

こ うち

すまいの総合情報誌

ハウジング情報

2020

Vol.421
11月号

次号発売日11月21日

100 YEN
(税別価格)

特集

高知家で暮らす

◆新築住宅・中古住宅・分譲マンション・売土地 etc

◆賃貸マンション・アパート・貸家・貸店舗・事務所 etc



高知家で暮らす。

新鮮情報満載!!

スマホで
簡単検索



こうちハウジング情報は
WEBでもご覧いただけます!!

<http://kochi-housing.co.jp/>

こうちハウジング情報

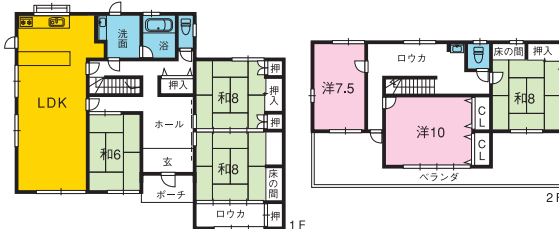
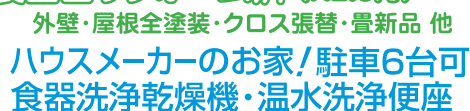
検索

Click!

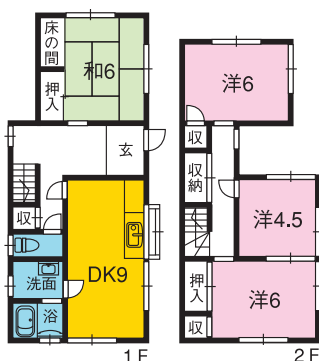


監修／
公益社団法人 高知県宅地建物取引業協会

南向き!



つきみ野
団地内

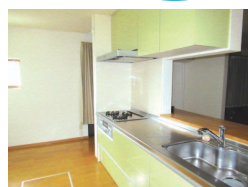
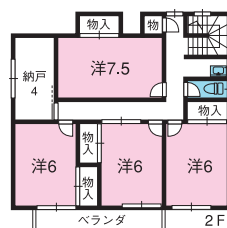


最上段にあり、日当、眺望良好！
室内きれいに使用しています。
エアコン4台・LED照明・カーポート
駐車2台可



駐車
5台可!

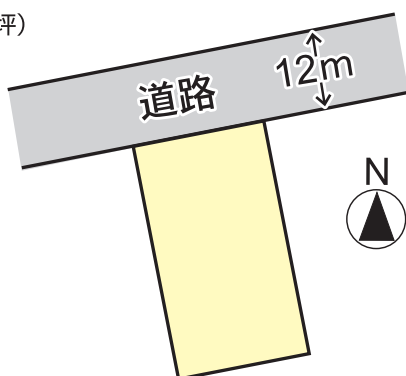
◎内外装全面リフォーム済 (H23年)
近くに琴ヶ浜があり自然いっぱい!
システムキッチン
ウォシュレット



◎総額 1.080万円 国道沿いです・商売可

- 宅地 200.08㎡(60.52坪)
- 第二種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 山田西町バス停歩1分

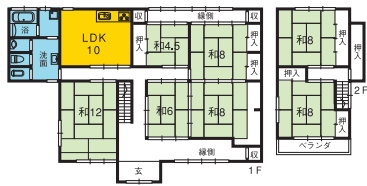
日当、地形良
建築条件なし



売家 香南市吉川町 800 (不課) 万円 駐車3台可 広い敷地・日当良好

- 土地 431.87㎡ (130.64坪)
- 建物 195.82㎡ (59.23坪)
- 平成1年3月築
- 沢田酒店前バス停歩2分

ウォシュレット
システムキッチン



売家 弥生町 980 (不課) 万円 南側が水路で日当良!

- 土地 114.47㎡ (34.62坪)
- 建物 131.81㎡ (39.87坪)
- 昭和56年6月築
- 丸池町バス停歩5分

便利な良い所

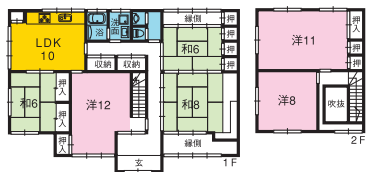


P1台可
水洗
電気温水器

売家 長浜 1,050 (不課) 万円 エアコン・ウォシュレット IHクッキングヒーター

- 土地 381.26㎡ (115.33坪)
- 建物 170.38㎡ (51.53坪)
- 昭和59年10月築
- 南海中学校前バス停歩13分

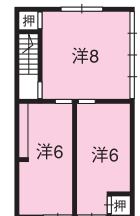
四方道路に面して日当良好
立派な日本建築のお家
駐車2台可・太陽光発電



売家 十津(3) 1,080 (不課) 万円 内外装リフォーム済(R1.12月) 耐震工事済

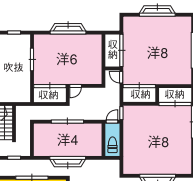
- 土地 175.39㎡ (53.05坪)
- 建物 90.37㎡ (27.33坪)
- 昭和48年2月築
- 団地一区バス停歩4分

エースワン
十津店近
P2台可



売家 長浜 1,200 (不課) 万円 部屋数多く、室内はきれいに使用しています

- 土地 247.87㎡ (74.98坪)
- 建物 143.13㎡ (43.29坪)
- 平成3年11月築
- 長浜バス停歩14分



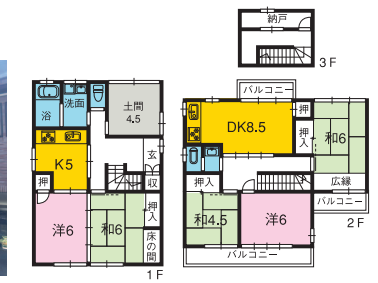
駐車は
縦列で3台可



売家 吉田町 1,680 (不課) 万円 駐車3台可(2台分は屋根有) 南に庭あり

- 土地 115.99㎡ (35.08坪)
- 建物 122.26㎡ (36.98坪)
- 昭和55年2月築
- 吉田町バス停歩4分

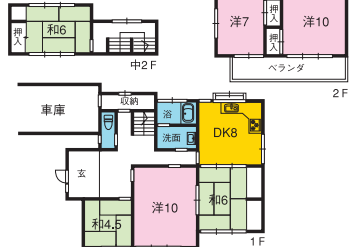
キッチンは1F・2Fにそれぞれ有り
部屋数も多く、二世帯住宅に適



売家 神田 1,780 (不課) 万円 南向きの角地 広い敷地・日当良好

- 土地 205.47㎡ (62.15坪)
- 建物 137.35㎡ (41.54坪)
- 昭和53年1月築
- 吉野緑ヶ丘バス停歩5分

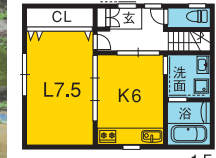
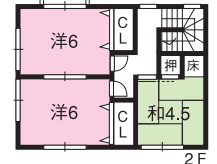
エアコン3台
内部とても
きれいです



新築 山ノ端町 2,200 (税込) 万円 外構付・P2台可 システムキッチン・ウォシュレット

- 土地 125.76㎡ (38.04坪)
- 建物 79.48㎡ (24.04坪)
- 令和2年7月完成
- 新屋敷バス停歩4分

小高坂小学校
徒歩5分



ペアガラス
カーテンレール

高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

(有)東邦ハウジング

☎872-7111

携帯 090-3783-3631 (片岡)
携帯 090-4970-9774 (立仙)
携帯 090-3789-4071 (小野)



売家 **長 浜** **1,180** (不課万)

- 土地 455.07㎡ (137.65坪)
- 建物 147.84㎡ (44.72坪)
- 16洋・5.5洋
- 7和・6和・8洋・6和・6DK
- 昭和55年3月築
- 日出バス停歩1分

**エアコン
ウォシュレット**

本格的な日本建築・P3台可

売家

瀬戸東町(2) 2,080 (不課) 万円

- 土地 230.08㎡ (69.59坪)
- 建物 81.33㎡ (24.60坪)
- 土6和・6和
- ☎6洋・7.5洋・6和・9.6DK
- 昭和51年2月築
- 東団地第1バス停徒歩3分

室内きれい・美庭あり

手直し不要
日当良好



売家 上町(5) 2,480万円 (不課税)

- 土地 132.56㎡(40.09坪)
- 建物 262.23㎡(79.32坪)
- 昭和53年8月築
- 上町5丁目電停歩2分

電車通り沿い
お家きれいです

P4台可

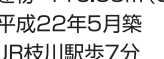
南向・日当良好

売家 吾川郡いの町枝川 **2,690万円** (不課税)

- 土地 166.17㎡(50.26坪)
- 建物 113.88㎡(34.44坪)
- 平成22年5月築
- JR枝川駅歩7分

南向・駐車3台可
オール電化住宅

ペアガラス
追い焚き機能




太陽光発電
(5.49kw)



売家

塩屋崎町(2)

2,900

(不課)
万円

立派な門構えの 日本建築の豪邸です

- 土地 428.79㎡(129.70坪)
- 建物 209.80㎡ (63.46坪)
- 昭和57年4月築
- 妙国寺前バス停歩1分





エアコン・床暖房 生ゴミシュレッター 掘ごたつ 造り付け家具



日当良好!

売家 土佐市高岡町甲 **9,000** (不課) 万円

- 土地 881.04㎡ (266.51坪)
- 建物 578.35㎡ (174.95坪)
- 平成17年7月築
- 西芝バス停歩3分

別棟有 (H17年7月築)
木造2階建 (110.97㎡)

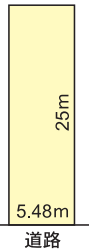
駐車4台可

全てにおいて、言葉に言い表せない程の豪華なお家です！
南向き・日当良好・ジャグジー風呂・ホームエレベーター・シアタールーム他

売土地 上町(5) @ 54 (非課税) 万円

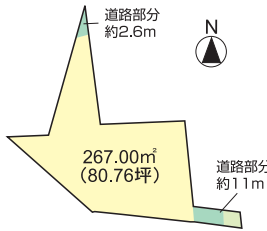
◎ 総額 2,226万円

- 宅地 136.32㎡ (41.23坪)
- 商業地域
- 建ぺい率 80%
- 容積率 400%
- 上町5丁目電停歩2分

現在、建物ありますが、
更地渡し相談可電車通り沿い・店舗適
近くにバス停、スーパー、
コンビニ、銀行等あり便利**売土地 福井町 @ 12.38 (非課税) 万円**

◎ 総額 1,000万円

- 宅地 267.00㎡ (80.76坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 福井バス停歩7分

現況建物ありますが、解体更地渡しします
広い敷地・環境良・高知学園近く**売土地 新本町(2) @ 19.25 (非課税) 万円**

◎ 総額 480万円

- 宅地 82.43㎡ (24.93坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 新本町バス停歩2分

日当良好

JR高知駅歩5分
便利な場所**売土地 城山町 @ 40 (非課税) 万円**

◎ 総額 976万円

- 宅地 80.69㎡ (24.40坪)
- 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 城山町バス停歩2分

現況建物ありますが、解体更地渡しします

土佐道路沿いで
便利な場所
周辺にスーパーや
ドラッグストア、銀行、
郵便局などあります**売土地 岩ヶ渕 @ 3 (非課税) 万円**

- 宅地・田・畑 4238.09㎡ (1282.02坪)
- 市街化調整区域
- 米田バス停歩10分 ◎ 総額 3,846.06万円

広い敷地・日当良好・上物あり
現状渡し・建物は建ちません・資材置場、太陽光用地に適**売土地 山ノ端町 @ 11 (非課税) 万円**

◎ 総額 418.33万円

- 宅地 125.74㎡ (38.03坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 新屋敷バス停歩4分

地形良・上下水道あり(外線工必要)

建築条件なし

**売土地 井口町 @ 29.43 (非課税) 万円**

◎ 総額 500万円

- 宅地 56.19㎡ (16.99坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 上町5丁目電停歩2分

上物ありますが、解体して更地渡し

建築条件なし・南向

**売土地 横浜 @ 9.5 (非課税) 万円**

◎ 総額 665万円

- 宅地 231.40㎡ (70坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 西ノ谷バス停歩5分

広い土地・別途水道分担当有

建築条件付

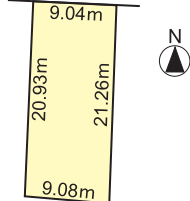
**売土地 比島町(2) @ 38.12 (非課税) 万円**

◎ 総額 2,300万円

- 宅地 199.48㎡ (60.34坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 比島アパート前バス停歩3分

更地渡し・日当良好・環境良

上物あり

**売土地 西塚ノ原 @ 27 (非課税) 万円**

◎ 総額 1,625.94万円

- 宅地 199.08㎡ (60.22坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 福井分岐バス停歩4分

現況建物有りますが、解体更地渡しします

南北両面道路
建築条件なし**売土地 仁井田 @ 5.98 (非課税) 万円**

◎ 総額 300万円

- 宅地 165.86㎡ (50.17坪)
- 第一種中高層住専
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 仁井田森田前バス停歩4分

間口広い・閑静な住宅地・銀行、スーパー近い

建築条件なし

**売土地 塩屋崎町 @ 15.5 (非課税) 万円**

◎ 総額 822.5万円

- 宅地 175.47㎡ (53.07坪)
- 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 筆山町バス停歩2分

潮江中学校近くに有

広い敷地



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

(有)東邦ハウジング**☎872-7111**携帯 090-3783-3631 (片岡)
携帯 090-4970-9774 (立仙)
携帯 090-3789-4071 (小野)

売土地 鴨部 @ 25 (非課税) 万円

- 宅地 32.18㎡ (9.73坪)
- 第二種中高層住専
- 建ぺい率 70% **◎総額 243.25万円**
- 容積率 200% **間口8m・商売可**
- 鷺泊バス停徒歩3分
- 大通り沿いの角地**



売土地 南国市岡豊町 @ 7 (非課税) 万円

- 田 875.00㎡ (264.68坪)
- 市街化調整区域
- 中島バス停徒歩3分 **◎総額 1,852.76万円**
- 更地渡し**
- 沿道サービス業務可**
- 宅地の造成、住宅建築は出来ません**



売土地 春野町森山 @ 6.8 (非課税) 万円

- 宅地・畑 462.08㎡ (139.77坪)
- 市街化調整区域 (線引前宅地)
- 建ぺい率 60% **◎総額 950万円**
- 容積率 200% **環境良**
- 堤バス停徒歩5分
- 日当良・静かな場所**



売土地 南国市左右山 @ 10.33 (非課税) 万円

- 雑種地 480.00㎡ (145.20坪)
- 市街化調整区域
- 国分通バス停徒歩5分 **◎総額 1,500万円**
- 東西両面道路**
- 東バイパス沿い・自己の住居のみ建築可**
- 沿線サービス業、レストラン、車の修理工場等の建築可**



売土地 南国市堀内 @ 12 (非課税) 万円

- 宅地 475.19㎡ (143.74坪)
- 市街化調整区域 (線引前宅地)
- 建ぺい率 60% **◎総額 1,724.8万円**
- 容積率 200% **日当良好**
- 立田山田通バス停徒歩12分
- 広い土地・建築条件なし**



売土地 吾川郡いの町波川 @ 3.32 (非課税) 万円

- 土地面積 976.48㎡ (295.38坪)
- 内 (宅地 454.45㎡ (137.47坪) 山林 522.03㎡ (157.91坪))
- 第一種住居地域 **◎総額 980万円**
- 建ぺい率 60% **敷地広く・南西向き・日当良好**
- 容積率 200%
- 波川分岐バス停徒歩4分 **ロケーション良好!**



売土地 土佐市高岡町 680 (非課税) 万円

- 雑種地 281.00㎡ (85.00坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **間口13.16m**
- 容積率 200% **生活便利な所**
- 変電所通バス停徒歩7分
- 日当良好・四角い土地で地形良**



売土地 香南市赤岡町 @ 8.14 (非課税) 万円

- 宅地 150.19㎡ (45.43坪)
- 都市計画区域外
- 香南警察署前バス停徒歩2分 **◎総額 370万円**
- 古家ありますが、解体して更地渡しします**
- 前面道路広い・スーパー等あり便利**



売土地 土佐市蓮池 @ 10 (非課税) 万円

- 宅地 577.96㎡ (174.83坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **◎総額 1,748.3万円**
- 容積率 200% **建築条件なし**
- 高岡営業所バス停徒歩10分
- 日当良好・土佐公園近く**



売土地 香南市赤岡町 @ 6 (非課税) 万円

- 宅地 109.62㎡ (33.16坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **◎総額 198.96万円**
- 容積率 200% **建築条件なし**
- 昭和橋バス停徒歩2分
- 日当良好・地形良・閑静な住宅街・近くにスーパー、ドラッグストア等**



売土地 香南市夜須町 @ 1.44 (非課税) 万円

- 宅地 918.14㎡ (277.73坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **◎総額 400万円**
- 容積率 200% **日当良・広い敷地**
- 出口バス停徒歩5分
- 小学校、中学校等通学便利**



売土地 安芸市矢ノ丸 @ 15.03 (非課税) 万円

- 宅地 277.15㎡ (83.83坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 70% **◎総額 1,260万円**
- 容積率 400% **建築条件なし**
- 安芸郵便局前バス停徒歩2分
- 日当良・地形良**



売土地 香南市夜須町 @ 3.21 (非課税) 万円

- 山林 206.00㎡ (62.31坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **◎総額 200万円**
- 容積率 200% **静かな場所**
- 住吉バス停徒歩20分
- 日当良好・環境良・手結山**



売土地 香南市香我美町 @ 6 (非課税) 万円

- 宅地 132.23㎡ (39.99坪)
- 非線引区域
- 建ぺい率 60% **◎総額 239.94万円**
- 容積率 200% **角地**
- ちたばな団地バス停徒歩2分
- 建築条件なし・日当良好**



営業・事務員 社員募集中です!

おかげ様で、忙しくて人手が足りません



- ・年1回の海外社員旅行・人間ドック
- ・各種保険有
- ・社宅有
- ・休日 (年末年始・ゴールデンウィーク・お盆休み・日曜祭日)
- ・時間、休みは相談可
- ・当社規定有り
- ・各種歩合有り

♪ 088-872-7111 ♪

高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号 (仲介)

(有)東邦ハウジング

☎872-7111

携帯 090-3783-3631 (片岡)
携帯 090-4970-9774 (立仙)
携帯 090-3789-4071 (小野)



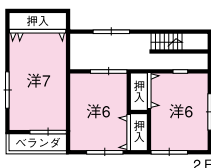
みづき(1) 貸家 9.0 万円

*ペット相談可
(ペットの場合敷金1ヵ月追加)

- 円行寺橋バス停歩1分
- 共益費 実費
- P費 2台込み
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月

閑静な住宅街
バス停すぐ近く

掘庫車2台分



日当良好
環境良



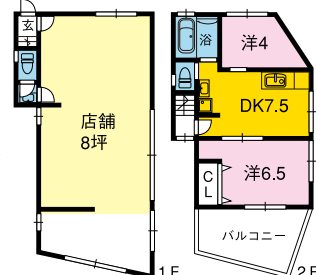
梅ノ辻 貸家 13 万円

店舗付住居
1F店舗8坪

- 梅ノ辻電停歩2分
- 共益費 実費
- 敷金 2ヵ月
- 礼金 1ヵ月

全面リフォーム済
(内装・キッチン・トイレ・フロ全て新品)

角地・日当良好・電車通浴



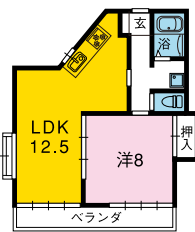
城山町 1LDK 5.45 万円

全面リフォーム済
(R2.9月)

- 石立団地バス停歩3分
- 共益費 3,500円
- P 費 5,000円
- 敷金 1ヵ月
- 礼金 1ヵ月

3階角部屋

システムキッチン
TV付インターホン
光ファイバー・水洗トイレ
エアコン・照明

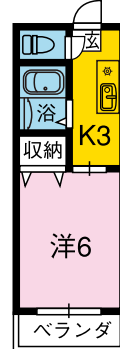


中万々 1K 2.8 万円

*ペット相談可
(ペットの場合敷金1ヵ月追加)

- つつじヶ丘バス停歩1分
- 共益費 込み
- 敷金 1ヵ月 エアコン付
- 礼金 1ヵ月

近くに駐車場有

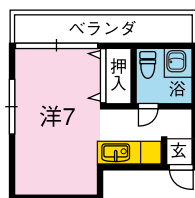
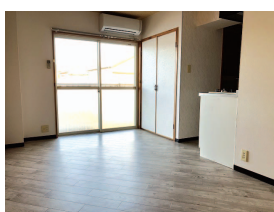


安芸市花園町 1R 3.5 万円

リフォーム済!
キッチン新品
安芸駅歩4分

- 玉造バス停歩2分 近くにコメリ、ドラッグストア有り便利
- 共益費 込み
- P 費 込み
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月

リノベーション済!



朝倉己 2DK 4.5 万円

南向
角部屋
エアコン

- 杉の町バス停歩1分
- 共益費 込み
- P 費 込み
- 敷金 1ヵ月
- 礼金 1ヵ月



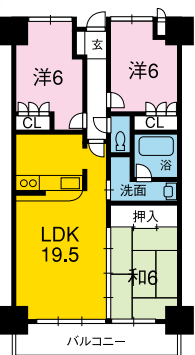
梅ノ辻 3LDK 10.5 万円

14階建の14階部分

- 土佐高校通りバス停歩1分
- 共益費 込み
- P 費 別途
- 敷金 2ヵ月
- 礼金 1ヵ月

分譲貸

最上階
エアコン
オートロック他
設備充実

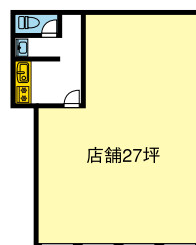


南国市田村 店舗 6.0 万円

IHキッチンヒーター
温水洗浄便座
エアコン

- 田村公民館前バス停歩1分
- 共益費 2,000円 ●P費 込み(4台可)
- 敷金 1ヵ月 ●礼金 1ヵ月

*水道代は無料ですが
電気代として月額2,000円要



高知県知事免許(1)第2949号 高知市小津町4番35号(仲介)

(有)東邦ハウジング

☎872-7111

携帯 090-3783-3631 (片岡)
携帯 090-4970-9774 (立仙)
携帯 090-3789-4071 (小野)

