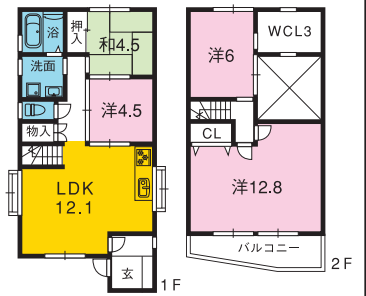


## 売家 役知町 2,180 (不課) 万円

- 土地 100.00㎡ (30.25坪)
- 建物 89.07㎡ (26.94坪)
- 平成17年1月築
- 棧橋通1丁目電停歩6分



南向き・日当良好  
駐車2台可  
電車通・土佐道路にも  
近く便利



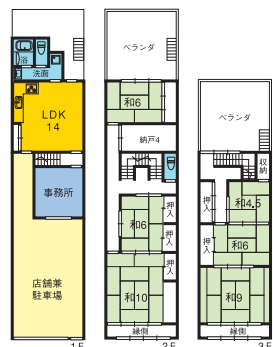
## 売家 上町(5) 2,180 (不課) 万円

- 土地 132.56㎡ (40.09坪)
- 建物 262.23㎡ (79.32坪)
- 昭和53年8月築
- 上町5丁目電停歩2分

電車通り沿い  
お家きれいです



南向・日当良好  
P4台可

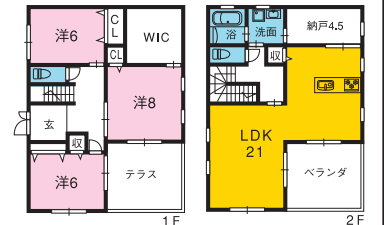


## 売家 池(望海ヶ丘) 2,380 (不課) 万円

- 土地 160.35㎡ (48.50坪)
- 建物 115.96㎡ (35.07坪)
- 平成17年5月築
- 望海ヶ丘東バス停歩2分

南向き・日当良好  
P3台可・高台です

耐震テクノストラクチャー工法

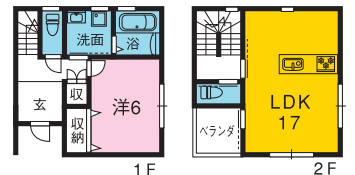


## 売家 弥生町 2,380 (不課) 万円

- 土地 64.55㎡ (19.52坪)
- 建物 84.94㎡ (25.69坪)
- 令和2年5月築
- 丸池町バス停歩1分

南東角地  
日当良  
オール電化住宅

築浅物件!

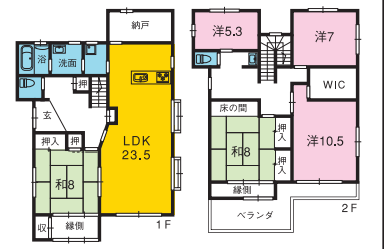


## 売家 葛島(3) 2,500 (不課) 万円

- 土地 238.51㎡ (72.14坪)
- 建物 174.56㎡ (52.80坪)
- 平成5年1月築
- 葛島3丁目バス停歩2分

南向・日当良好  
駐車2台可(シャッター付車庫)

システムキッチン・ウォークインクローゼット  
広い敷地・環境良

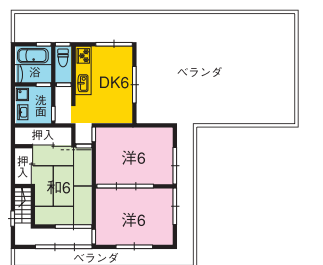


## 売家 大津乙 2,600 (不課) 万円

- 土地 206.92㎡ (62.59坪)
- 建物 269.31㎡ (81.46坪)
- 昭和55年7月築
- 鹿児島電停歩2分

鉄骨造3階建  
1F店舗×2  
2F店舗×2  
3F住居

家賃収入年342万円可

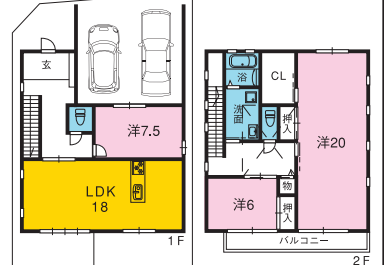


## 売家 南万々 2,680 (不課) 万円

- 土地 123.74㎡ (37.43坪)
- 建物 162.81㎡ (49.25坪)
- 平成17年5月築
- 中万々バス停歩2分

電動シャッター付  
インナーガレージ

おしゃれなお家  
万々商店街近く



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

(有)東邦ハウジング

☎872-7111

携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)

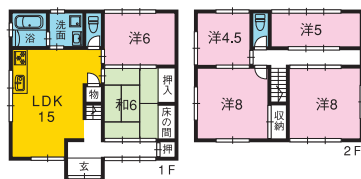


**売家 吾川郡いの町八田 2,800** (不課) 万円

- 土地 953.56㎡ (288.45坪)
- 建物 122.55㎡ (37.07坪)
- 平成16年9月築
- 八田局前バス停歩7分

南東角地の広い敷地  
その他、畑1039坪付  
(畑耕作使用権有り)

駐車10台可・ウォシュレット  
別棟(平家)有・他倉庫も有

**売家 塩屋崎町(2) 2,900** (不課) 万円

- 土地 428.79㎡ (129.70坪)
- 建物 209.80㎡ (63.46坪)
- 昭和57年4月築
- 妙国寺前バス停歩1分

立派な門構えの  
日本建築の豪邸です

エアコン・床暖房  
生ゴミシュレッダー  
堀ごたつ  
造り付け家具

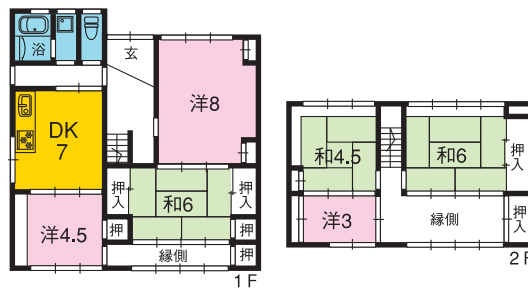


日当良好!

**売家 城北町 2,888** (不課) 万円

- 土地 203.16㎡ (61.45坪)
- 建物 95.50㎡ (28.88坪)
- 昭和36年5月築
- 城北中学校前バス停歩2分

日当良好  
環境良好  
システムキッチン  
ウォシュレット



閑静な住宅地・南側が半分公園

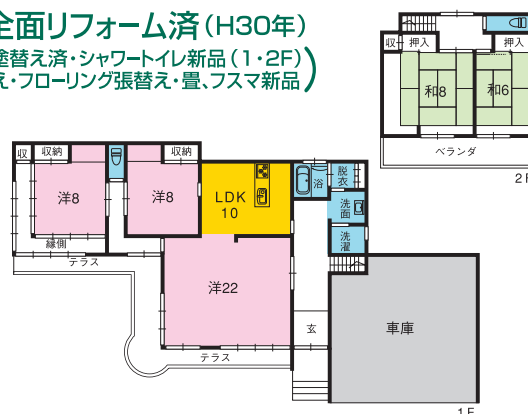
**売家 種崎 5,500** (不課) 万円

- 土地 1605.94㎡ (485.79坪)
- 建物 261.92㎡ (79.23坪)
- 昭和59年1月築
- 種崎公園前バス停歩4分

広大な敷地/大邸宅/プール付  
3台分の電動シャッター付ガレージ  
リゾート向け別荘にも適  
2階から海が見えます  
素敵なオーシャンビュー  
南北両面道路・陽当良!



内外装全面リフォーム済 (H30年)  
(・外装・屋根塗替え済・シャワートイレ新品 (1・2F))  
(・クロス張替え・フローリング張替え・畳・フスマ新品)

**売家 土佐市高岡町甲 9,000** (不課) 万円

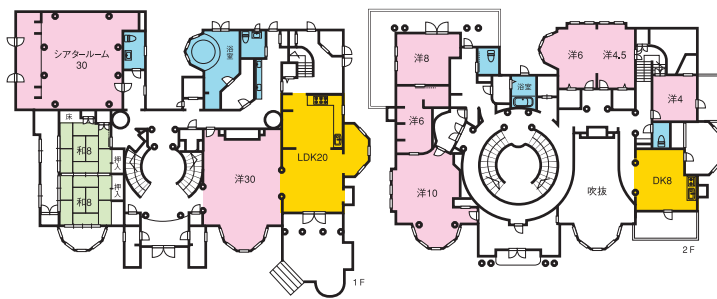
- 土地 881.04㎡ (266.51坪)
- 建物 578.35㎡ (174.95坪)
- 平成17年7月築
- 西芝バス停歩3分

別棟有 (H17年7月築)  
木造2階建 (110.97㎡)

駐車4台可



全てにおいて、言葉に言い表せない程の豪華なお家です!  
南向き・日当良好・ジャグジー風呂・ホームエレベーター・シアタールーム他



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631 (片岡)  
携帯 090-4970-9774 (立仙)  
携帯 090-3789-4071 (小野)





**売土地 岩ヶ渕 @ 3** (非課税) 万円

- 宅地・田・畑 4238.09㎡ (1282.02坪)
- 市街化調整区域
- 米田バス停歩10分 ◎ **総額 3,846.06万円**

広い敷地・日当良好・上物あり  
現状渡し・建物は建ちません・資材置場、太陽光用地に適



**売土地 久礼野 @ 4** (非課税) 万円

- 原野 450.33㎡ (136.22坪)
- 都市計画区域外
- 久重小学校通バス停歩13分
- ◎ **総額 544.88万円**

建築条件なし  
日当り、環境良し



**売土地 重倉 @ 4.11** (非課税) 万円

- 宅地 160.94㎡ (48.68坪)
- 都市計画区域外
- 中山バス停歩4分 ◎ **総額 200万円**

環境良

南東角地・日当良好・バス停近い  
自然がいっぱいの住宅地



**売土地 春野町弘岡中 @ 4.5** (非課税) 万円

- 宅地 407.65㎡ (123.31坪)
- 市街化調整区域 (線引前宅地)
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- ◎ **総額 554.89万円**
- 大小路バス停歩15分

角地・現況渡し



**売土地 仁井田 @ 5.98** (非課税) 万円

- 宅地 165.86㎡ (50.17坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 300万円**
- 容積率 200%

建築条件なし

●仁井田森田前バス停歩4分  
間口広い・閑静な住宅地・銀行、スーパー近い



**売土地 春野町森山 @ 6.8** (非課税) 万円

- 宅地・畑 462.08㎡ (139.77坪)
- 市街化調整区域 (線引前宅地)
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 950万円**
- 容積率 200%

環境良

日当良・静かな場所



**売土地 長浜 @ 7.98** (非課税) 万円

- 宅地 114.72㎡ (34.70坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 277万円**
- 容積率 200%

建築条件なし

●南海中学校前バス停歩5分  
建築条件なし・便利良



**売土地 鴨部高町 @ 9.1** (非課税) 万円

- 宅地 145.35㎡ (43.96坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 400万円**
- 容積率 200%

地形良

鴨部バス停にも歩1分・上物ありますが解体して更地渡しです



**売土地 横浜 @ 9.5** (非課税) 万円

- 宅地 171.67㎡ (51.93坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 493.33万円**
- 容積率 200%

建築条件付

●西ノ谷バス停歩5分  
広い土地・別途水道分担当有



**売土地 山ノ端町 @ 11** (非課税) 万円

- 宅地 125.74㎡ (38.03坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 418.33万円**
- 容積率 200%

建築条件なし

●新屋敷バス停歩4分  
地形良・上下水道あり (外線工必要)



**売土地 瀬戸南町(2) @ 12.21** (非課税) 万円

- 宅地 379.00㎡ (114.64坪)
- 近隣商業地域
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 1,400万円**
- 容積率 200%

二方道路・便利な所

●長浜バイパス別バス停歩1分



**売土地 福井町 @ 12.38** (非課税) 万円

- 宅地 267.00㎡ (80.76坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 1,000万円**
- 容積率 200%

広い敷地・環境良

●福井バス停歩7分  
高知学園近く  
現況建物ありますが解体して更地渡しします



**売土地 神田 @ 15** (非課税) 万円

- 雑種地 137.98㎡ (41.73坪)
- 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 625.95万円**
- 容積率 200%

日当良・環境良

●松の本バス停歩3分



**売土地 横浜東町 @ 17** (非課税) 万円

- 宅地 260.01㎡ (78.65坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 1,337.05万円**
- 容積率 200%

南東角地

●横浜バス停歩2分  
一段上がった土地・大通り近く



**売土地 南元町 @ 18** (非課税) 万円

- 宅地 143.21㎡ (43.32坪)
- 近隣商業地域
- 建ぺい率 80%
- ◎ **総額 779.76万円**
- 容積率 300%

南向・日当良

●旭町3丁目電停歩2分  
建築基準法43条許可必要



**売土地 新本町(2) @ 19.25** (非課税) 万円

- 宅地 82.43㎡ (24.93坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- ◎ **総額 480万円**
- 容積率 200%

日当良好

●新本町バス停歩2分  
JR高知駅歩5分・便利な場所



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号 (仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631 (片岡)  
携帯 090-4970-9774 (立仙)  
携帯 090-3789-4071 (小野)





●新築・中古住宅・マンション・土地売買情報

■お問い合わせの際には「ハウジング情報」を見てお付け加え下さい。

**売土地 百石町(2) @ 19.78** (非課税) 万円

- 宅地 217.24㎡ (65.71坪)
  - 第一種低層住専
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 100%
  - 桟橋通2丁目バス徒歩5分
  - 木造2階建(住居+店舗有)
- ◎総額 1,300万円  
角地



**売土地 鴨部 @ 25** (非課税) 万円

- 宅地 32.18㎡ (9.73坪)
  - 第二種中高層住専
  - 建ぺい率 70%
  - 容積率 200%
  - 隣泊バス徒歩3分
  - 大通り沿いの角地
- ◎総額 243.25万円  
間口8m・商売可



**売土地 北端町 @ 25** (非課税) 万円

- 宅地 138.38㎡ (41.85坪)
  - 第一種中高層住専
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - JR旭駅歩5分
  - 高知学園目の前、堀車庫付
- ◎総額 1,046.25万円  
南向・日当良



**売土地 西塚ノ原 @ 27** (非課税) 万円

- 宅地 199.08㎡ (60.22坪)
  - 第一種中高層住専
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 福井分岐バス徒歩4分
  - 現況建物有りますが、解体更地渡しします
- ◎総額 1,625.94万円  
南北両面道路  
建築条件なし



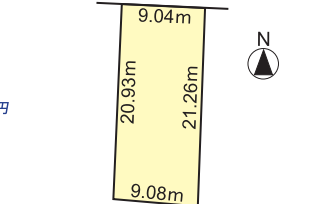
**売土地 井口町 @ 29.43** (非課税) 万円

- 宅地 56.19㎡ (16.99坪)
  - 第一種住居地域
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 上町5丁目電停歩2分
  - 上物ありますが、解体して更地渡し
- ◎総額 500万円  
建築条件なし・南向



**売土地 比島町(2) @ 38.06** (非課税) 万円

- 宅地 199.48㎡ (60.34坪)
  - 第一種住居地域
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 比島アパート前バス徒歩3分
  - 日当良好・環境良
- ◎総額 2,200万円  
建築条件なし



**売土地 城山町 @ 40** (非課税) 万円

- 宅地 80.69㎡ (24.40坪)
  - 準工業地域
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 城山町バス停歩2分
  - 土佐道路沿いで便利な場所
  - 周辺にスーパーやドラッグストア、銀行、郵便局などあります
- ◎総額 976万円  
現況建物有りますが、解体更地渡しします



**売土地 上町(5) @ 53** (非課税) 万円

- 宅地 136.32㎡ (41.23坪)
  - 商業地域
  - 建ぺい率 80%
  - 容積率 400%
  - 上町5丁目電停歩2分
  - 電車通り沿い・店舗通・近くバス停、スーパー、コンビニ、銀行等あり便利
- ◎総額 2,185万円  
現在、建物有りますが、更地渡し相談可



**売土地 上町(4) @ 55** (非課税) 万円

- 宅地 494.70㎡ (149.64坪)
  - 第一種住居地域
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 上町4丁目電停歩3分
  - 南向・更地渡し相談
- ◎総額 8,230.75万円  
建築条件なし



**売土地 南国市岡豊町 @ 7** (非課税) 万円

- 田 875.00㎡ (264.68坪)
  - 市街化調整区域(線引前宅地)
  - 中島バス停歩3分
  - 沿道サービス業務可
  - 宅地の造成、住宅建築は出来ません
- ◎総額 1,852.76万円  
更地渡し



**売土地 南国市里改田 @ 8** (非課税) 万円

- 宅地 353.69㎡ (106.99坪)
  - 市街化調整区域(線引前宅地)
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 里改田バス停歩1分
  - 建物有・更地渡し相談
- ◎総額 855.92万円



**売土地 南国市左右山 @ 11** (非課税) 万円

- 雑種地 231.52㎡ (70.03坪)
  - 市街化調整区域(線引前宅地)
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 国分通バス停歩5分
  - 東西両面道路
  - 自己住居限定で建築可
- ◎総額 770.3万円  
建築条件なし



**売土地 南国市左右山 @ 10.33** (非課税) 万円

- 雑種地 480.00㎡ (145.20坪)
  - 市街化調整区域
  - 国分通バス停歩5分
  - 東バイパス沿い・自己の住居のみ建築可
  - 沿線サービス業、レストラン、車の修理工場等の建築可
- ◎総額 1,500万円  
東西両面道路



**売土地 南国市堀ノ内 @ 12** (非課税) 万円

- 宅地 475.19㎡ (143.74坪)
  - 市街化調整区域(線引前宅地)
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 立山山田通バス停歩12分
  - 広い土地・建築条件なし
- ◎総額 1,724.8万円  
日当良好



**売土地 南国市篠原 @ 16.62** (非課税) 万円

- 宅地・雑種地 696.00㎡ (210.54坪)
  - 市街化調整区域(線引前宅地)
  - 建ぺい率 60%
  - 容積率 200%
  - 工業団地前バス停歩6分
  - 建物有・大通り沿
- ◎総額 3,500万円



**売土地 香南市野市町中ノ村 @ 13** (非課税) 万円

- 田 169.00㎡ (51.12坪)
  - 都市計画区域域外
  - 中ノ村通り通バス停歩7分
  - 日当り、環境良
  - 農地法5条許可後のお渡しです
- ◎総額 664.56万円



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)





●新築・中古住宅・マンション・土地売買情報

■お問い合わせの際には「ハウジング情報」を見てお付け加え下さい。

**売土地 香南市野市町父養寺 @ 13 (非課税) 万円**

- 山林 272.49㎡ (82.42坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 1,071.46万円
- 容積率 200% 建築条件なし
- 父養寺バス停歩1分
- 日当良好・地形良



**売土地 香南市夜須町 @ 3.21 (非課税) 万円**

- 山林 206.00㎡ (62.31坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 200万円
- 容積率 200% 静かな場所
- 住吉バス停歩20分
- 日当良好・環境良・手結山



**売土地 香南市夜須町 @ 6.2 (非課税) 万円**

- 宅地 373.54㎡ (112.99坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 700万円
- 容積率 200% 建築条件なし
- 夜須保育園前バス停歩7分
- 建物有・解体して更地渡し



**売土地 香南市赤岡町 @ 5 (非課税) 万円**

- 雑種地 570.00㎡ (172.42坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 862.5万円
- 容積率 200% 広い敷地
- あかおか駅歩1分
- 角地・日当り・環境良



**売土地 香南市赤岡町 @ 5 (非課税) 万円**

- 宅地・畑 326.53㎡ (98.77坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 493.9万円
- 容積率 200% 広い敷地
- あかおか駅歩1分
- 日当り・環境良



**売土地 香南市赤岡町 @ 6 (非課税) 万円**

- 宅地 109.62㎡ (33.16坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 198.96万円
- 容積率 200% 建築条件なし
- 昭和橋バス停歩2分
- 日当良好・地形良・閑静な住宅街・近くにスーパー、ドラッグストア等



**売土地 香南市赤岡町 @ 8.14 (非課税) 万円**

- 宅地 150.19㎡ (45.43坪)
- 都市計画区域外
- 香南警察署前バス停歩2分 ○総額 370万円
- 古家ありますが、解体して更地渡します
- 前面道路広い・スーパー等あり便利



**売土地 香南市赤岡町 @ 10 (非課税) 万円**

- 宅地 506.38㎡ (153.17坪)
- 都市計画区域外
- 赤岡南町バス停歩4分 ○総額 1531.8万円
- 南向・建築条件なし
- 小学校、保育園近くに有



**売土地 香南市香我美町 @ 6 (非課税) 万円**

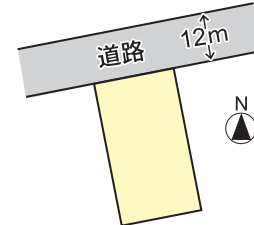
- 宅地 132.23㎡ (39.99坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ○総額 239.94万円
- 容積率 200% 角地
- たけな団地バス停歩2分
- 建築条件なし・日当良好



**売土地 香美市土佐山田町宝町 @ 15 (非課税) 万円**

- 宅地 200.08㎡ (60.52坪)
- 第二種住居地域
- 建ぺい率 60% ●容積率 200%
- 山田西町バス停歩1分
- 国道沿・商売可
- 建築条件なし・日当、地形良し

○総額 907.8万円



**売土地 香美市土佐山田町西本町 @ 13.7 (非課税) 万円**

- 宅地 723.95㎡ (218.99坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60% ○総額 3,000万円
- 容積率 200% 南向・日当良
- 西本町4丁目バス停歩1分
- 山田小学校すぐ近く・利便性良



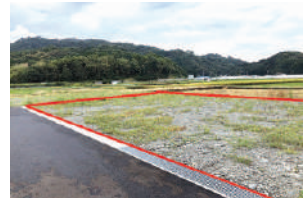
**売土地 安芸郡奈半利町 @ 5.59 (非課税) 万円**

- 宅地 313.71㎡ (94.89坪)
- 都市計画区域外
- 法恩寺通バス停歩8分 ○総額 530万円
- 南側は畑で日当良好
- 別途上水道引込料20万円要



**売土地 安芸郡奈半利町 @ 5.84 (非課税) 万円**

- 宅地 322.89㎡ (99.67坪)
- 都市計画区域外
- 法恩寺通バス停歩8分 ○総額 570万円
- 南側は畑で日当良好
- 別途上水道引込料20万円要



**売土地 安芸郡奈半利町 @ 6.15 (非課税) 万円**

- 宅地 365.81㎡ (110.65坪)
- 都市計画区域外
- 法恩寺通バス停歩8分 ○総額 680万円
- 南西角地・日当良好
- 別途上水道引込料20万円要



**売土地 安芸市土居 @ 8 (非課税) 万円**

- 田 236.00㎡ (71.39坪)
- 都市計画区域外
- 西木戸バス停歩3分 ○総額 572.12万円
- 南東角地
- 農地法許可必要(売主負担)



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)





●新築・中古住宅・マンション・土地売買情報

■お問い合わせの際には「ハウジング情報」を見てお付け加え下さい。

**売土地 安芸市矢ノ丸 @ 15.03** (非課税) 万円

- 宅地 277.15㎡ (83.83坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 70% ◎ **総額 1,260万円**
- 容積率 400% **建築条件なし**
- 安芸郵便局前バス停徒歩2分
- 日当良・地形良**



**売土地 吾川郡いの町池ノ内 @ 0.33** (非課税) 万円

- 山林 9021.00㎡ (2728.85坪)
- 市街化調整区域 ◎ **総額 900万円**
- 天王ニュータウン南バス停徒歩4分 **建築不可**

資材置場・太陽光発電用地適  
平坦部分は約400～500坪



**売土地 吾川郡いの町波川 @ 3.32** (非課税) 万円

- 土地面積 976.48㎡ (295.38坪)  
内(宅地 454.45㎡ (137.47坪)  
山林 522.03㎡ (157.91坪)
- 第一種住居地域 ◎ **総額 980万円**
- 建ぺい率 60% **敷地広く・南向向き・日当良好**
- 容積率 200%
- 波川分岐バス停徒歩4分 **ロケーション良好!**



**売土地 吾川郡いの町八田 @ 8** (非課税) 万円

- 宅地 739.57㎡ (223.71坪)
- 市街化調整区域(線引前宅地)
- 建ぺい率 60% ◎ **総額 1,789.76万円**
- 容積率 200% **建築可**
- 八田局前バス停徒歩4分
- 面積173坪までなら切売可・南向**



**売土地 吾川郡いの町八田 @ 10** (非課税) 万円

- 宅地 約330㎡ (約100坪)
- 市街化調整区域(線引前宅地)
- 建ぺい率 60% ◎ **総額 1,000万円**
- 容積率 200% **建築できます**
- 八田局前バス停徒歩7分
- 面積相談できます・南東角地**



**売土地 吾川郡いの町 @ 19.5** (非課税) 万円

- 宅地 308.30㎡ (93.26坪)
- 工業地域 ◎ **総額 1,818万円**
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200% **古家有・更地渡し**
- 伊野天神町バス停徒歩3分
- 敷地広く日当良好**



**売土地 土佐市北地 @ 2.51** (非課税) 万円

- 田・畑・宅地 2369.00㎡ (716.62坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ◎ **総額 1,800万円**
- 容積率 200% **日当良好**
- 宇都木バス停徒歩4分
- 接道広く、大通りからもすぐ**



**売土地 土佐市高岡町 @ 680** (非課税) 万円

- 雑種地 281.00㎡ (85.00坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **間口13.16m**
- 容積率 200% **生活便利な所**
- 変電所通バス停徒歩7分
- 日当良好・四角い土地で地形良**



**売土地 土佐市蓮池 @ 10** (非課税) 万円

- 宅地 577.96㎡ (174.83坪)
- 非線引区域 ◎ **総額 1,748.3万円**
- 建ぺい率 60% **建築条件なし**
- 容積率 200%
- 高岡営業所バス停徒歩10分
- 日当良好・土佐公園近く**



**売土地 土佐市高岡町 @ 10** (非課税) 万円

- 宅地 601.92㎡ (182.08坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ◎ **総額 1,820.8万円**
- 容積率 200% **建築条件なし**
- 野田バス停徒歩2分
- 建物有・現状渡し**



**売土地 土佐市家俊 @ 11.22** (非課税) 万円

- 宅地 109.02㎡ (32.97坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ◎ **総額 370万円**
- 容積率 200% **建築条件なし**
- 家俊バス停徒歩1分
- 日当良・小学校・保育園近く**



**売土地 土佐市蓮池 @ 15** (非課税) 万円

- 宅地 275.86㎡ (83.44坪)
- 非線引区域 ◎ **総額 1,251.6万円**
- 建ぺい率 60% **南北両面道路**
- 容積率 200%
- 蓮池小学校通バス停徒歩2分
- 日当・地形・環境良好**



**売土地 土佐市蓮池 @ 16.5** (非課税) 万円

- 宅地 139.68㎡ (42.25坪)
- 非線引区域 ◎ **総額 697.12万円**
- 建ぺい率 60% **建築条件なし**
- 容積率 200%
- 蓮池公園前バス停徒歩3分
- 南向・ロケーション良・間口広い**



**売土地 高岡郡佐川町 @ 4.38** (非課税) 万円

- 田 264.46㎡ (80.00坪)
- 都市計画区域外
- 清和病院前バス停徒歩4分 ◎ **総額 350万円**

切り売り可(面積相談)  
建築条件なし・建築可



**売土地 中土佐町久礼 @ 9** (非課税) 万円

- 雑種地 132.00㎡ (39.93坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% ◎ **総額 359.37万円**
- 容積率 200% **日当良好**
- 土佐久礼駅バス停徒歩2分
- 便利の良い立地**



**売土地 高岡郡津野町 @ 0.01** (非課税) 万円

- 山林・畑・宅地・墓地 59143.55㎡ (17890.92坪)
- 都市計画区域外
- 姫野々上町バス停徒歩7分 ◎ **総額 250万円**

ヒノキ・杉あり  
間伐された手入れの行き届いた山林



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**  
**☎872-7111**

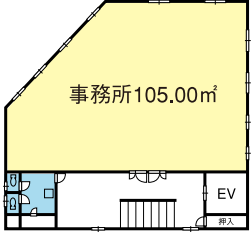
携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)



**上町(3)** 事務所 **5.5** 万円 (3階) 105.00㎡

- 上町2丁目バス停徒歩1分
- 共益費 3,000円 ●P 別途
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月
- 上下水道代定額 2,000円

角部屋ワンフロアー  
エレベーター付  
電車通りまで徒歩1分

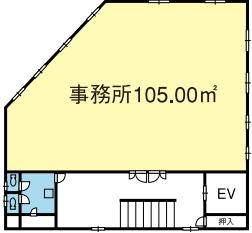



事務所105.00㎡

**上町(3)** 事務所 **8.0** 万円 (2階) 105.00㎡

- 上町2丁目バス停徒歩1分
- 共益費 込み ●P費 込み(3台分)
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月
- 上下水道代定額 2,000円

角部屋ワンフロアー  
エレベーター付  
電車通りまで徒歩1分

事務所105.00㎡

**城山町** 1LDK **5.45** 万円 全面リフォーム済 (R2.9月)

- 石立団地バス停徒歩3分
- 共益費 3,500円
- P 費 5,000円
- 敷金 1ヵ月
- 礼金 1ヵ月

3階角部屋

システムキッチン  
TV付インターホン  
光ファイバー・水洗トイレ  
エアコン・照明



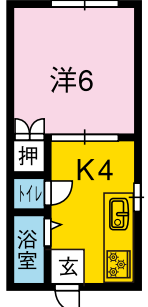



LDK 12.5 洋8

**香我美町上分** 1K **2.7** 万円 閑静な住宅地 高台・日当良好 水洗トイレ・エアコン

- たちばな団地バス停徒歩2分
- 共益費 込み
- P 費 1台込み
- 敷金 1ヵ月



洋6 K4

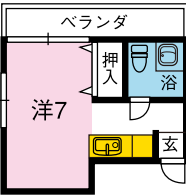
**安芸市花園町** 1R **2.6** 万円

- 玉造バス停徒歩2分
- 共益費 込み
- P 費 3,000円
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月

\*ペット相談可 (小型犬1匹)  
\*ペットの場合 敷金1ヵ月追加

1階角部屋  
リフォーム済!  
キッチン新品





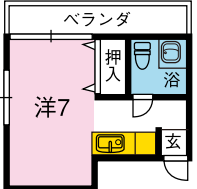
洋7

**安芸市花園町** 1R **3.5** 万円 リフォーム済! キッチン新品 安芸駅歩4分

- 玉造バス停徒歩2分
- 共益費 込み
- P 費 込み
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月

近くにコメリ、ドラッグストア有り便利



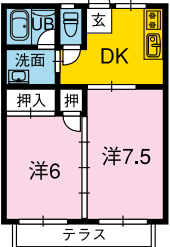



洋7

**朝倉己** 2DK **4.5** 万円 南向 角部屋 エアコン

- 杉の町バス停徒歩1分
- 共益費 込み
- P 費 込み
- 敷金 1ヵ月
- 礼金 1ヵ月



DK 洋6 洋7.5

**中万々** 1K **2.8** 万円 近くに駐車場有

- つつじヶ丘バス停徒歩1分
- 共益費 込み
- 敷金 1ヵ月
- 礼金 1ヵ月

エアコン付

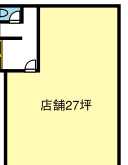
\*ペット相談可 (ペットの場合敷金1ヵ月追加)




洋6

**南国市田村** 店舗 **6.0** 万円 IHクッキングヒーター・エアコン 温水洗浄便座

- 田村公民館バス停徒歩1分
- 共益費 2,000円
- P費 込み(4台可)
- 敷金 1ヵ月 \*水道代は無料ですが電気代として月額2,000円要
- 礼金 1ヵ月

店舗27坪

高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

**(有)東邦ハウジング**

**☎872-7111**

携帯 090-3783-3631(片岡)  
携帯 090-4970-9774(立仙)  
携帯 090-3789-4071(小野)



小津高校 付園小学校・中学校  
高知市立ATM 高知市立少年センター  
高知市立図書館  
高知市立市民センター  
高知市立市民会館  
高知市立市民ホール  
高知市立市民体育館  
高知市立市民音楽堂  
高知市立市民劇場  
高知市立市民ホール  
高知市立市民体育館  
高知市立市民音楽堂  
高知市立市民劇場

東邦ハウジング 検索