

《開催日》

5月15日(土)

5月16日(日)

時間:11時~16時



オープンハウス

「ワコーレグリーンコート芦屋」101号室. 102号室

阪神本線「芦屋」駅 徒歩13分 ・ 神戸市東灘区深江南町1-3-24

102号室を
お呼び出し下さい♪



1558 (消費税込) 万円



1698 (消費税込) 万円

《102号室》



◆◆住宅ローン返済例◆◆

月々約 40,962円

- 頭金: 0円
- 借入金額: 1558万円
- 返済期間: 35年
- 金利: 0.575%

※売主(フジ住宅㈱)提携ローンで優遇金利の場合です。(池田泉州銀行)
金利は店頭金利より優遇金利を受けたものであり銀行審査により、上記の金利と異なる場合があります。このシミュレーションは元利均等方式(変動金利タイプ)で簡易計算した参考値です。ご返済の目安としてご利用ください。詳細は担当者にお尋ねください。



※※コロナ感染対策実施中!※※
物件内での「アルコール消毒・手洗い」
・換気・マスク等、十分に気を付けて
お客様をお迎え致します。

◆◆住宅ローン返済例◆◆

月々約 44,643円

- 頭金: 0円
- 借入金額: 1698万円
- 返済期間: 35年
- 金利: 0.575%

※売主(フジ住宅㈱)提携ローンで優遇金利の場合です。(池田泉州銀行)
金利は店頭金利より優遇金利を受けたものであり銀行審査により、上記の金利と異なる場合があります。このシミュレーションは元利均等方式(変動金利タイプ)で簡易計算した参考値です。ご返済の目安としてご利用ください。詳細は担当者にお尋ねください。

《101号室》



- ◇改装
- ◇リフォーム済み
- ◇設備保証付き
- ◇角部屋

【物件概要】●所在地/兵庫県東灘区深江南町1-3-24 ●構造・階数/RC造地上5階1階部分 ●築年月日/1994年8月 ●専有面積(壁芯):61.36㎡(101号室)、52.84㎡(102号室) ●現況/空室 ●引渡し/相談
●総戸数/全戸15戸 ●管理方式・管理形態/全部委託・管理人無 ●管理会社/グローバルコミュニティ(株)
●管理費/月額13,190円(101号室)、月額11,360円(102号室) ●修繕積立金/月額21,480円(101号室)、月額18,490円(102号室) ●バルコニー面積:南・北西向き(101号室)、南西向き(102号室) ●取引態様/媒介

※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございます。その場合は現状をご確認ください。



不動産ナビショッフ
ワンズ・スタイル 合同会社
<http://www.ones-st.co.jp/>

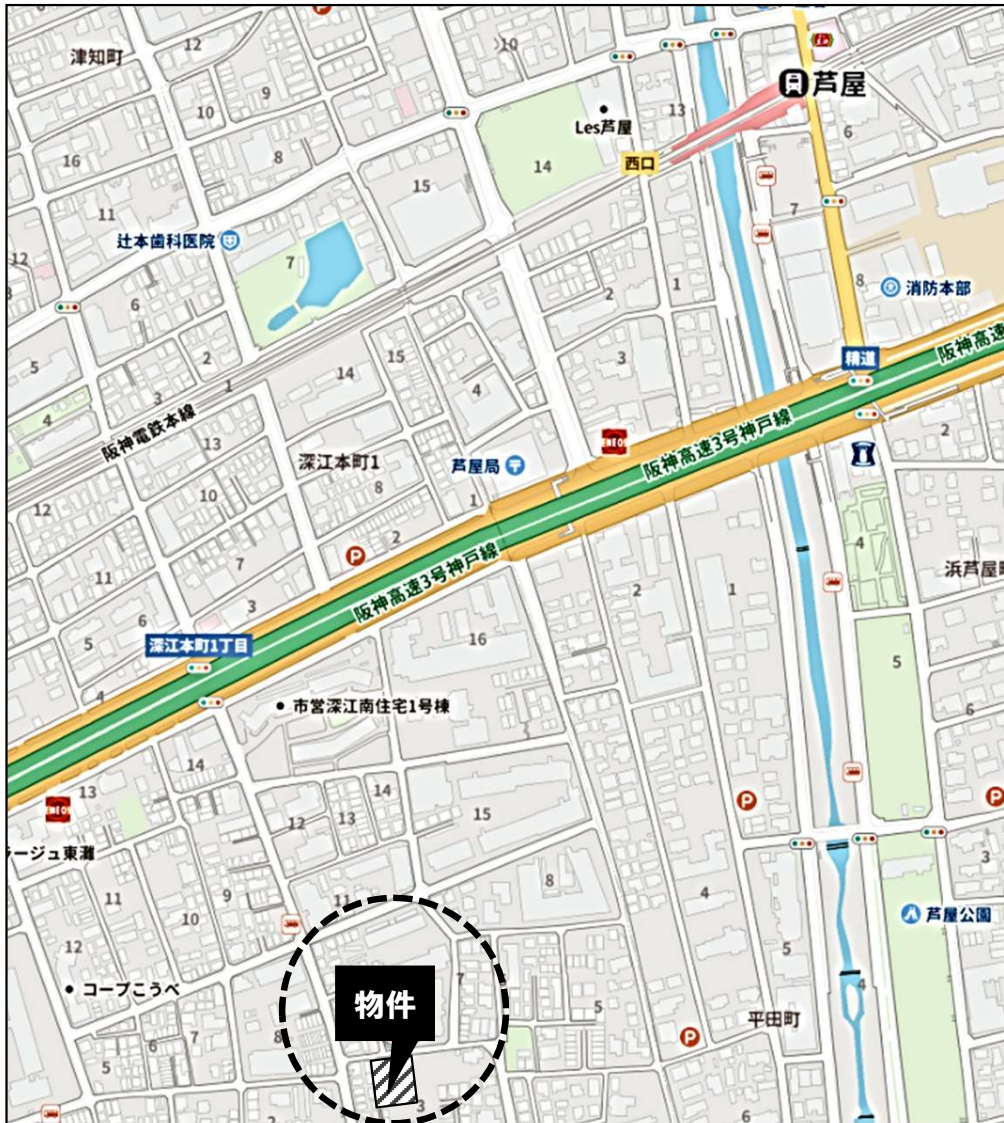
(公社)全国宅建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅建物取引業協会
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604
広告情報日:令和3年5月10日 広告有効期限:令和3年5月31日

TEL 06(6100)5841
FAX 06(6100)5843

定休日:毎週水曜日 担当:清家愛美



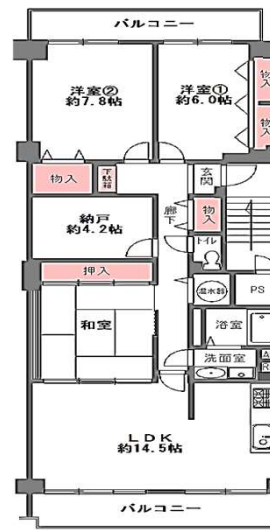
「ワコーレグリーンコート芦屋」



オープンハウス同時開催中！※詳細は下記担当者宛ご連絡下さい。

『芦屋春日コーポラスC棟307号室』

価格 **3198**万円 (消費税込)



《改装・リフォーム済》《設備保証付》
システムキッチン、浴室ユニットバス、
洗面化粧台、便器・温水洗浄便座、
浴室乾燥機、給湯器(追炊き付き)、
各々新調。

【物件概要】

- 所在地／兵庫県芦屋市春日町13-5
- 構造・階数／RC造地上5階建3階部分
- 築年月日／1980年2月
- 専有面積101.51㎡(壁芯)
- 現況／空室
- 引渡し／相談
- 総戸数／全戸40戸
- 管理方式・管理形態・管理人／全部委託・日勤
- 管理会社／(株)長谷工コミュニティ
- 管理費／月額10,150円
- 修繕積立金／月額12,439円
- バルコニー面積／18.74㎡(南東向き・北西向き)
- 取引形態／媒介

求む売り物件！売却相談承ります。

こんなお悩みはございませんか？

- ✓売却の依頼をしたが、なかなか売れない
- ✓住み替えたい物件があり、急いで売りたい
- ✓相続した不動産をすぐに現金化したい
- ✓家を売りたいが、第三者に知られたくない
- ✓家具や不用品、ゴミが多すぎて処分できない
- ✓離婚に伴う財産処分を早く済ませたい

はじめの一步は、**査定から！**

まずはご連絡をお待ちしております。



上記以外でも、お客様のご希望をお聞かせください。
ご相談内容によりご提案をさせていただきます。



不動産ナビショッップ
ワンズ・スタイル 会社
http://www.ones-st.co.jp

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604
広告情報日: 令和3年5月10日 広告有効期限: 令和3年5月31日
取引形態／媒介

TEL 06(6100)5841
FAX 06(6100)5843

定休日: 毎週水曜日 担当: 清家愛美

