

売買物件大募集!! 不動産でお悩みの方、まずはご相談を!! <http://www.taiko-nobeoka.com> (営業日) □月~金曜日/9:00~19:00 □土・日・祝日/10:00~18:00 ☎21-4141 広告有効期限 9月28日(困)

中古住宅コーナー

### 大貫町3丁目 中古マンション

- 建物 75.38㎡(22.80坪)※専有面積
- 交通 大貫3丁目バス停徒歩3分
- 構造 鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
- 築年月 平成20年11月 (6階部分)
- 間取 3LDK
- 校区 延岡小(650m)・岡富中(1,200m)
- 管理費 9,470円
- 修繕積立金 3,150円
- 駐車場 3,000円
- 取引態様 媒介

**3LDK**

**1,490万円**



### 行隣町 450万円

- 土地 231.27㎡(69.95坪)
- 建物 80.67㎡(24.40坪)
- 交通 行隣山バス停徒歩5分
- 構造 木造スレート葺1階建
- 築年月 昭和63年9月
- 道路 西4.4m

中古 31



### 大貫町 850万円

- 土地 208.83㎡(63.17坪)
- 建物 127.10㎡(38.44坪)
- 交通 野地バス停徒歩6分
- 構造 木造セメント瓦葺2階建
- 築年月 昭和59年7月
- 道路 南6m、東4.2m

中古 70



### 南一ヶ岡 1,300万円

- 土地 285.00㎡(86.21坪)
- 建物 91.82㎡(27.77坪)
- 交通 一ヶ岡バス停徒歩4分
- 構造 軽量鉄骨造スレート葺1階建
- 築年月 昭和47年1月
- 道路 西15m

中古 01



### 稲葉崎町 300万円

- 土地 244.25㎡(73.88坪)
- 建物 77.18㎡(23.34坪)
- 交通 稲葉崎バス停徒歩10分
- 構造 コンクリートブロック造瓦葺1階建
- 築年月 昭和39年2月
- 道路 北西3m

中古 51



不動産で悩んだら、まずはご相談を!!

相場を知りたい 物件を売りたい 査定をして欲しい

土地コーナー

### 山下町 550万円

- 土地 332.87㎡(100.69坪)
- 交通 延岡駅前バス停徒歩5分
- 用途地域 第1種住居地域、60%/200%
- 道路 東4.8m(間口10.9m)
- 坪単価 54,600円 ※古家有り、現状渡し

土地152

### 伊形町 700万円

- 土地 250.43㎡(75.75坪)
- 交通 伊形新町バス停徒歩3分
- 用途地域 第1種住居地域、60%/200%
- 道路 南4m(間口8.9m)
- 坪単価 92,400円

土地106

### 南一ヶ岡 670万円

- 土地 204.19㎡(61.76坪)
- 交通 貯水池入口バス停徒歩7分
- 用途地域 第2種低層住居専用地域、50%/100%
- 道路 北西9.2m(間口15m)
- 坪単価 108,400円

土地96A

### 桜園町 780万円

- 土地 285.00㎡(86.21坪)
- 交通 中川原バス停徒歩5分
- 用途地域 近隣商業地域、80%/300%
- 道路 西5.8m(間口8.4m)
- 坪単価 90,500円

土地206

### 榑津町 680万円

- 土地 390.00㎡(117.97坪)
- 交通 榑津バス停徒歩7分
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域、60%/200%
- 道路 西6m(間口3m)
- 坪単価 57,600円

土地204

### 高千穂通 840万円

- 土地 280.34㎡(84.80坪)
- 交通 北小路バス停徒歩7分
- 用途地域 第1種住居地域、60%/200%
- 道路 南3.9m(間口約13.8m)
- 坪単価 99,100円

土地114

### 南一ヶ岡 681万円

- 土地 207.54㎡(62.78坪)
- 交通 貯水池入口バス停徒歩7分
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域、60%/200%
- 道路 北西9.2m(間口9.7m)
- 坪単価 108,400円

土地96B

### 大貫町 1,000万円

- 土地 571.90㎡(172.99坪)
- 交通 すみれ団地前バス停徒歩6分
- 用途地域 第2種中高層住居専用地域、60%/200%
- 道路 北東5.7m(間口18.2m)
- 坪単価 57,800円

土地81

### 旭ヶ丘 700万円

- 土地 184.00㎡(55.66坪)
- 交通 旭ヶ丘入口バス停徒歩5分
- 用途地域 第1種住居地域、60%/200%
- 道路 南10m(間口9.5m)・東6m(間口19m)
- 坪単価 125,800円

土地42

### 旭ヶ丘 1,170万円

- 土地 320.00㎡(96.80坪)
- 交通 旭ヶ丘入口バス停徒歩3分
- 用途地域 第1種住居地域、60%/200%
- 道路 南7.5m(間口10.5m)
- 坪単価 120,900円


土地109

レントータルコーナー

### 本小路 5.0万円

- 洋13、K3、洋W、45.40㎡
- 平成12年7月築、ガス給湯風呂
- シャワー、エアコン
- 駐1台込、共益費込
- 礼金10万円、◎4.024万円
- 管理費300円
- 市役所前バス停徒歩4分

★広めのお部屋です!!



### 緑ヶ丘 4.5万円

- 和6、洋6、DK8、洋W
- 43.74㎡、平成8年4月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- エアコン、CATV、駐1台込
- 共益費込、礼金4.5万円
- ◎3.624万円、管理費300円
- 平和橋バス停徒歩4分

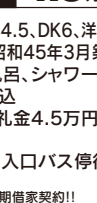
★エアコン新品です!!



### 平原町 4.5万円

- 和6、洋9、洋4.5、DK6、洋W
- 64.44㎡、昭和45年3月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- 駐縦列2台込
- 共益費込、礼金4.5万円
- ◎3.6万円
- 榑ヶ丘団地入口バス停徒歩3分

★ペット可、定期借家契約!!



### 山下町 3.2万円

- 和6、DK6、洋W
- 35.64㎡、昭和47年11月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- 駐1台3,000円
- 共益費込、礼金3.2万円
- ◎2.8万円
- 延岡駅前バス停徒歩3分


★延岡駅近くです!!



### 塩浜町 4.2万円

- 和6、洋6、洋4.5、K4.5
- 洋W、49.04㎡
- 昭和63年6月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- 駐1台込、共益費無
- 礼金4.2万円、◎3.36万円
- 塩浜3丁目バス停徒歩4分

★庭はありませんが一戸建てです!!



### 浜町 5.0万円

- 和6×2、洋4.5、LDK9、洋W、58.40㎡
- 平成7年2月築
- ガス給湯風呂
- シャワー、CATV、駐2台込
- 共益費込、礼金10万円
- ◎4.024万円
- 管理費300円
- 南延岡駅前バス停徒歩8分


★Hiビロセ、コンビが徒歩圏内にあります!!



### 大瀬町 4.5万円

- 洋8、DK4.5、洋W
- 33.36㎡、平成11年3月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- エアコン、CATV、駐1台込
- 共益費込、礼金9万円
- ◎3.624万円、管理費300円
- 安賀多5丁目バス停徒歩3分


★女性専用、オートロックです!!



### 大貫町 4.3万円

- 和6、和4.5、洋4.5、DK6、洋W
- 44.76㎡、平成3年3月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- エアコン、CATV、駐1台込
- 共益費込、礼金8.6万円
- ◎3.464万円、管理費300円
- 大貫4丁目バス停徒歩7分

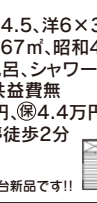
★2台目駐車場あります!!



### 若葉町 5.5万円

- 和6×2、和4.5、洋6×3、DK6
- 洋W、106.67㎡、昭和48年6月築
- ガス給湯風呂、シャワー
- 駐1台込、共益費無
- 礼金11万円、◎4.4万円
- 若葉バス停徒歩2分

★流し台、洗面台新品です!!



宮崎で住宅を探すなら宮崎住宅ナビ!

宮崎住宅ナビ <http://www.miyazaki-jutaku.com/>



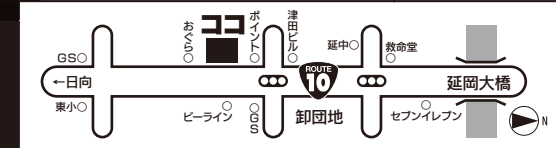
宮崎で探すか?

# 大興不動産

〒882-0856 延岡市出北2丁目14番19号 宮崎県知事(10)第2927号《仲介》

宮崎でお部屋探しするなら宮崎賃貸ナビ!

宮崎賃貸ナビ <http://www.miyazaki-chintai.com/>



宮崎でお部屋探しするなら宮崎賃貸ナビ!

宮崎賃貸ナビ <http://www.miyazaki-chintai.com/>

