

新しい住まいで
年末年始を
迎えませんか？

子育て中のパパとママに！

物件の
特徴①

デザインが素敵な平成18年築物件！

物件の
特徴②

新築同様の建売未入居物件！！

物件の
特徴③

フルリノベーション済み物件！！！！

一戸建てを自由に内見出来るオープンハウス！

しつこい営業の心配もありません！
ゆっくりご自分のペースでご覧頂けます！

OPEN HOUSE!

12.7 SAT 12.8 SUN AM 10:00 - PM16:00

期間中会場に直接お越し頂ければ内見できます！

鹿児島市

4棟

同時開催！

ご成約特典を企画中！

当日会場にて
告知出来るように
準備中です！

coming
soon

お気軽にお越しください。

オープンハウスの期間でなくても
お電話頂ければ日程打合せの上
内見することが出来ます。

お問合せ

信頼と実績の

日本興業株式会社 本店

〒890-0045 鹿児島市武3-6-3

電話 099-213-0198

ホームページ

<http://www.kagoshimabaibai.com/>

鹿児島県知事免許 (第5191号)

今話題の！TVCMでも放映中の！

Melon de melon

メロンパン

ご来場特典 / 各会場先着5組に
プレゼント！



※ご来場特典は
オープンハウス会場でアンケートにご協力
頂いたご家族に限らせて頂いております。

※1家族1セットをプレゼント。

会場①

東坂元4丁目

1,790 (税込) 万円

会場②

吉野町

2,980 (税込) 万円

会場③

牟礼岡1丁目

1,180 (税込) 万円

会場④

牟礼岡1丁目

880 (税込) 万円

会場マップ等詳しくは裏面をご覧ください！

会場① ナビ住所：鹿児島市東坂元 4 丁目 22-35

東坂元 4 丁目

土地面積 180.65 m² (54.64 坪)
建物面積 94.4 m² (28.55 坪)

360 度パノラマ画像で室内がご覧頂けます。



販売価格 **1,790** (税込) 万円
＜月々支払い例＞
月々 **50,113** 円



未入居だから
4LDKの綺麗な室内♪

東坂元 4 丁目 オープンハウス会場

のぼりを目印にお越し下さい。

物件概要 建物構造 / 木造スレート葺 2階建 都市計画 / 市街化区域 地目 / 宅地 用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80% 土地権利 / 所有権 交通 / 鶴山入口 / バス停まで徒歩 1 分設備

会場② ナビ住所：鹿児島市吉野町 3730-43

吉野町

土地面積 696.28 m² (210.62 坪)
建物面積 114.50 m² (34.63 坪)

360 度パノラマ画像で室内がご覧頂けます。



販売価格 **2,980** (税込) 万円
＜月々支払い例＞
月々 **83,428** 円

吉野町 オープンハウス会場

のぼりを目印にお越し下さい。

オール電化のおうち

物件概要 構造 / 木造合金メッキ鋼板葺 2階建 築年数 / 平成 18 年 11 月築 都市計画 / 市街化調整区域、建ぺい率 / 50% 容積率 / 80% 交通 / みやこ泊 / バス停まで徒歩 8 分、駐車場 / 3 台可

会場③ ナビ住所：鹿児島市牟礼岡 1 丁目 33-14

牟礼岡 1 丁目

土地面積 241.68 m² (73.10 坪)
建物面積 81.67 m² (24.70 坪)

360 度パノラマ画像で室内がご覧頂けます。



販売価格 **1,180** (税込) 万円
＜月々支払い例＞
月々 **33,035** 円

お部屋から桜島が望めます

牟礼岡 1 丁目オープンハウス会場

のぼりを目印にお越し下さい。

物件概要 構造 / 木造 2階建 都市計画 / 非線引区域 築年数 / 昭和 56 年 5 月築 用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域、駐車場 / 駐車縦列 2 台可 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80% 交通 / 牟礼岡 7 丁 / 前バス停まで徒歩 4 分

会場④ ナビ住所：鹿児島市牟礼岡 1 丁目 23-16

牟礼岡 1 丁目

土地面積 201.10 m² (60.83 坪)
建物面積 88.88 m² (26.88 坪)

360 度パノラマ画像で室内がご覧頂けます。



販売価格 **880** (税込) 万円
＜月々支払い例＞
月々 **24,636** 円

ついでに見学してみませんか？
オープンハウス会場以外にも牟礼岡の物件が見学できます。

土地が広いので、空いている土地にさらに建物建築出来ます！

陽当りの良いお庭があります。

物件概要 構造 / 木造 2階建 駐車場 / 駐車 2 台可 築年月 / 昭和 59 年 2 月築 都市計画 / 非線引区域 用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80% 交通 / 牟礼岡団地中央 / バス停徒歩 3 分

販売価格 **1,180** (税込) 万円

販売価格 **580** (税込) 万円

(公 社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 (一 社)九州不動産公正取引協議会加盟

日本興業(株) 本店

鹿児島県知事 (4) 5191 号 千 890-0045 鹿児島県鹿児島市武3-6-3 広告有効期限 / 令和元年12月末日迄 取引態様 / 全物件仲介 (仲介手数料が必要です)

注①住宅ローンの返済例について
ローン金融機関：鹿児島銀行 (紹介ローン)
返済年数：3.5 年 金利 0.95%
新規変動金利の場合。
金利提供には条件を満たす必要があります。
弊社では各金融機関との取引があります。
詳しくは現地スタッフにご相談下さい。

オープンハウス会場に直接お越し下さい。場所がわからない等お気軽にお電話下さい。
お仕事などの関係で、日程が合わないお客様はご希望の日時でご案内できます。

お問合せ先 **099-213-0198**

日本興業 検索 ホームページ <http://www.kagoshimabai.com/>