

7月16日(土)

7月17日(日)

11時~16時



オープンハウス

兵庫県西宮市石劔町8-17 阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩3分

ご内覧、心よりお待ちしております。

<2階部分>



<1階部分>



★駐車場
普通車1台

価格 5298万円 (消費税込)



WELCOME

【改装・リフォーム済み】
★システムキッチン・浴室ユニット
バス・浴室乾燥機・洗面化粧台・
便器・温水洗浄便座 各新調、
給湯器追焚き付き!

<住宅ローン返済例>

借入金額 5298万円 変動金利 0.470%
(りそな銀行融資手数料型/2022年7月最大金利引下時)
借入期間 35年

月々約 136,827円

※上記支払例は簡易計算した参考値です。審査によって適用されない場合がございます。ご返済の目安としてご利用ください。

【物件概要】 ●所在地: 兵庫県西宮市石劔町8-17 ●構造・階数: 木造地上2階建 ●築年月日: 1994年10月 ●土地面積: 83.41㎡ ●建物面積(合計): 93.86㎡ ●各階延床面積: 1階46.25㎡ 2階47.61㎡ ●建ぺい率・容積率: 60%/200% ●接道状況: 一方・北 公道約3.92m ●私道負担0.42㎡(セットバック部分) ●用途地域: 第一種中高層住居 ●都市計画: 市街化区域 ●現況: 空家 ●引渡し: 相談 ●取引形態/媒介

◇コロナ感染対策実施中!◇
物件内での「アルコール消毒」「換気」「手洗い」「マスク」等々、十分に気を付けてお客様をお迎え致します。



※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございます。その場合は現状をご確認ください。



不動産ナビショップ
ワンズ・スタイル 合同会社

<http://www.ones-st.co.jp>

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(2)第59721号
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604

広告情報日: 令和4年7月14日 広告有効期限: 令和4年8月10日

TEL 06(6100)5841

FAX 06(6100)5843

定休日: 毎週水曜日、第2週・4週火曜日 担当: 清家愛美

