

大分市・別府市・日出町の最新不動産情報を掲載！！

【2020.01.24 発行】 vol.007
＜広告有効期限：R 2.02.29＞

HAYASHI WALKER

.....ハヤシウォーカー-HAYASHI-KOUSAN-不動産情報チラシ

鶴見中古住宅

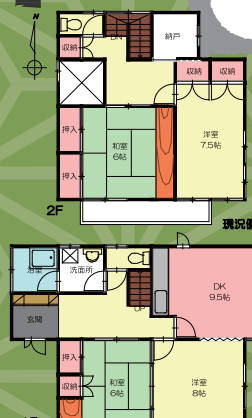
4SDK



PRICE DOWN

1,380 万

鶴見小まで 417m。
室内はとてもキレイに使われて
います。ファミリー向けに
オススメの物件です！



＜物件概要＞●住所 / 別府市大字鶴見●構造 / 木造瓦葺 2階建●土地
面積 / 48.64 坪 (160.82 ㎡)、建物面積 37.61 坪 (124.36 ㎡)●築年月
/ S62.6●駐車場 / 有 (1 台)●交通 / 『別府発達医療センター前』バス停
徒歩 4 分●校区 / 鶴見小学校 417m●現況 / 空家●引渡 / 要相談●取引
形態 / 仲介

【問合せ：別府店】

0120-991-184

謹賀新年

本年も宜しくお願い致します

オープンハウス開催！

1.25 [土]・26 [日]

10:00 ~ 16:00

大分県庁・大分市役
所・スーパー・コン
ビニなど施設が近く
生活環境はオス
メです！



オープンハウス ご来場予約受付

当日ご案内をスムーズに行う為に、
事前予約をオススメしております。



＜物件概要＞■住所 / 大分市長浜町■構造 / SRC 造陸屋根 14 階建■専
有面積 87.63 ㎡ (26.5 坪)■築年数 / H12.11■管理費 6,500 / 月、修繕積
立金 14,590 円 / 月■駐車場 / 無■設備 / プロパンガス、E V、オート
ロック■管理形態 / 全部委託■現況 / 空室■引渡 / 要相談■取引形態
/ 仲介

【問合せ：大分店】

0120-991-584

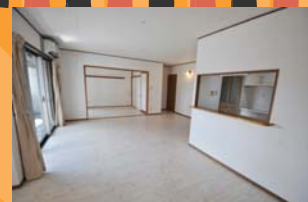
M & M 長浜 702 号

3LDK



PRICE DOWN

2,280 万



株式会社 林興産不動産センター
HAYASHI-KOUSAN

地域No. 1 の店を目指します

別府店

〒874-0910 別府市石垣西10丁目10番4号
お問合せダイヤル
0120-991-184
fax.0977-25-7299



大分店

〒870-0035 大分市中央町4丁目2番16号
お問合せダイヤル
0120-991-584
Tel097-537-0111 Fax097-537-1717



詳しくはインターネットをご覧ください。営業時間 9:00~18:00
林興産 検索 定休日 水曜日
大分県知事(1)第3246号/一般社団法人大分県地建物取引業協会
一般社団法人全国地建物取引業保証協会/九州不動産公正取引協議会
＜広告期限：令和 2 年 2 月 29 日＞



林興産のおすすめ不動産情報

■掲載物件が仲介物件については、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。 ■図面と状況が異なる場合は、現状を優先させて頂きます。 ■広告有効期限：R2.2.29



物件 ID : 660 | 松が丘 中古住宅
松が丘住宅街、室内程度良好

大分市松が丘 4 丁目

1, 530万円

4LDK
土地/67.69 坪
建物/38.2 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/551.10●駐車場/1 台●交通/『松が丘西』バス停徒歩 6 分●校区/宗方小学校 530m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 711 | 法勝台 中古住宅
広々空間のデザイナーズ住宅！

大分市法勝台 1 丁目

2, 380万円

4SLDK
土地/78.24 坪
建物/47.92 坪

●構造/木造 2 階建●築年月/H16.7●駐車場/2 台●交通/『天然塚東』バス停徒歩 4 分●校区/明野北小学校 1,000m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 716 | 葛木 中古住宅
一条工務店の築浅物件、太陽光発電システム、床暖房

大分市大字葛木

2, 600万円

3SLDK
土地/53.04 坪
建物/30.24 坪

●構造/木造ソーラーパネル葺 2 階建●築年月/H16.243●交通/『天然塚東』バス停徒歩 4 分●校区/明野北小学校 1,000m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 766 | 富士見が丘西 中古住宅
リノベーションおすすめの中古住宅

大分市富士見が丘西 3 丁目

1, 500万円

6DK
土地/84.13 坪
建物/39.85 坪

●構造/木造瓦葺 2 建●築年月/559.3●駐車場/2 台●交通/『富士見が丘西 3 丁目』バス停徒歩 4 分●校区/横瀬小学校 1,400m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 788 | 高江中央 中古住宅
積水ハウスの家・オール電化住宅

大分市高江中央 2 丁目

1, 690万円

4LDK
土地/66.86 坪
建物/36.52 坪

●構造/軽量鉄骨造セメント瓦葺 2 階建●築年月/H16.1●駐車場/1 台●交通/『高江中央 2 丁目』バス停徒歩 5 分●校区/判田小学校 2,400m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 834 | カームタウン野田 中古住宅
オールバリアフリー住宅、ホームエレベーター設置

大分市大字中尾

2, 780万円

3LDK
土地/119.04 坪
建物/50.03 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/H16.9●駐車場/2 台●交通/『宇園宮』バス停徒歩 18 分●校区/賀来小学校 2,000m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 867 | 田尻中央 中古住宅
屋根付き駐車場 3 台停められます！！

大分市田尻グリーンプラザ

1, 450万円

5DK
土地/72.70 坪
建物/35.11 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/551.10●駐車場/3 台●交通/『田尻グリーンプラザ中央』バス停徒歩 5 分●校区/田尻小学校 850m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 866 | 高崎四丁目 中古住宅
人気の西の台小学校校区、日当り良好！

大分市高崎四丁目

1, 600万円

5DK
土地/62.55 坪
建物/27.92 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/557.3●駐車場/1 台●交通/『スカイタウン高崎グラウンド前』バス停徒歩 2 分●校区/西の台小学校 1,000m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 869 | 東津留 新築建売住宅
現在建築中です！津留小学校まで 100m！！

大分市東津留 1 丁目

3, 330万円

4LDK
土地/56.74 坪
建物/32.58 坪

●構造/木造 2 階建●築年月/R2.2●駐車場/3 台●交通/『津留小学校前』バス停徒歩 2 分●校区/津留小学校 100m●引渡/R2.2 月予定●現状/建築中/建築確認番号 H311614●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 873 | 湯布院町川上 中古住宅
晴天風呂付別荘、日田杉造り、別荘・民泊にも可能

布市市湯布院町川上

2, 300万円

4LDK
土地/268.31 坪
建物/44.87 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/H16●駐車場/4 台●交通/『佐土原上（コーバス）』バス停徒歩 5 分●校区/布市小学校 2,100m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 901 | 富士見が丘東 中古住宅
日当り良好！閑静な住宅街！要内見度良好！

大分市富士見が丘東 5 丁目

1, 390万円

6DK
土地/83.05 坪
建物/29.56 坪

●構造/軽量鉄骨造 2 階建●築年月/S48.4●駐車場/1 台●交通/『富士見が丘中央通り』バス停徒歩 3 分●校区/横瀬小学校 700m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 905 | 中戸次 中古住宅
日当り良好！90 坪の敷地広々の平家！

大分市大字中戸次

900万円

4DK
土地/90.75 坪
建物/19.62 坪

●構造/木造瓦葺平家建●築年月/S45.9●駐車場/2 台●交通/『白滝橋』バス停徒歩 2 分●校区/戸次小学校 1,300m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 4150 | 湯布院町川北中古住宅
室内程度良好！築浅で人気の別荘地にあります！！

布市市湯布院町川北

1, 900万円

3LDK
土地/321.03 坪
建物/27.66 坪

●構造/木造スレート葺平家建●築年月/H8.11●駐車場/1 台●交通/『湯布高原』バス停徒歩 21 分●校区/布市小学校 4,457m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 854 | ツインプラザ大分番番
最上階部屋！日当り良好！全面リフォーム！

大分市青葉台 2 丁目

1, 650万円

3LDK
土地/62.25 坪

●住所/大分市大字掛旗 SRC 道 12 階建■専有面積/66.54㎡(20.2 坪)■築年数/H6.4■管理費 8,100 円/月・修繕積立金 5,100 円/月■駐車場/有 1 台・5.0 00 円/月■設備/都市ガス・オートロック、EV■管理形態/全部委託■現状/空家■引渡/要相談●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 887 | アンピール牧
生活利便性良好！室内程度良好！

大分市大字牧二丁目

1, 250万円

3LDK
土地/259.63 坪

●住所/大分市大字掛旗 RC 道 8 階建■専有面積/70.08㎡(20.29 坪)■築年数/H3.4■管理費 10,170 円/月・修繕積立金 11,720 円/月■駐車場/有 1 台・5.0 00 円/月■設備/都市ガス・オートロック、EV■管理形態/全部委託■現状/居住中■引渡/要相談●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 888 | 三和コーポ高城
オーナーチェンジ物件！高城駅まで 100m

大分市大在中央 2 丁目

510万円

2DK
土地/83.69 坪

●住所/大分市高城新町 RC 造陸屋根 10 階建■専有面積/45.37㎡(13.72 坪)■築年数/H2.1■管理費 4,800 円/月・修繕積立金 1,900 円/月■駐車場/無※現在高城駅 P を借上げ中●設備/プロパンガス、EV●管理形態/全部委託■現状/賃貸中●引渡/要相談●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 732 | 大在中央 2 丁目 売土地
大在駅まで 400m、大在小学校まで 550m、生活便良好

大分市大在中央 2 丁目

1, 780万円

土地/83.69 坪

●地目/宅地●用途地域/商業地域●建ぺい率/80%●容積率/400%●現状/上物あり●交通/『中向』バス停徒歩 1 分●校区/大在小学校 550m●接道状況/南側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 776 | 三佐 売土地
閑静な住宅地、日当り良好！

大分市大字三佐

730万円

土地/140.67 坪

●地目/宅地・畑●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/古家あり●交通/『三佐』バス停徒歩 4 分●校区/三佐小学校 1,700m●接道状況/南側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 786 | 久原 売土地
閑静な住宅街、広々敷地、家庭菜園スペースあり！

大分市大字久原

600万円

土地/160.92 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/更地●交通/『坂ノ市小学校前』バス停徒歩 8 分●校区/坂ノ市小学校 600m●接道状況/北側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 830 | 上野丘東 売土地
閑静な住宅街、日当り良好

大分市上野丘東

2, 000万円

土地/62.65 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/上物あり●交通/『古国府小学校前』バス停徒歩 3 分●校区/金池小学校 1,700m●接道状況/北側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 846 | 富士見が丘東 売土地
閑静な住宅街、日当り良好

大分市富士見が丘東

500万円

土地/81.93 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/上物あり●交通/『富士見が丘中央通り』バス停徒歩 3 分●校区/横瀬小学校 1,000m●接道状況/北側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 848 | 青葉台 2 丁目 売土地
人気の青葉台地区！南面道路で日当り良好！

大分市青葉台 2 丁目

2, 100万円

土地/62.25 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/上物あり●交通/『青葉台南』バス停徒歩 3 分●校区/西の台小学校 900 m●接道状況/南側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 862 | 皆春 売土地
森町バスバス近くの売地、敷地約 259 坪

大分市大字皆春

4, 200万円

土地/259.63 坪

●地目/宅地・畑●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/上物あり●交通/『皆春』バス停徒歩 3 分●校区/西の台小学校 1,000m●接道状況/西側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 872 | 駄原 売土地
閑静な住宅街、大分市街地一望

大分市大字駄原

2, 580万円

土地/177.11 坪

●地目/宅地・畑●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/上物あり●交通/『南生石』バス停徒歩 12 分●校区/春日町小学校 1,800m●接道状況/北側私道、西側私道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 881 | 八幡 売土地
閑静な住宅地、日当り良好！

大分市大字八幡

750万円

土地/56.87 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/古家付●交通/『東八幡』バス停徒歩 1 分●校区/八幡小学校 650 m●接道状況/北側私道、西側私道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 902 | 牧 3 丁目 売土地
牧地区の売り物件、牧駅まで 750m

大分市牧 3 丁目

1, 080万円

土地/58.76 坪

●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/古家付●交通/『東大分小学校前』バス停徒歩 4 分●校区/東大分小学校 700m●接道状況/南側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584



物件 ID : 4004 | 亀川四の湯中古住宅
閑静な住宅街の角地！温泉付の物件です

別府市亀川四の湯町

950万円

5DK
土地/53.25 坪
建物/39.38 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/S48.3●駐車場/1 台●交通/『北中町南』バス停徒歩 2 分●校区/朝日小学校 1,100m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4060 | 日出鷹匠中古住宅
別府湾を一望できる立地、50 坪超えの広々平家、湯島駅まで徒歩 9 分

速見郡日出町鷹匠

2, 180万円

6SDK
土地/61.71 坪
建物/26.85 坪

●構造/木造瓦葺平家建●築年月/S49.11●駐車場/4 台●交通/『鷹匠』バス停徒歩 3 分●校区/日出小学校 600m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4101 | 日出鷹匠中古住宅
眺望良好な海の見える別荘、春には桜も楽しめます

速見郡日出町鷹匠

1, 980万円

2SLDK
土地/43.6 坪
建物/29.17 坪

●構造/木造セメント瓦葺平家建●築年月/H11.10●駐車場/2 台●交通/『八日市』バス停徒歩 2 分●校区/日出小学校 700m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4112 | 小倉中古住宅
閑静な住宅地、温泉付付き、ドライブまで約 750m

別府市小倉

850万円

4DK
土地/43.6 坪
建物/29.17 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/S61.3●駐車場/2 台●交通/『小倉』バス停徒歩 4 分●校区/大平山小学校 1,200m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4115 | 小倉中古住宅
別府湾を望む閑静な住宅地、日当り良好、温泉引湯可

別府市小倉

700万円

3DK
土地/104.88 坪
建物/30.97 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/S49.9●駐車場/1 台●交通/『小倉』バス停徒歩 7 分●校区/大平山小学校 1,400m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4121 | 新別府中古住宅
平成 15 年築、駐車場 2 台、太陽光付オール電化住宅、コンビまで 350m

別府市新別府

2, 500万円

4SLDK
土地/49.07 坪
建物/51.02 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/H15.12●駐車場/2 台●交通/『新別府』バス停徒歩 4 分●校区/朝日小学校 750m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4126 | 日出仁王中古住宅
日出・仁王の閑静な住宅街

速見郡日出町仁王

2, 600万円

5SLDK
土地/107.8 坪
建物/42.03 坪

●構造/木造セメント瓦葺 2 階建●築年月/H12.5●駐車場/5 台●交通/『中央公民館前』バス停徒歩 4 分●校区/朝日小学校 900m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4131 | 新別府中古住宅
平成 28 年築たてわりの平屋建、温泉付オール電化仕様、中庭、温泉リフォーム済

別府市新別府

3, 680万円

2K+ロフト
土地/90.57 坪
建物/23.06 坪

●構造/木造瓦葺平家建●築年月/H28.7●駐車場/3 台●交通/『新別府』バス停徒歩 2 分●校区/朝日小学校 900m●引渡/要相談●現状/居住中●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4139 | 馬場新築住宅
馬場の新築！朝日小学校すぐそば！オール電化仕様の物件です！

別府市馬場

2, 800万円

3LDK
土地/34.02 坪
建物/26.55 坪

●構造/木造 2 階建●築年月/R18●駐車場/3 台●交通/『北中町南』バス停徒歩 3 分●校区/朝日小学校 300m●引渡/要相談●現状/新築●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4144 | 川崎中古住宅
大通りから 1 本入った場所なので静か、そして利便性が良い！

速見郡日出町川崎

580万円

4LDK
土地/88.08 坪
建物/31.08 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/S44.1●駐車場/2 台●交通/『横』バス停徒歩 3 分●校区/川崎小学校 1,270m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4151 | 鶴見中古住宅
小学校・銀行・郵便局・病院・スーパー・公園まで徒歩 10 分圏内！室内程度良好！

別府市大字鶴見

1, 380万円

4SDK
土地/48.64 坪
建物/37.61 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/S62.6●駐車場/1 台●交通/『鶴見』バス停徒歩 4 分●校区/大平山小学校 700m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4154 | 亀川中古住宅
小学校・駅・銀行・スーパー全て 400m 徒歩 5 分圏内！

別府市亀川中央町

970万円

6DK
土地/62.92 坪
建物/32.1 坪

●構造/木造瓦葺 2 階建●築年月/S40.8●駐車場/2 台●交通/『亀川新川』バス停徒歩 4 分●校区/亀川小学校 200m●引渡/要相談●現状/空家●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4156 | 南荘園未入居住宅
日当り良く開放感のある戸建住宅！家族の会話も弾みます！

別府市南荘園町

2, 850万円

4LDK
土地/47.86 坪
建物/35.31 坪

●構造/木造 2 階建●築年月/H30.7●駐車場/3 台●交通/『南立石小学校前』バス停徒歩 2 分●校区/南立石小学校 150m●引渡/要相談●現状/未入居●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 875 | A.R.C 別府ホームズ
南向きの部屋、3 階共同温泉付き、室内程度良好！

別府市石垣東 10 丁目

900万円

1LDK
土地/235.3 坪

●住所/別府市石垣東 10 丁目 SRC 造ルーフィング葺 14 階建■専有面積/43.72㎡(13.22 坪)■築年数/H3.11■管理費 15,800 円/月・修繕積立金 2,900 円/月●設備/オール電化●管理形態/全部委託●現状/空家●引渡/要相談●取引形態/仲介

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

物件 ID : 3045 | サンリラ青山
南向きで日当り良好、生活便良好、各戸温泉付き

別府市石垣東 10 丁目

750万円

3DK
土地/235.3 坪

●住所/別府市石垣東 10 丁目 SRC 造ルーフィング葺 14 階建■専有面積/61.27㎡(18.53 坪)■築年数/H2.7■管理費 10,600 円/月・修繕積立金 8,000 円/月●設備/オール電化●管理形態/一部委託●現状/空家●引渡/要相談●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4162 | ベルエール別府北石垣
別府湾を一望、南向きで日当り良好、令和元年 9 月一部リフォーム済、室内程度良好

別府市北石垣

1, 280万円

2LDK
土地/84.46 坪

●住所/別府市北石垣 14 階建■専有面積/72.50㎡(21.53 坪)■築年数/H2.7■管理費 10,600 円/月・修繕積立金 8,000 円/月●設備/オール電化●管理形態/一部委託●現状/空家●引渡/要相談●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5899 | 亀川四の湯 売土地
眺望良好、上小学校まで徒歩 4 分、閑静な住宅街

別府市亀川四の湯町

850万円

土地/84.46 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●現状/更地●交通/『平田』バス停徒歩 5 分●校区/上小学校 210m●接道状況/北側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5912 | 馬場 売土地
眺望良好、上小学校まで徒歩 3 分 (200m)

別府市馬場 4 組

630万円

土地/41.6 坪

●地目/宅地●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/上物あり●交通/『朝日小学校前』バス停徒歩 5 分●校区/朝日小学校 200m●接道状況/南側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5913 | 馬場 売土地
温泉付付き、周辺施設充実、利便性良好

別府市馬場 1 組

550万円

土地/40.95 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/30%●容積率/60%●現状/上物あり●交通/『新別府口』バス停徒歩 9 分●校区/亀川小学校 400m●接道状況/東側に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5932 | 野田 売土地
海！海！オーシャンビュー！！

別府市野田

600万円

土地/75.12 坪

●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/30%●容積率/60%●現状/上物あり●交通/『羽室台高校前』バス停徒歩 9 分●校区/亀川小学校 1,400m●接道状況/東側に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5938 | 南荘園 売土地
人気の南立石地区、広々敷地、南立石小学校そば

別府市南荘園

1, 600万円

土地/187.7 坪

●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●現状/上物あり●交通/『南立石小学校前』バス停徒歩 2 分●校区/南立石小学校 550m●接道状況/東側、南側側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5986 | 日出町大神 売土地 A
日出ハープ園「大神ファーム」隣接、自然豊かな環境

速見郡日出町大神

580万円

土地/235.3 坪

●地目/宅地●用途地域/指定の無い区域●建ぺい率/70%●容積率/200%●現状/更地●交通/『中ノ瀬』バス停徒歩 3 分●校区/大神小学校 3,000m●接道状況/北側、東側に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 5987 | 日出町大神 売土地 B
建築条件なし、スローライフを楽しまたい方に

速見郡日出町大神

480万円

土地/230.22 坪

●地目/宅地●用途地域/指定の無い区域●建ぺい率/70%●容積率/200%●現状/更地●交通/『中ノ瀬』バス停徒歩 3 分●校区/大神小学校 3,000m●接道状況/北側、東側に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 6009 | 日出町大神 売土地
住宅用地に最適、通りに近いのでアクセスも良いです！

速見郡日出町大神

580万円

土地/161.23 坪

●地目/山林●用途地域/指定の無い区域●建ぺい率/70%●容積率/200%●現状/更地●交通/『井手下』バス停徒歩 5 分●校区/大神小学校 1,146m●接道状況/北側公道に接す●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 903 | 南荘園 売土地
解体更地渡し！北西角地！広々敷地！仲介手数料不要！

別府市大字南立石

2, 200万円

土地/116.7 坪

●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/200%●現状/上物あり●交通/『西別府病院下』バス停徒歩 4 分●校区/南立石小学校 550m●接道状況/北西、南側側公道に接す●取引形態/売主

【問合せ：大分店】☎0120-991-584

収益物件
売却をお考えのオーナー様
是非当社へお任せ下さい。

物件 ID : 4094 | リーディング西新宮 A B C
3 棟一括、2DK タイプ全 12 戸
・満室時想定利回り 15%

国東市国東町

3, 300万円

土地/215.38 坪
建物/52.41 坪

●構造/木造スレート葺 2 階建●築年月/H10.3●駐車場/15 台●交通/『国東高校前』バス停徒歩 7 分●校区/国東小学校 1,500m●引渡/要相談●現状/賃貸中●取引形態/仲介

【問合せ：別分店】☎0120-991-184

物件 ID : 4127 | 桜ヶ丘マンション A 棟 B 棟
・満室時