

売買

地域密着・彦島の不動産情報

住宅という大きな買い物、耐震性や断熱性能にも拘りたい！

希望の立地、仕様、予算でジブン好みのお家に住みたい！

◆◆◆築浅志向◆◆◆

アナタはどっち！？

◆◆◆リノベ志向◆◆◆

向井町2丁目 2LDK+S

価格 **2,600**万円

お支払い例 月々

59,417円

ボーナス払い93,439円(年2回)



省エネ仕様のメーカーハウス、さらに太陽光発電システムつき！（平成28年売電実績77,520円）
家族のつながりを大事にできる、ふきぬけのリビング。子供さんの成長にあわせて間仕切りを設けることもできます。新築志向の方も、ぜひ一度ご内覧下さい！

◎交通/ 向井町民館前 バス停 徒歩2分
◎土地/ 221.45㎡(66.98坪)
◎構造/ 軽量鉄骨造 2階建

◎建物/ 112.85㎡(34.13坪)
◎築年/平成19年8月

P3台 **太陽光発電** **床暖房**

西山町2丁目 5LDK

価格 **1,580**万円

お支払い例 月々

43,869円

ボーナス払い無

純和風住宅・平家建
トイレ・洗面付きの居室があり、
すぐ2世帯同居が始まりますよ！



◎交通/ 彦島第2保育園前 バス停 徒歩3分
◎土地/253.40㎡(76.65坪)
◎構造/ 木造 平家建

◎建物/ 157.24㎡(47.56坪)
◎築年/平成6年1月

山中町1丁目 4LDK

価格 **1,850**万円

お支払い例 月々

51,365円

ボーナス払い無

見晴らしの良い彩風台
さらに全室南向き！
収納たっぷりなのも魅力的



P2台

◎交通/ 塩浜 バス停 徒歩6分
◎土地/ 257.97㎡(78.03坪)
◎構造/ 木造 2階建

◎建物/ 135.86㎡(41.09坪)
◎築年/平成5年1月

江の浦町8丁目 3LDK

総額 **1,380**万円

(売買価格400万円+改修費用980万円)

アナタ好みの
ビフォーアフター
してみませんか？

P2台



◎交通/ 杉田 バス停 徒歩6分
◎土地/ 275㎡(83.18坪) ◎建物/84.82㎡(25.65坪)
◎構造/ 軽量鉄骨造 2階建 ◎築年/昭和51年3月

お支払い例 月々

39,426円

ボーナス払い無

★リフォーム済み物件★
お急ぎならココ！！
スーパー
マルショク徒歩2分

P2台



◎交通/ 東庄正門前 バス停 徒歩4分
◎土地/256.36㎡(77.54坪) ◎建物/116.84㎡(35.34坪)
◎構造/ 木造 2階建 ◎築年/昭和56年6月

江の浦町2丁目 5DK

総額 **970**万円

(売買価格470万円+改修費用500万円)

江の浦小学校まで徒歩3分
見晴らしの良い閑静住宅地



◎交通/ 江の浦幼稚園前 バス停 徒歩4分
◎土地/167.53㎡(50.67坪) ◎建物/ 96.87㎡(29.30坪)
◎構造/ 木造 2階建 ◎築年/昭和55年8月

迫町3丁目 売店舗⇒住宅

総額 **2,500**万円

(売買価格1570万円+改修費用1000万円)

現況店舗仕様ですが発想転換！
広さ、2方向玄関を活かして、
2世帯住宅への改修はいかが？

P多



◎交通/ 東庄正門前 バス停 徒歩1分
◎土地/244.53㎡(73.97坪) ◎建物/ 184.43㎡(55.48坪)
◎構造/ 木造 2階建 ◎築年/昭和63年11月

◆◆◆それとも◆◆◆新築志向◆◆◆

迫町6丁目 建売住宅 ～月々6万円台での支払いで新築実現～

海水浴場前の宅地にて、新築建売住宅の分譲が始まります。
スーパー、コンビニ、小学校・保育園まですべて徒歩5分以内！！
住宅プラン・価格など、ご希望の方は当社までお問い合わせ下さい。



※住宅ローン支払い例条件（全物件）：物件価格借入・3年固定・金利0.9%・返済期間35年

売らせてください！！ 空家活性化プロジェクト
アナタの眠っている資産を、当社がよみがえらせます。求めている方へ、ぜひお譲り下さい。

宅地建物取引業免許 山口県知事(8)第2113号 建設業免許 山口県知事(般-25)第17809号

有限会社 **百合野**
Y U R I N O

TEL **266-0008**

下関市彦島本村町3-4-5
FAX266-7561 Email:yurino8@nifty.ne.jp
(全物件仲介) 広告有効期限 平成29年12月31日

ホームページも情報満載

ゆりの不動産



地域密着・彦島の不動産情報 賃貸

新築&築浅物件特集

彦島迫町
1LDK家賃 **5.0万円**～
2LDK家賃 **5.6万円**～

新築



彦島大橋出入口まで車で1分。
市内中心部へのアクセス便利です。
見晴らし・日当たり、イチ押し★

◎交通/ 卯月峠 バス停徒歩1分
◎構造/ 木造2階建 ◎入居可能日/ 12月上旬
◎共益費/ 2,500円 ◎駐車場/ 3,240円2台目2,160円
◎敷金/ 2ヶ月 ◎礼金/ なし

彦島西山町
1LDK家賃 **4.9万円**～
2DK家賃 **5.5万円**～

新築



1階・2階ともカウンターキッチン
お部屋数よりも収納力に拘りました。
プライベート確保の分離型のバルコニーもポイント。

◎交通/ 三井金属前 バス停徒歩8分
◎構造/ 木造2階建 ◎入居可能日/ 即
◎共益費/ 3,500円 ◎駐車場/ 3,240円 2台目1,080円
◎敷金/ なし(別途定額クリーニング費) ◎礼金/ なし

彦島弟子待町 2DK
家賃 **5.45万円**



★築5年★
1坪のひろびろ浴室に、浴室TVつき。
これからの寒い季節、重宝するお部屋です。

◎交通/ 弟子待3丁目 バス停徒歩2分
◎構造/ 軽量鉄骨造2階建 ◎築年/ 平成24年11月
◎共益費/ 4,000円 ◎駐車場/ 2,160円 2台目1,080円
◎敷金/ なし(別途定額クリーニング費) ◎礼金/ 1ヶ月

彦島田の首町 2LDK
家賃 **6.45万円**



★築2年★
海が見える3階のお部屋が空きました。
ウォークインクローゼット、なんと2ヶ所！

◎交通/ 塩浜 バス停徒歩4分
◎構造/ 軽量鉄骨造3階建 ◎築年/ 平成27年8月
◎共益費/ 4,000円 ◎駐車場/ 1台込 2台目2,700円
◎敷金/ なし(別途定額クリーニング費) ◎礼金/ 1ヶ月

coming soon 新築アパート

- ◆迫町5丁目 (マルショク 徒歩1分)
- ◆本村町3丁目 (ゆりの不動産 徒歩1分)

間取り・賃料など店頭でご紹介を始めています。お問い合わせ下さい。

不動産に関するご相談は、わたしたちにおまかせ下さい



彦島角倉町 3LDK
家賃 **5.3万円**



ゆりノベ 賃貸

ヴィンテージ家具が似合うお部屋に仕上がりました。
新築とは違う、個性的なお部屋に住みたい！という方におすすめです。
リビングを中心とした個室でプライベートもしっかり確保。

◎交通/ 中部学院前 バス停徒歩4分 ◎構造/ 鉄筋コンクリート造2階建 ◎間取り LDK13帖 洋間6帖 洋間4.5帖 和室6帖
◎共益費/ 2,000円 ◎駐車場/ 1台込 2台目近隣5,000円 ◎敷金/ 1ヶ月 ◎礼金/ 1ヶ月

彦島角倉町 2DK
家賃 **2.9万円**



便利な平坦地で
ウレシなお家賃。
平成29年外壁塗装済み

◎交通/ 福浦口 バス停徒歩2分
◎構造/ 木造2階建 ◎入居可能日/ 即
◎共益費/ 1,000円 ◎駐車場/ 隣地4,000円
◎敷金/ 1ヶ月 ◎礼金/ 2ヶ月

彦島江の浦町 2DK
家賃 **4.0万円**



スーパーアルク徒歩2分
大きな窓で眩しいほど
明るいお部屋です。しかも2面バルコニー！

◎交通/ 福浦口 バス停徒歩4分
◎構造/ 鉄筋コンクリート造2階建 ◎入居可能日/ 即
◎共益費/ 込み ◎駐車場/ 1台込
◎敷金/ 1ヶ月 ◎礼金/ 2ヶ月

彦島塩浜町 3DK
家賃 **4.3万円**



1階部分・専用庭付き
目の前で子供さんが遊べます。
洗面ドレッサーを新設しました。

◎交通/ 塩浜 バス停徒歩3分
◎構造/ 軽量鉄骨造2階建 ◎築年/ 平成27年8月
◎共益費/ 1,000円 ◎駐車場/ 2,000円 2台目1,000円
◎敷金/ なし(別途定額クリーニング費) ◎礼金/ なし

彦島本村町 2LDK
家賃 **6.0万円**



大きなシステムキッチンに
1坪サイズの浴室。
収納もたっぷりで、のびのび過ごせます。

◎交通/ ロータリー バス停徒歩4分
◎構造/ 木造2階建 ◎築年/ 平成27年8月
◎共益費/ 込み ◎駐車場/ 1台込 2台目3,000円
◎敷金/ 1ヶ月 ◎礼金/ 2ヶ月

彦島福浦町 3DK
家賃 **6.2万円**



車なら標準仕様となった
鍵の抜き差し不要なスマートキー。
玄関についているのは、彦島ではココだけ！

◎交通/ 福浦口 バス停徒歩1分
◎構造/ 鉄骨造2階建 ◎築年/ 平成27年8月
◎共益費/ 4,000円 ◎駐車場/ 2台5,000円
◎敷金/ 1ヶ月 ◎礼金/ 2ヶ月

彦島江の浦町 5LDK
家賃 **4.8万円**



お部屋数たっぷり！
江の浦小まで徒歩7分
彦島中まで徒歩8分

◎交通/ 福浦口 バス停徒歩7分
◎構造/ 木造2階建 ◎築年/ 平成27年8月
◎共益費/ なし ◎駐車場/ 近隣5,000円
◎敷金/ 1ヶ月 ◎礼金/ 2ヶ月

戸建

有限会社 **百合野**
Y U R I N O

TEL
266-0008

山口県知事(8)第2113号
下関市彦島本村町3-4-5(本村バス停前) 定休日: 毎週水曜日
TEL266-0008 FAX266-7561

(仲介) 広告表示有効期限: 平成29年12月31日

お問い合わせはラインからもOK!

