

始良市永池町 **売家**

期間中は自由に内覧ができますのでお気軽にお越しください。

オープンハウス開催

2日間開催 (土) (日)
4月20日 21日
時間/10:00~17:00

重富中学校裏の区画整理された住宅地です！



間取
2LDK



車庫・倉庫付き
2台
駐車可

平成30年8月リフォーム済み！
キッチン・洗面化粧台・トイレ新調
畳・床・クロス張替済



物件概要

物件所在地
始良市永池町8番地19

販売価格 **1,380万円** (税込)

土地面積/101.02㎡ (30.55坪)
建物面積/84.50㎡ (25.56坪)

築年月/平成13年5月築
構造/木造スレート葺2階建
土地権利/所有権 地目/宅地
都市計画/非線引区域
用途地域/第1種中高層住居専用地域
建ぺい率/60% 容積率/200%
駐車場/2台可 現況/空き 引渡し/即可能
接道状況/約6mの公道に約15m接道
取引態様/仲介 (仲介手数料が必要です)
交通/池島公園前バス停まで徒歩4分
設備/上水道、浄化槽、プロパンガス
システムキッチン、温水洗浄機能付トイレ
TVモニターホン、追炊き機能
洗髪洗面化粧台、室内洗濯機パン

住宅
ローン
返済例

1,380万円借入れた場合の返済例
福岡銀行 紹介ローン ※ボーナス払い無し 35年返済 変動金利 0.975%

月々返済額 **38,794円**



オープンハウス会場

ノボリを目印にお車でお越しください。
駐車スペースあります。

物件住所: 始良市永池町8-19

◆ (公 社) 鹿児島県宅地建物取引業協会会員 ◆ (一 社) 九州不動産公正取引協議会加盟

日本興業(株) 本店

鹿児島県知事(4)5191号
〒890-0045 鹿児島県鹿児島市武3-6-3
広告有効期限/平成31年4月末日迄
全物件取引態様/仲介 (仲介手数料が必要です)



ホームページ
<http://www.kagoshimabaibai.com/>

<内覧ご希望の方はお電話にてご予約下さい。>

お問合せ先 **☎ 099-213-0198**

担当: 井上 携帯 090-7393-3510

始良市平松 モデルハウス分譲

2日間開催 時間/10:00~17:00

オープンハウス開催 4/20(土) 4/21(日)

期間中は自由に内覧ができますのでお気軽にお越しください。



●●● 物件価格 ●●●
2,180万円 (税込)

間取 **3LDK + 書斎 + WIC**

住宅ローン返済例

2,180万円借入れた場合の返済例
福岡銀行 紹介ローン ※ボーナス払い無し 35年返済 変動金利 0.975%
月々返済額 **61,284円**

物件概要
物件所在地：始良市平松字六ヶ所前4721-5
土地面積/183.70㎡ (55.5坪)
建物面積/104.33㎡ (31.56坪)
築年月/平成29年12月築 構造/木造コロニアル葺2階建
土地権利/所有権 地目/宅地 都市計画/市街化区域
用途地域/第一種低層住居専用地域
建ぺい率/60% 容積率/200%
駐車場/3台可 現況/完成済 引渡し/相談
接道状況/位置指定道路H9.3.4 加土第8-36号
取引態様/仲介 (仲介手数料が必要です)
設備/オール電化、エコキュート、
食洗器付きシステムキッチン、LED照明付

**駐車場
3台可**



◆ (公 社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 ◆ (一 社)九州不動産公正取引協議会加盟

日本興業(株) 本店

鹿児島県知事(4)5191号
〒890-0045 鹿児島県鹿児島市武3-6-3
広告有効期限/平成31年4月末日迄
全物件取引態様/仲介 (仲介手数料が必要です)



<内覧ご希望の方はお電話にてご予約下さい。>
お問合せ先 **☎ 099-213-0198**
担当:西中村 携帯 090-2515-7358
ホームページ <http://www.kagoshimabaibai.com/>