

《開催日》

8月28日(土)

8月29日(日)

時間:11時~16時



# オープンハウス

「アドリーム千里丘」819号室

大阪府摂津市鶴野4-3-34

**価格** **1790** (消費税込) 万円

《819号室》

◆◆住宅ローン返済例◆◆

月々約 47,062円

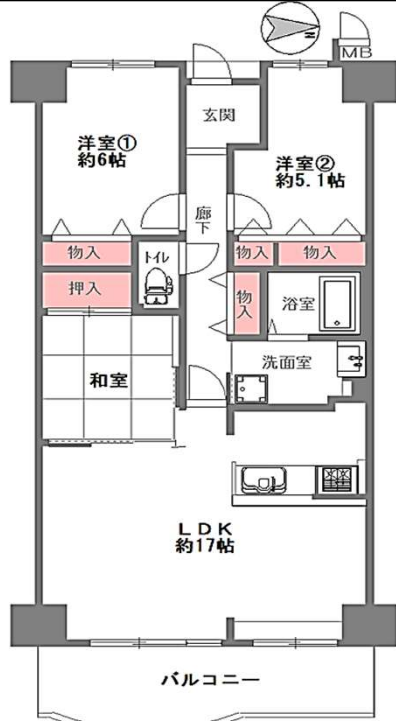
- 頭金: 0円
- 借入金額: 1790万円
- 返済期間: 35年
- 金利: 0.575%

※売主(フジ住宅㈱)提携ローンで優遇金利の場合です。(池田泉州銀行)  
金利は店頭金利より優遇金利を受けたものであり銀行審査により、上記の金利とならない場合があります。このシミュレーションは元利均等方式(変動金利タイプ)で簡易計算した参考値です。ご返済の目安としてご利用ください。詳細は担当者にお尋ねください。



- ★ペット飼育可(条件付き)
- ★設備保証付き
- ★改装・リフォーム済
- ★家具付き

《改装・リフォーム済》  
《設備保証付》  
ガスコンロ、便器温水洗浄  
便座、給湯器、畳、各新調  
クロス貼替



※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございます。その場合は現状をご確認ください。

◇◇◇コロナ感染対策実施中!◇◇◇  
物件内での「アルコール消毒」「手洗い」「換気」「マスク」等、十分に気を付けてお迎え致します。安心してご来場下さい。

◆◆大阪モレール線「摂津」駅 徒歩7分◆◆



【物件概要】●所在地/大阪府摂津市鶴野4-3-34 ●構造・階数/SRC造 地上11階8階部分  
●築年月日/1990年1月 ●専有面積(壁芯)/73.11㎡ ●総戸数/全戸数240戸 ●管理会社/(株)長谷工コミュニティ ●管理形態/全部委託・日勤  
●管理費/月額5,120円 ●修繕積立金/月額9,500円 ●バルコニー面積:11.07㎡(東向き) ●現況/空室 ●引渡し/相談 ●取引態様/媒介



不動産ナビショッフ  
ワンズ・スタイル 合同会社  
http://www.ones-st.co.jp/

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号  
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604  
広告情報日:令和3年8月23日 広告有効期限:令和3年9月19日

TEL 06(6100)5841  
FAX 06(6100)5843



定休日:毎週水曜日 担当:須藤千恵