

《開催日》

12月19日(土)

12月20日(日)

時間:13時~17時



# オープンハウス

今のお家賃と比べてみませんか！！

「ベルテフラッツ梅田北」 201号室をお呼び出し下さい。

◆◆◆住宅ローン返済例◆◆◆



2798 (消費税込) 万円

月々約 73,353円

- 頭金： 8万円
- 借入金額： 2790万円
- 返済期間： 35年
- 金利： 0.575%



《改装・リフォーム済》《設備保証付》  
★システムキッチン、便器・温水洗浄便座、給湯器、  
浴室ユニットバス、洗面化粧台、各新調★クロス貼替え



梅田が近くにあり便利。梅田駅より1駅  
離れている為、閑静さも併せ持つエリアです。  
茶屋町へも徒歩圏内。  
コンビニ・スーパーも  
近隣にあって便利な場所です。



※売主(フジ住宅㈱)提携ローンで優遇金利の場合  
です。(関西みらい銀行・池田泉州銀行)  
金利は店頭金利より優遇金利を受けたものであり  
銀行審査により、上記の金利とならない場合が  
あります。このシミュレーションは元利均等方式(変動  
金利タイプ)で簡易計算した参考値です。  
ご返済の目安としてご利用ください。詳細は担当者  
にお尋ねください。

※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございます。その場合は現状をご確認ください。

【物件概要】●所在地／大阪府大阪市北区大淀中3-12-14  
●築年月日／1997年3月 ●専有面積57.53㎡(壁芯)  
●管理費／月額8,030円 ●修繕積立金／月額11,100円

●構造・階／鉄筋コンクリート造 地上10階建2階部分  
●総戸数／全戸27戸 ●管理会社／日本ハウズイング(株) ●管理形態／全部委託・日勤  
●バルコニー面積／6.95㎡(南東向き) ●現況／空室 ●引渡し／相談 ●取引態様／媒介



不動産ナビショッフ  
ワンズ・スタイル 合同会社

<http://www.ones-st.co.jp>

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号  
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604  
広告情報日: 令和2年12月12日 広告有効期限: 令和2年12月31日

TEL 06(6100)5841  
FAX 06(6100)5843

定休日: 毎週水曜日 担当: 清家愛美

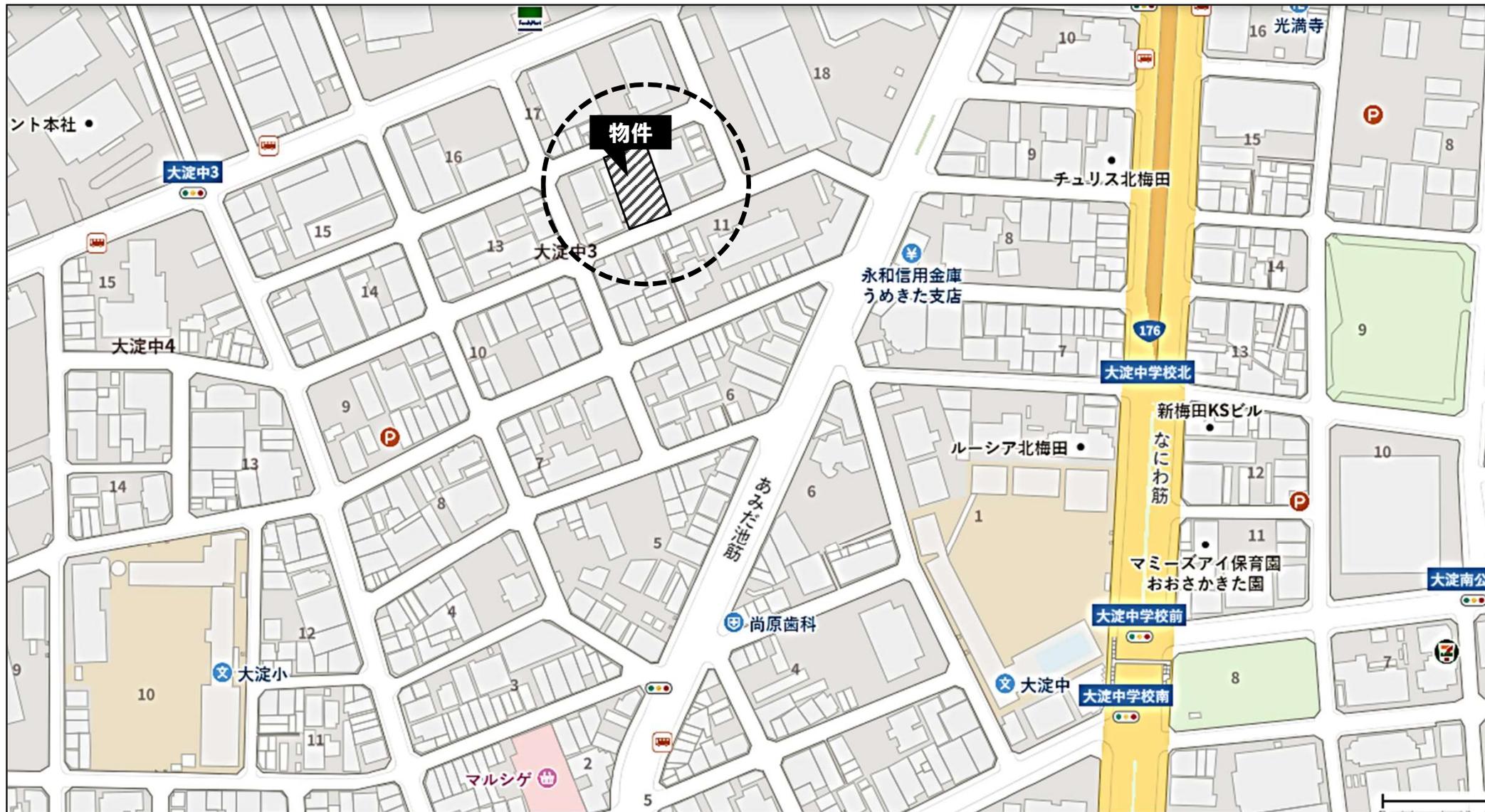


不動産ナビショップ ワンズ・スタイル

阪急神戸本線「中津」駅 徒歩13分

ひとりとひとつを大切に

大阪市北区大淀中3-12-14



不動産ナビショップ  
ワンズ・スタイル 合同会社  
<http://www.ones-st.co.jp>

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会 大阪府知事免許(1)第59721号  
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-9-22-604  
広告情報日: 令和2年12月12日 広告有効期限: 令和2年12月31日

TEL 06(6100)5841

FAX 06(6100)5843

定休日: 毎週水曜日 担当: 清家愛美

