

売戸建

売土地

マンション

収益ビル

日本興業株が
オススメする



最新物件情報

太陽ヘルスセンター隣り！信頼と実績の

① 田上1丁目 7LDK

売戸建

三世帯向き！

土地 40.76 坪 (134.76 m²)
建物 54.45 坪 (180.00 m²)

3,980 (税込) 万円

■平成 11 年 3 月築 ■RC 造 3 階建 ■駐車場 / 2 台可
■現況 / 空 ■田上バス停まで徒歩 3 分

② 田上4丁目 3LDK

売戸建

内外装リフォーム中！

土地 49.87 坪 (164.87 m²)
建物 30.29 坪 (101.16 m²)

1,499 (税込) 万円

■昭和 44 年 3 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 2 台可
■現況 / 空 ■天神の下バス停まで徒歩 7 分

③ 田上6丁目 3SLDK

売戸建

新築 建売

返済例 3,200 万円借入時
金利 0.95% 35 年返済 ポーンズ払い無し

89,587 万円

土地 35.72 坪 (118.10 m²)
建物 28.93 坪 (95.64 m²)

3,180 (税込) 万円

■令和 2 年 2 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 3 台可
■現況 / 空 ■流出バス停まで徒歩 5 分

④ 西陵1丁目 3LDK

売戸建

リフォーム中

土地 59.86 坪 (197.89 m²)
建物 21.29 坪 (70.41 m²)

1,499 (税込) 万円

■昭和 55 年 7 月築 ■木造平家建 ■駐車場 / 3 台可
■現況 / 空 ■西陵 1 丁目バス停まで徒歩 7 分

⑤ 西陵3丁目 3LDK

売戸建

令和 2 年 5 月末リフォーム完了予定

土地 32.92 坪 (108.85 m²)
建物 29.49 坪 (97.50 m²)

1,899 (税込) 万円

■平成 8 年 10 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 2 台可
■現況 / 空 ■西陵 1 丁目バス停まで徒歩 6 分

⑥ 東坂元4丁目 4LDK

売戸建

未入居
★★★

建売物件！ほぼ新築！

土地 54.64 坪 (180.65 m²)
建物 28.55 坪 (94.40 m²)

1,790 (税込) 万円

■平成 28 年 10 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 2 台可
■現況 / 空 ■葛山入口バス停まで徒歩 1 分

⑦ 武3丁目 4LDK

マンション JGMヴェルデビルズ武町

角部屋

返済例 2,000 万円借入時
金利 0.95% 35 年返済 ポーンズ払い無し

55,992 万円

■管理費 / 6,400 円 ■修繕積立金 / 6,510 円 ■駐車代 / 8,000 円
■平成 11 年 6 月築 ■SRC 造 13 階建 10 階部分 ■武中下バス停まで徒歩 5 分

⑧ 武1丁目 3LDK

専有面積 82.36 m²
バルコニー面積 19.21 m²

2,050 (税込) 万円

■管理費 4,100 円
■修繕積立金 5,330 円
■駐車場 10,000 円

■令和 2 年 2 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 3 台可
■現況 / 空 ■流出バス停まで徒歩 5 分

⑨ 武3丁目 4SLDK

マンション トーカンマンション武町第46

新築 建売

返済例 2,780 万円借入時
金利 0.95% 35 年返済 ポーンズ払い無し

77,829 万円

土地 45.25 坪 (149.59 m²)
建物 30.80 坪 (101.84 m²)

2,780 (税込) 万円

■令和 1 年 5 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 3 台可
■現況 / 空 ■武中学校下バス停まで徒歩 7 分

⑩ 武2丁目 1,450 万円

売土地

解体更地渡し！

土地 24.13 坪 (79.77 m²) ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 200%

■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第 1 種住居 ■現況 / 更地

⑪ 上荒田町 2LDK

マンション 労住第一ビル

市電沿いの市立病院近く

専有面積 54.07 m²
バルコニー面積 3.00 m²

930 (税込) 万円

■管理費 9,800 円
■修繕積立金 5,200 円

■昭和 48 年 9 月築 ■SRC 造 13 階建 9 階部分
■市立病院前電停まで徒歩 2 分

⑫ 中山1丁目 4LDK+事務所

売戸建

リフォーム済み

事務所と住まい両方を検討の方に！
中山バイパスからすぐの好立地！

土地 59.44 坪 (196.52 m²)
建物 45.28 坪 (149.69 m²)

3,180 (税込) 万円

■昭和 58 年 12 月築 ■木造 2 階建 ■駐車場 / 6 台可
■現況 / 空 ■中山団地バス停まで徒歩 1 分

⑬ 始良市平松 3LDK+S

売戸建

霧島錦江湾国立公園
重富海水浴場そば 3 階建

土地 91.41 坪 (302.21 m²)
建物 48.11 坪 (159.04 m²)

5,800 (税込) 万円

■平成 28 年 11 月築 ■木造 3 階建 ■駐車場 / 4 台可
■現況 / 空 ■海水浴場入口バス停まで徒歩 5 分

⑭ 草牟田1丁目 5,000 万円

売土地

国道 3 号線沿い！

土地 72.56 坪 (239.89 m²) ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 400%

■地目 / 宅地 ■用途地域 / 商業地域 ■現況 / 更地

⑮ 新照院 3,200 万円

売土地

商業地域で多用途に適しています！

土地 47.86 坪 (158.22 m²) ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 400%

■地目 / 宅地 ■用途地域 / 商業地域 ■現況 / 更地

不動産のお悩みは早期の相談が大事！
そのお悩みを日本興業に相談して下さい！！

例えばこんなお悩みありませんか？

- ① ローン返済が負担になっている。
 - ② 固定資産税の支払いが出来ずにいる。
 - ③ 早期に現金化をしたい！
 - ④ アパートの空室が増えて困っている。
 - ⑤ 土地を手放したい！
 - ⑥ 相続に關しての不安を相談したい。
- 等々・・・他にも色々不動産のお悩みがあるのではないですか？

日本興業は長年の信頼と実績があります！

相談・不動産査定
査定無料・秘密厳守

販売活動や
債権者との交渉も
致します！

早期売却をご希望の方には
早期買取
検討致します！

まずはお問合せ下さい。

◆ (公 社) 鹿児島県宅地建物取引業協会会員 ◆ (一 社) 九州不動産公正取引協議会加盟

N 日本興業株式会社

鹿児島県知事 (4) 5191 号
〒890-0045 鹿児島県鹿児島市武3-6-3 <太陽ヘルスセンター隣り>
広告有効期限 / 令和 2 年 5 月末日迄 全物件取引態様 / 仲介 (仲介手数料が必要です)
日本興業 検索 ホームページ <http://www.kagoshimabai.com/>



お問合せ先

☎ 099-213-0198



フォローお願い致します。 nihonkogyo を検索 facebook でも物件情報アップしています。『いいね！』して物件情報をチェックして下さい。