

1月30日(土)  
1月31日(日)

13時~17時



# オーブンハウス

コロナ禍に伴い安全のため「完全予約制」とさせていただきます。  
お手数ですが、事前(当日可)に弊社宛ご連絡をお願い致します!

【4LDK】



【1階】



【2階】

価格

4598万円 (消費税込)

★スーパードラッグストアまで  
徒歩10分圏内です。



《改装・リフォーム済》《設備保証付》  
システムキッチン・便器・温水洗浄便座  
・浴室ユニットバス・洗面化粧台  
洗濯水栓、各新調 ★クロス貼替え

売主・フジホームバンク  
「フジナビ」はこちら →



◇コロナ感染対策実施中!◇

物件内での「アルコール消毒」「手洗い」「換気」「マスク」等、十分に気を付けてお迎え致します。安心してご来場下さい。

◆◆◆住宅ローン返済例◆◆◆

月々約 120,888円

- 頭金: 0万円
- 借入金額: 4,598万円
- 返済期間: 35年
- 金利: 0.575%

※売主(フジ住宅㈱)提携ローンで優遇金利の場合です。(関西みらい銀行・池田泉州銀行)金利は店頭金利より優遇金利を受けたものであり銀行審査により、上記の金利と異なる場合があります。このシミュレーションは元利均等方式(変動金利タイプ)で簡易計算した参考値です。ご返済の目安としてご利用ください。詳細は担当者にお尋ねください。

※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございます。その場合は現状をご確認ください。

【物件概要】●所在地/大阪府吹田市長野西16-81 ●構造/木造 地上2階 ●築年月日/2003年3月 ●建物面積(合計)103.71㎡(31.37坪) ●土地面積/100.80㎡(30.49坪) ●各部屋床面積/1階:57.13㎡、2階:46.58㎡ ●建ぺい率/容積率:60%/200% ●接道状況/一方 南西 公道約5.7m 位置指定 ●私道負担/無 ●計画道路/無 ●用途地域/第二種中高層住宅 ●都市計画/市街化区域 ●現況/空家 ●引渡し/相談 ●取引態様/媒介



不動産ナビショップ  
ワンズ・スタイル 合同会社  
http://www.ones-st.com/

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号  
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604  
広告情報日:令和3年1月21日 広告有効期限:令和3年2月20日

TEL 06(6100)5841

FAX 06(6100)5843

定休日:毎週水曜日 担当:清家愛美



不動産ナビショップ ワンズ・スタイル

JR東海道本線「千里丘」駅 徒歩17分

ひとりとひとつを大切に

大阪府吹田市長野西16-18



こんなお悩みはございませんか？

- ✓ 他社で売却依頼したが、なかなか売れない
- ✓ 住み替えたい物件があり、急いで売りたい
- ✓ 相続した不動産を、すぐに現金化したい
- ✓ 家を売りたいが、第三者に知られたくない
- ✓ 家具や不用品、ゴミが多すぎて処分できない
- ✓ 離婚に伴う財産処分を早く済ませたい

当社買取が選択される3つの理由

- 1 仲介手数料不要**  
当社との直接取引なので、仲介手数料が発生しません！  
当社買取なら買取価格そのままをお受けいただけます。
- 2 現金取引で素早く決済**  
仲介契約の場合、買主様が見つかるまで数カ月かかるケースも、当社買取ならスピーディーに現金化できます。
- 3 周りに秘密で売却**  
仲介契約の場合、売却まで広く宣伝活動が必要となりますが、当社買取なら周りに知られることなく売却できます。

吹田市にお住いの皆様へ  
**お家、早く売りたい!!**



現況のまま 現金取引で素早く決済!  
**当社買取**なら  
その悩みズバッと解決できます!

はじめの一步は、**査定から!**



不動産ナビショップ  
**ワンズ・スタイル** 合同会社  
<http://www.ones-st.co.jp>

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号  
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604  
広告情報日: 令和3年1月21日 広告有効期限: 令和3年2月20日

TEL 06(6100)5841

FAX 06(6100)5843

定休日: 毎週水曜日 担当: 清家愛美

