

秋保ニュータウン 残り区画販売中

現地案内図

近隣情報

【1.5km圏内】

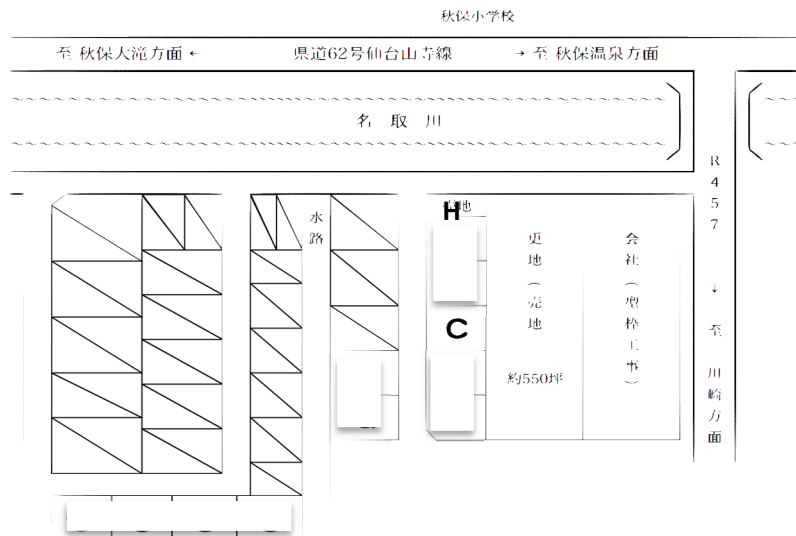
・秋保小学校

【2km圏内】

- ・郵便局
- ・秋保体育館
- ・秋保診療所
- ・太白区秋保総合支所
- ・秋保幼稚園
- ・秋保中学校

【その他】

- ・秋保神社まで 3km
- ・太白ゴルフ場まで 6km
- ・天守閣自然公園 6km
- ・秋保温泉まで 8km
- ・秋保大滝まで 9km
- ・仙台市天文台まで 11km
- ・東北自動車道仙台南ICまで 15km
- ・286号線ヨークタウンまで 16km



3km (あくまで図は略図です)

用途は色々！

- * お住まいに！
- * 別荘に！
- * 住まい＋家庭菜園に！
- * 他色々！

C 329.99㎡ 99.82坪(募集中)

H 149.86㎡ 45.33坪(募集中)

※H区画は水道引込なし、地目：公園

家庭菜園等に適しております

H区画 販売価格300万円

物件 種目	売地		
最寄 駅	仙山線 愛子駅		
価 格	1区画400万円		
物 件 所 在 地	仙台市太白区秋保町長袋字下河原1-3 外6		
交 通	仙台市太白区秋保町長袋字西台18-6 外3		
	仙山線 愛子駅 12.6km		
	仙台市営バス 長袋停 徒歩6分		
土地面積	左記(公簿面積)	ほかに 私道負担	有(持分有)
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定なし
建ぺい率	指定なし	容積率	指定なし
他の政令上の制限	景観計画 河川・海岸地ゾーン、屋外広告物条例 第一種許可地域		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	(区画A～G) 私道幅員6mに約14.0m接す		
	(区画①～④) 私道幅員6mに約17.0m接す		
備 考	現況のままお引渡し、公簿面積売買 電気 東北電力、飲用水(公営 宅内引込有) ガス LPG、汚水雑排水は浄化槽設置を要します(助成制度あり)、雨水 側溝有 最適用途：住宅用地		

宮城県知事免許(9)第3174号 (公社)宮宅建仙台若林支部

株式会社 山善

地下鉄東西線「卸町駅」より徒歩7分
国道4号線仙台バイパス蒲町歩道橋からすぐ

〒984-0821 仙台市若林区中倉3丁目18-25

TEL 022-231-8919

FAX 022-231-8920

MAIL info@yamazenmail.com

定休日 日曜、祝祭日、第2・4土曜日

取引態様 媒介

媒介報酬(仲介手数料)

198,000円(税込)

H区画 154,000円(税込)